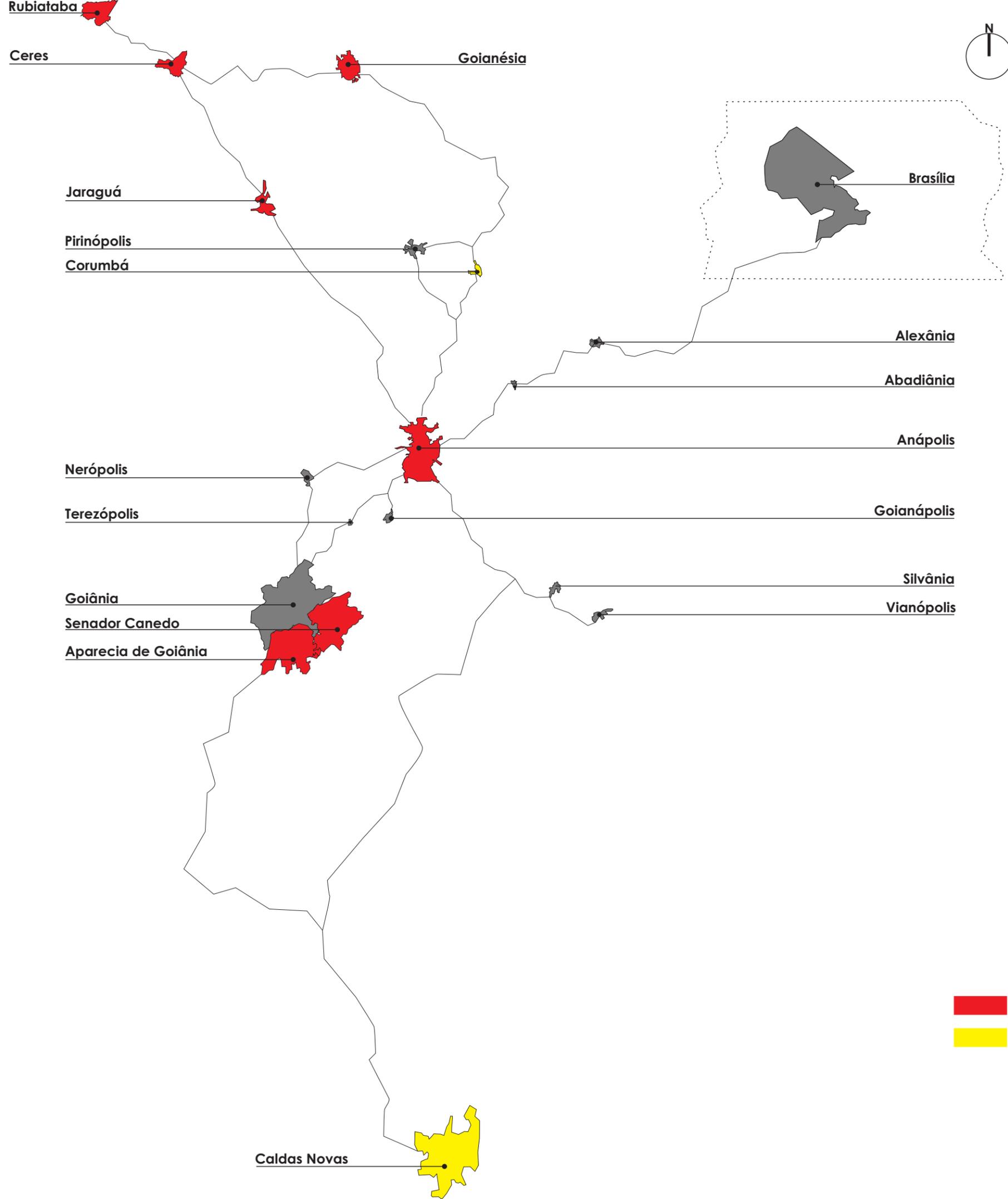




ASSOCIAÇÃO EDUCATIVA EVANGÉLICA

UniEVANGÉLICA



- Municípios com instituições da AEE
- Municípios com projetos para instituições da AEE



FAMA



UniEvangélica
Colégio Couto Magalhães



Ananguera



FACULDADE RAÍZES

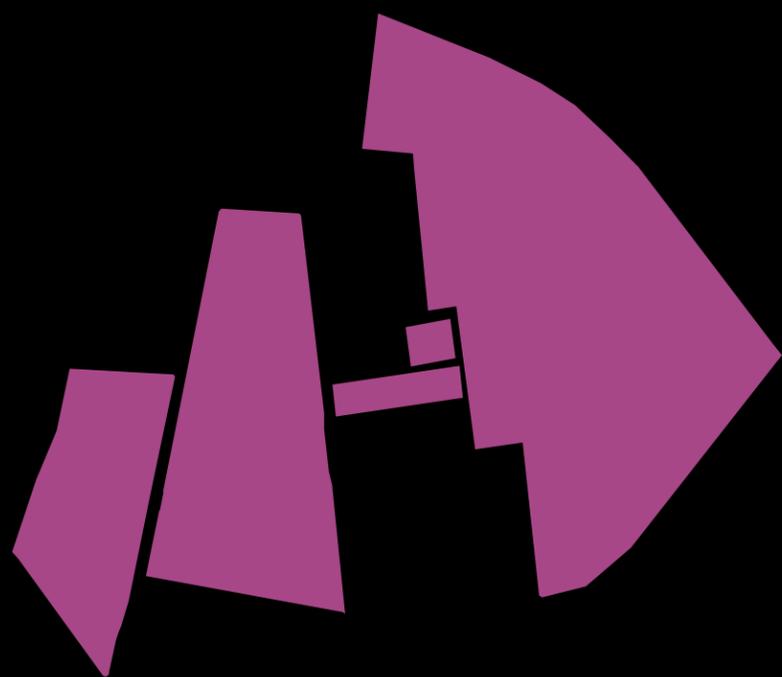


IFG



FIBRA
CÂMPUS UEG

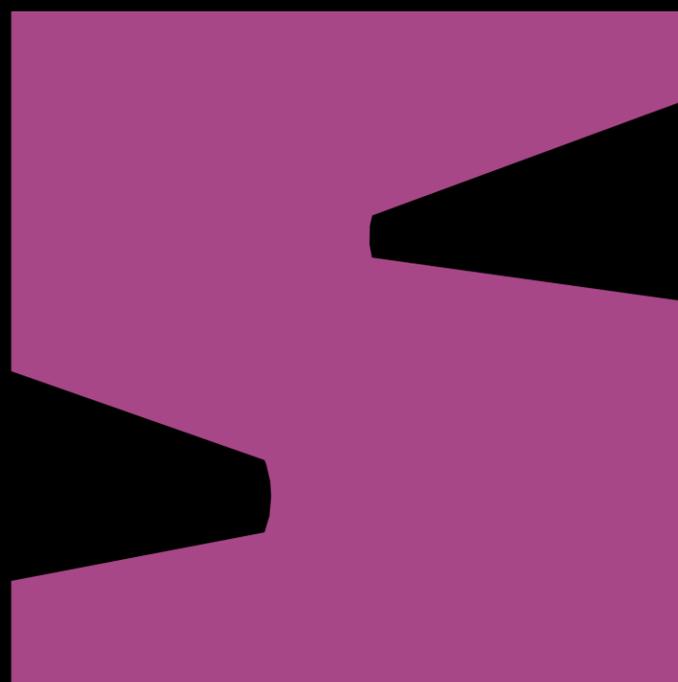




FILIPE NASCIMENTO CÔRTE

UMA NOVA ESPERANÇA

PLANO DIRETOR PARA A
UNIEVANGÉLICA



ADRIANE DONIZETE DA
CRUZ

PESQUISA + TECNOLOGIA +
INOVAÇÃO

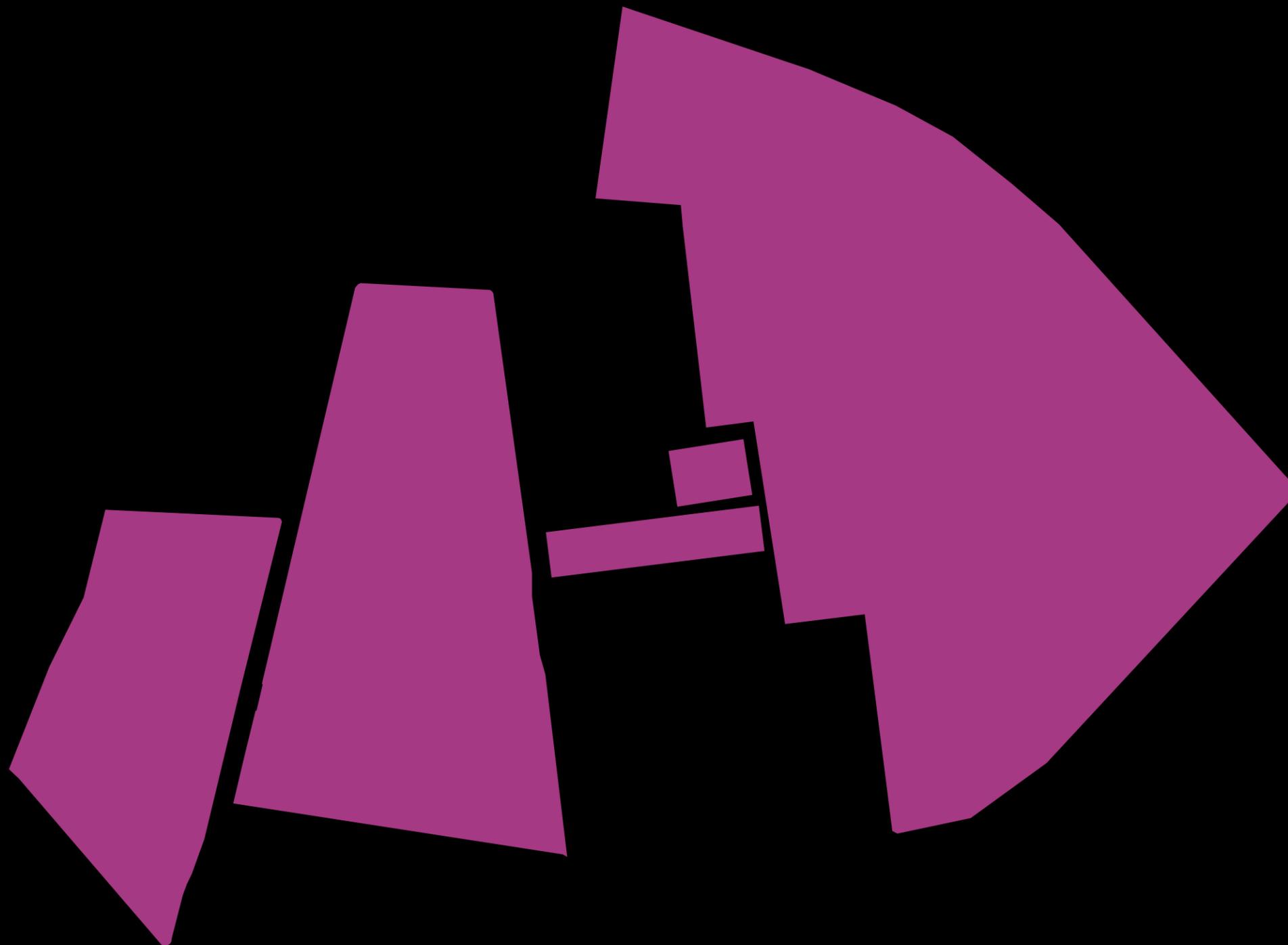
CENTRO DE APOIO A
PESQUISA



THAÍS NICOLAU SILVA

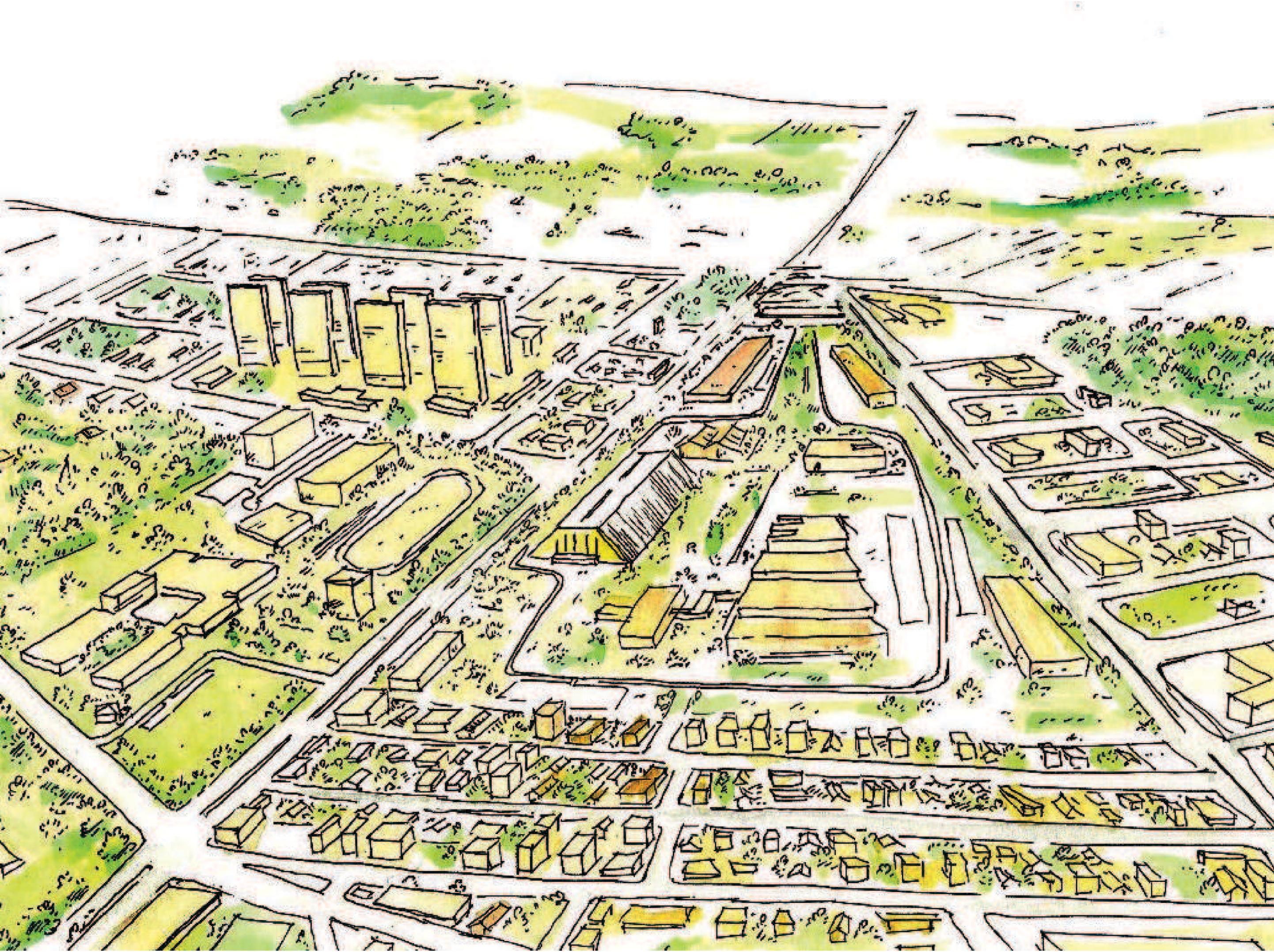
MURADA ESTUDANTIL

CASA DO ESTUDANTE DA
UNIEVANGÉLICA



**UMA NOVA ESPERANÇA.
PLANO DIRETOR PARA A UNIEVANGÉLICA**

Filipe Nascimento Côrte
Orientador: Rodrigo S. Alves





O LUGAR

1975



IMAGEM AEREA - MAPOTECA DE ANÁPOLIS

1980



IMAGEM AÉREA - MAPOTECA DE ANÁPOLIS

2002

2005



IMAGEM DE SATÉLITE - GOOGLE EARTH 2017

IMAGEM DE SATÉLITE - GOOGLE EARTH 2017

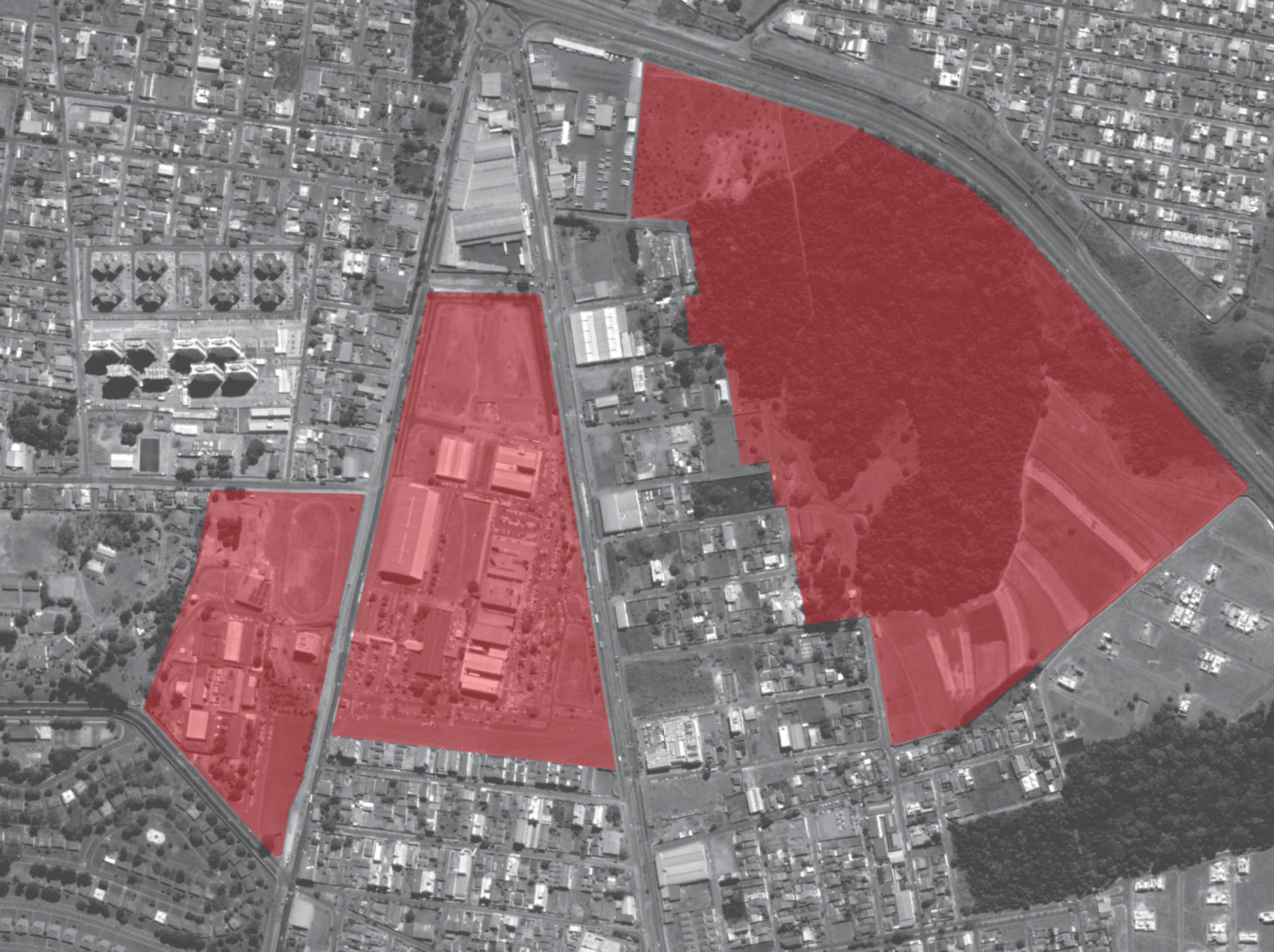
2010

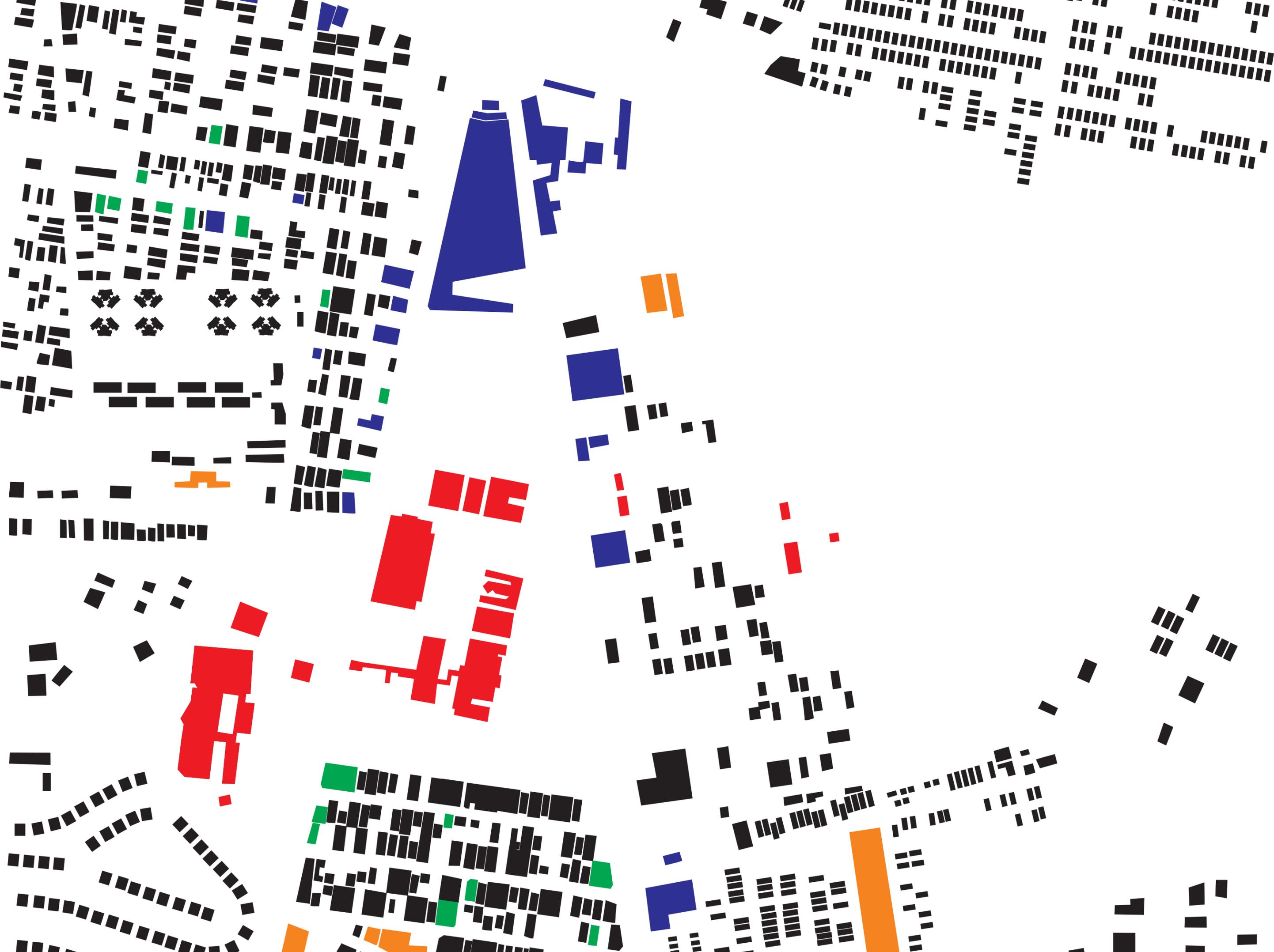
2014



IMAGEM DE SATÉLITE - GOOGLE EARTH 2017

IMAGEM DE SATÉLITE - GOOGLE EARTH 2017





CÂMPUS UNIVERSITÁRIO

UNIVERSIDADE

PLANEJAMENTO

PLANO DIRETOR

DIAGNÓSTICO

MOBILIDADE

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL

ESPAÇOS DE SOCIALIZAÇÃO

INFRA ESTRUTURA



Pelos menos tem
faixa de pedestre!

MOBILIDADE



Privilégio para
veículos.

MOBILIDADE



As calçadas não tem continuidade.

MOBILIDADE

Passarela
improvizada.

MOBILIDADE



DESORDEM.

MOBILIDADE



Pedestre
vs
Veículos

MOBILIDADE



COUTO INTEGRAL
BILÍNGUE

UniEVANGÉLICA

CENTRO DE LÍNGUAS

PARE

Sinalização
confusa.

MOBILIDADE

Mal feito.
Rotatória em
cima do acesso.

MOBILIDADE



Sem identidade
visual.

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL



Estacionamentos improvisados .

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL

An aerial photograph of a modern urban street. The street features a wide, landscaped median with several large, mature trees and modern streetlights. A line of cars is visible on the right side of the road, and a white building is visible in the background on the left. A red speech bubble is overlaid on the top right, and a red text box is at the bottom left.

Pequenos recintos
de permanência
estão surgindo.

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL



A rua termina na
mata.

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL



Tá errado!

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL

Genérico.

BIBLIOTECA CENT

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL



Buraco...

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL



Estranho.

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL



BANCOS!!!

ESPAÇOS DE SOCIALIZAÇÃO



ESCADA
=
CONVIVÊNCIA

ESPAÇOS DE SOCIALIZAÇÃO



O banco mais disputado do Bloco H

ESPAÇOS DE SOCIALIZAÇÃO



É ate bom.

ESPAÇOS DE SOCIALIZAÇÃO



Faltou a
Participação da
comunidade
acadêmica.

ESPAÇOS DE SOCIALIZAÇÃO

ático

Arquibancada!?
Campo e pista sem
manutenção.

INFRA ESTRUTURA



Espaço
subutilizado.

INFRA ESTRUTURA



INFRA ESTRUTURA

Aqui no Bloco H
não tem banco,
não tem pracinha,
não tem NADA.



SOLUÇÃO ?

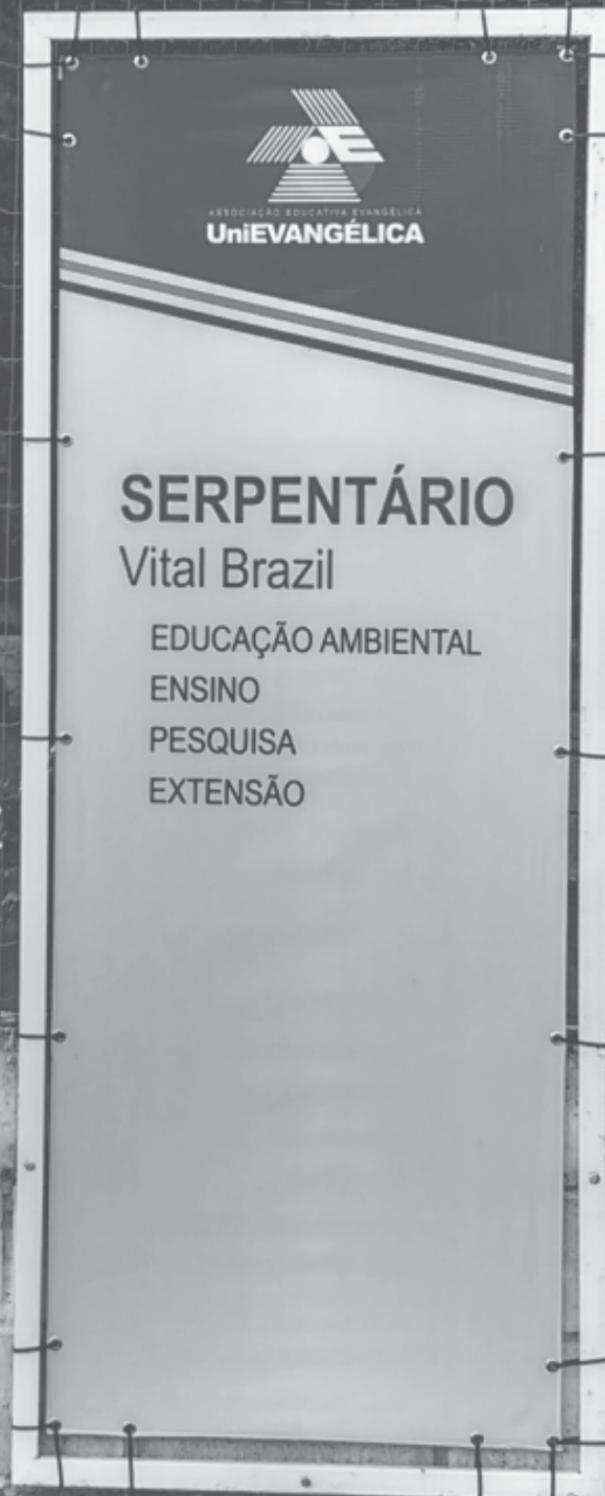
INFRA ESTRUTURA

UMA
NOVIDADE
PRA MIM.

Idade das plantas

INFRA ESTRUTURA

Atividade com potencial, porém sem estrutura adequada.



INFRA ESTRUTURA




UniEVANGÉLICA

**FAZENDA
ESCOLA**

ENSINO
PESQUISA
EXTENSÃO

INFRA ESTRUTURA



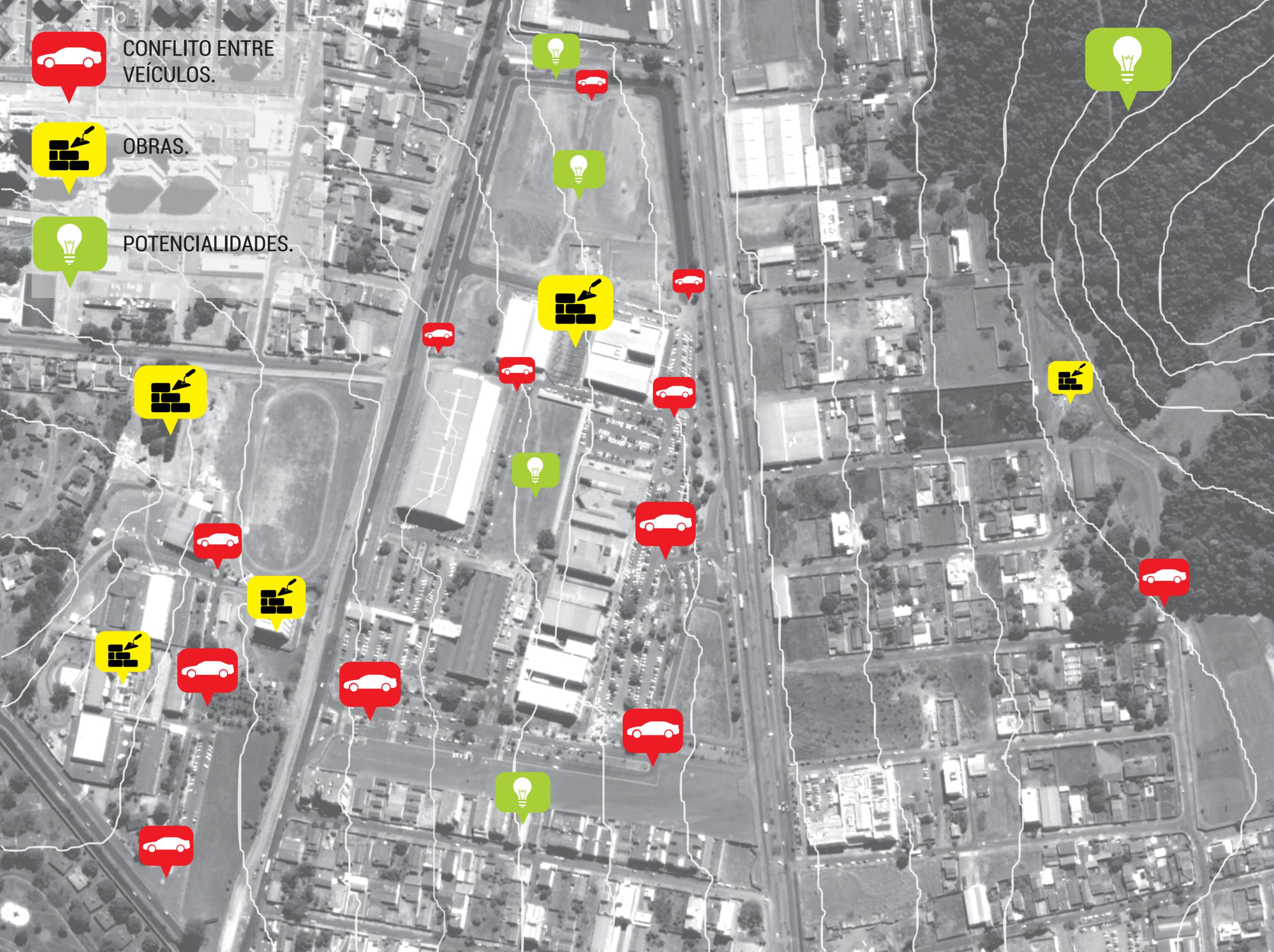
CONFLITO ENTRE VEÍCULOS.



OBRAS.



POTENCIALIDADES.





CONCENTRAÇÕES DE PESSOAS.



CONCENTRAÇÃO DE PESSOAS FORA DOS EDIFÍCIOS.



ACESSOS.



PLANO DIRETOR

CARACTERIZAÇÃO

MACROZONEAMENTO

USO E OCUPAÇÃO

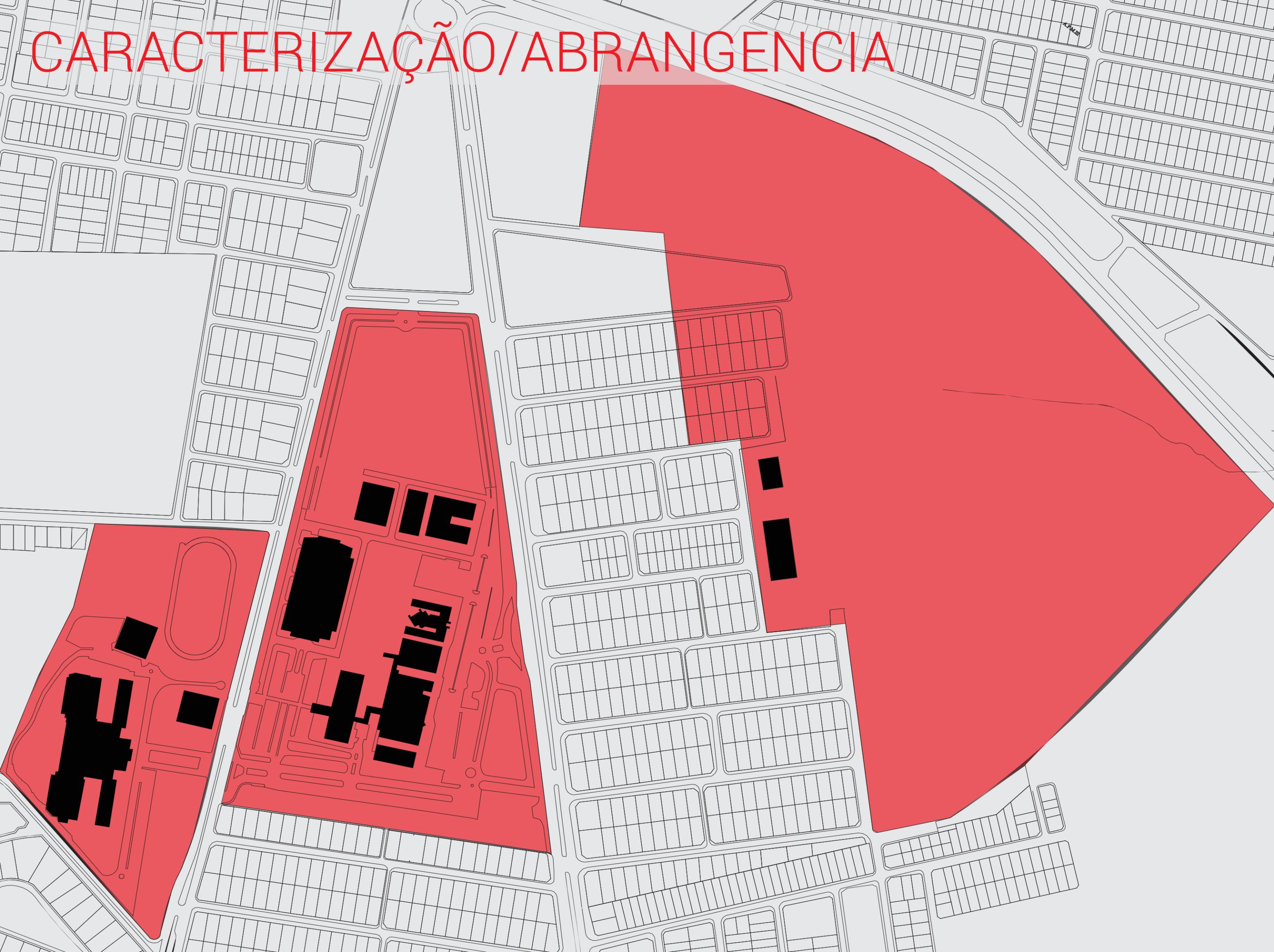
EDIFICAÇÕES E AFASTAMENTOS

SISTEMA VIÁRIO

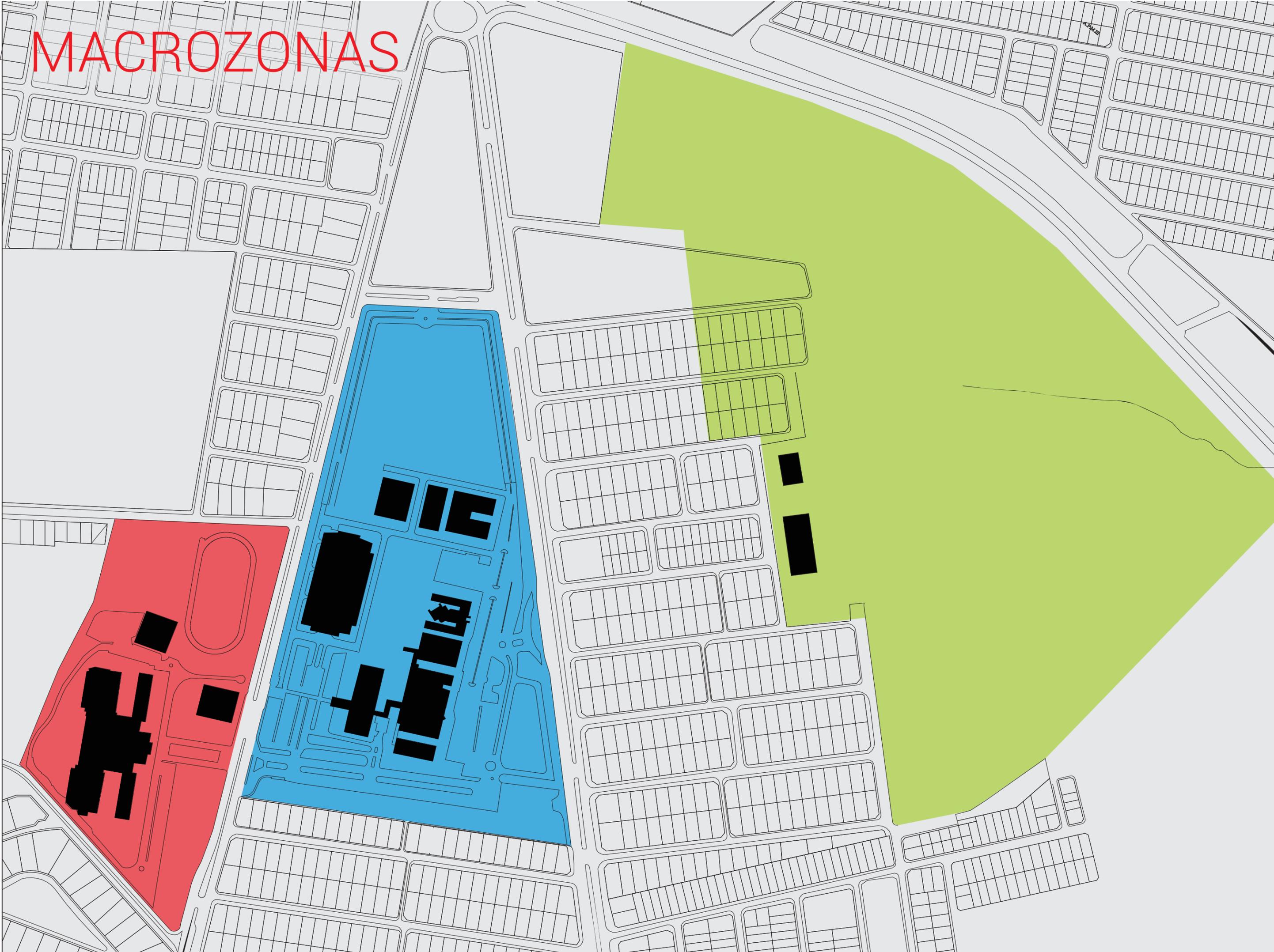
TRATAMENTO PAISAGÍSTICO

PARAMÊTROS AMBIENTAIS

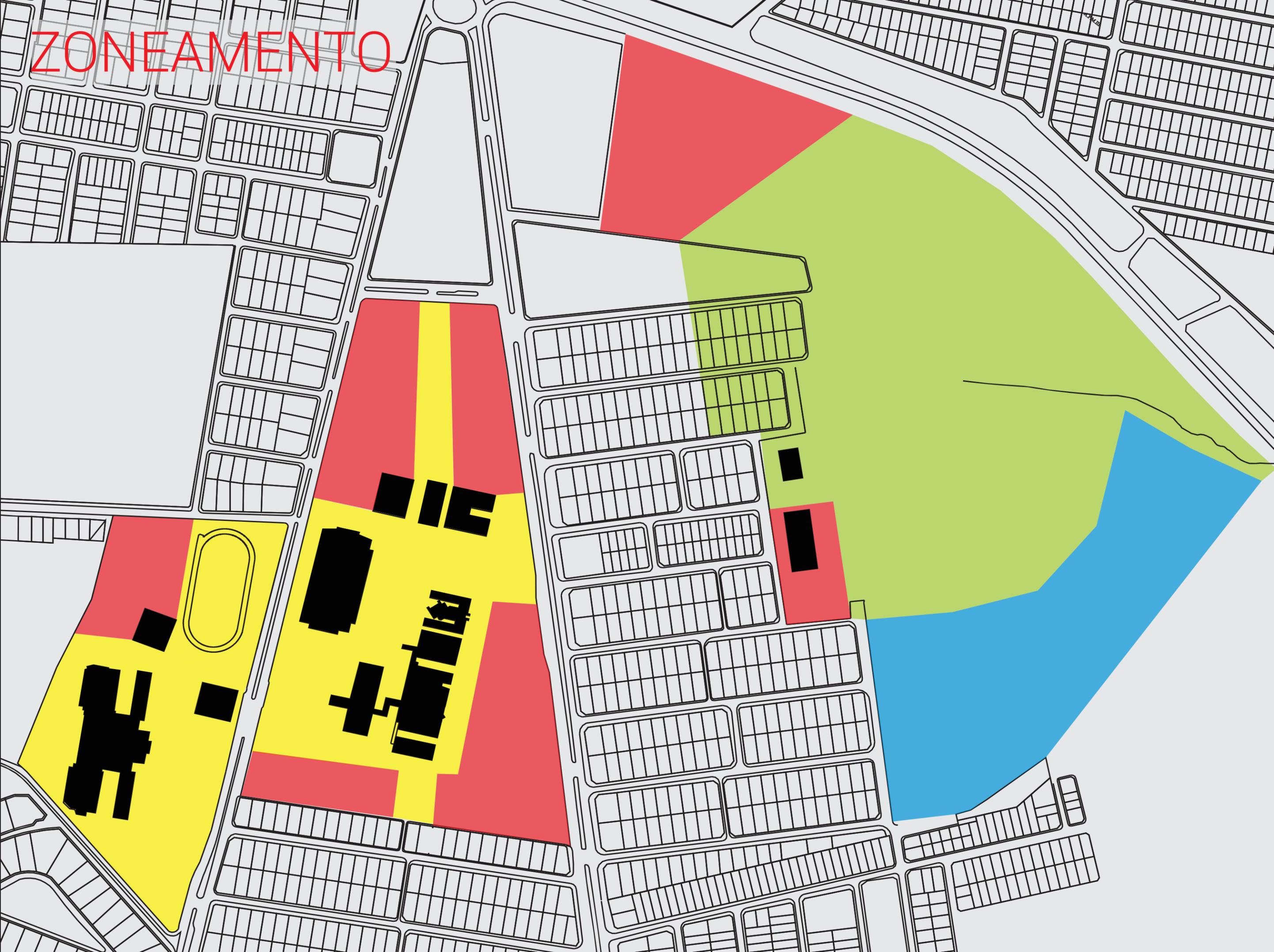
CARACTERIZAÇÃO/ABRANGENCIA



MACROZONAS



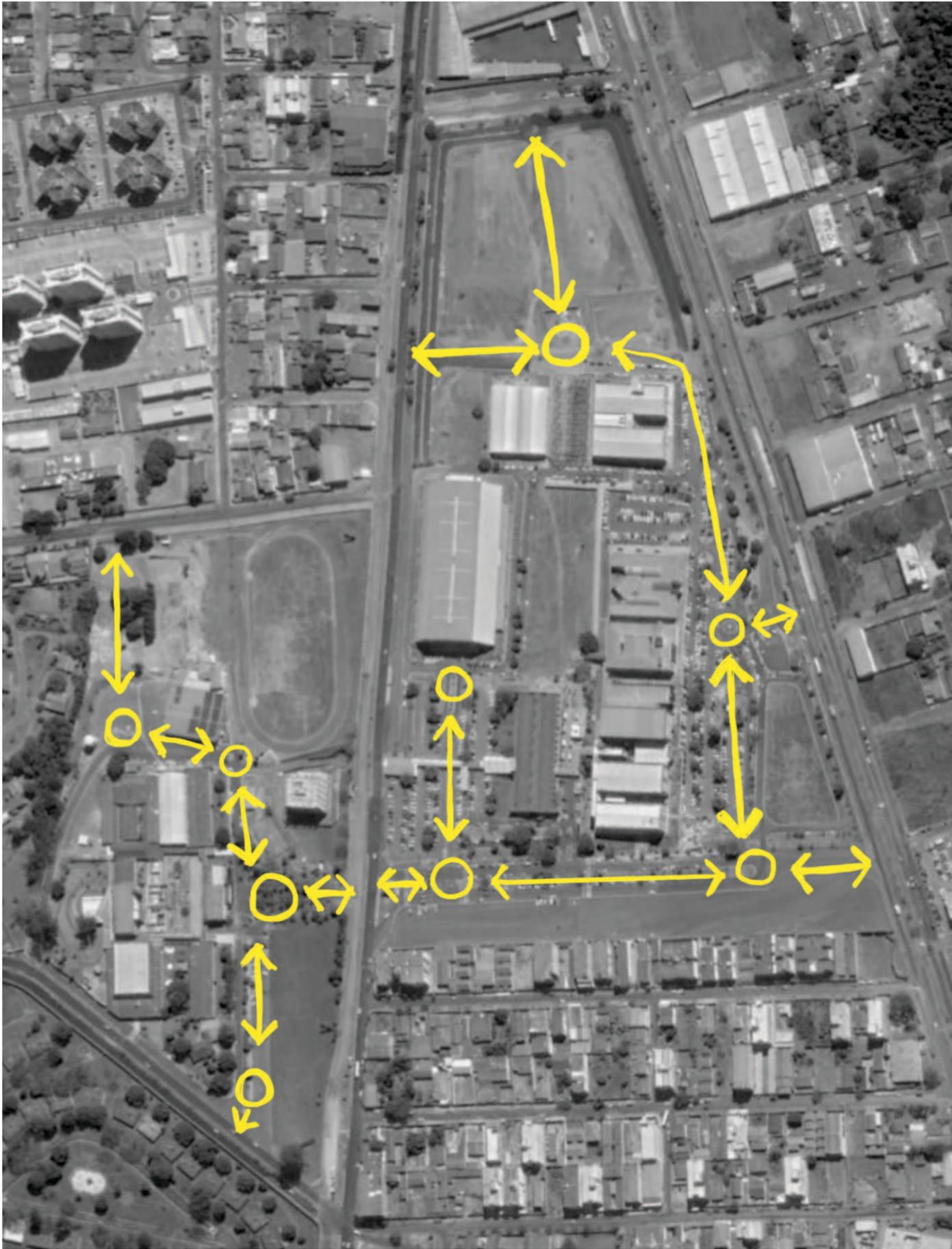
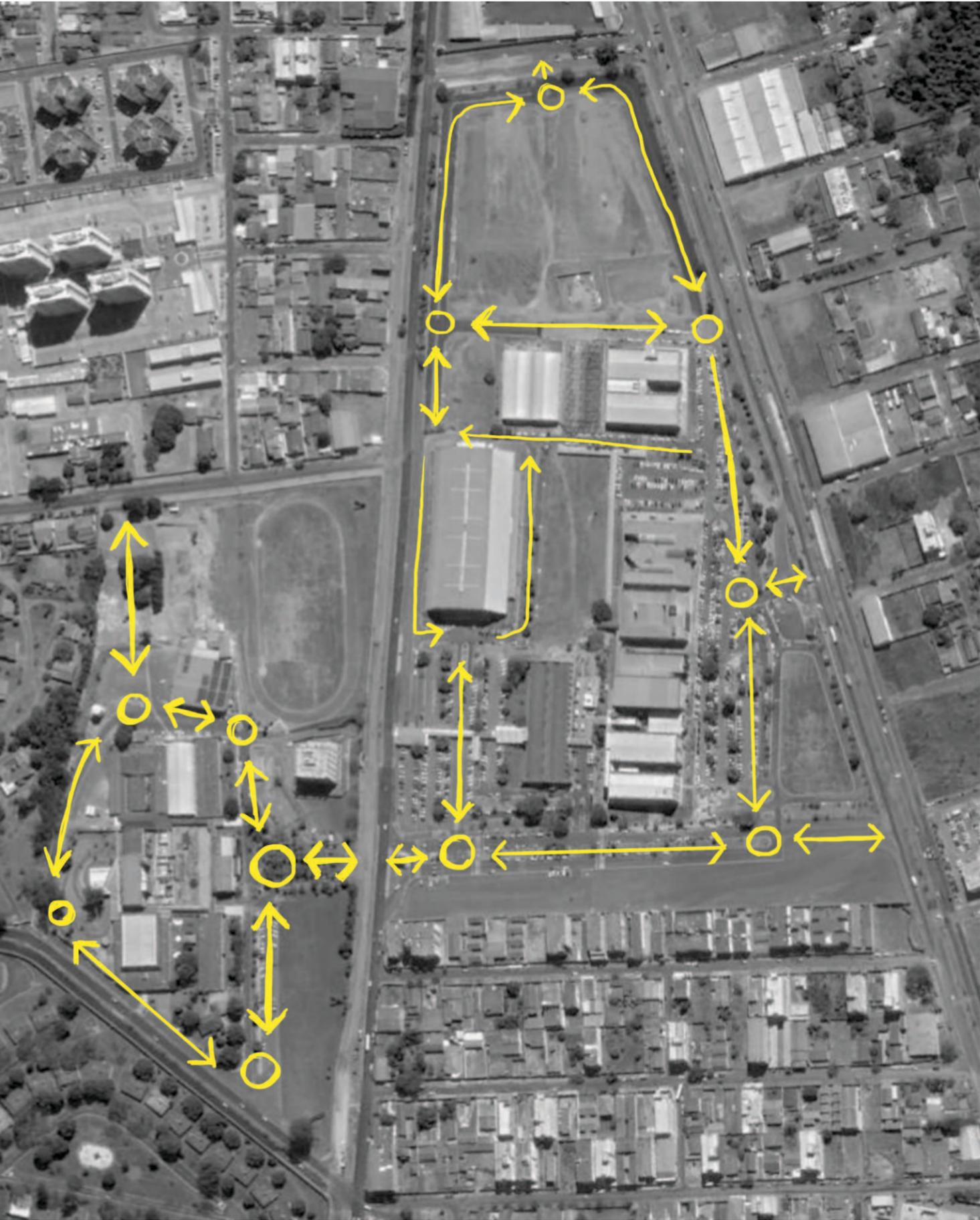
ZONEAMENTO



UMA NOVA ESPERANÇA

PROPOSTAS GERAIS

ETAPAS/PROCESSO







COLÉGIO

INTEGRAÇÃO

COMPLEXO
ESPORTIVO

NOVOS EDIFÍCIOS

COMPLEXO
CONVENÇÕES

NOVOS
EDIFÍCIOS

INTEGRAÇÃO

NOVOS EDIFÍCIOS

NOVOS
EDIFÍCIOS

INTEGRAÇÃO

NOVOS EDIFÍCIOS
SERVIÇOS

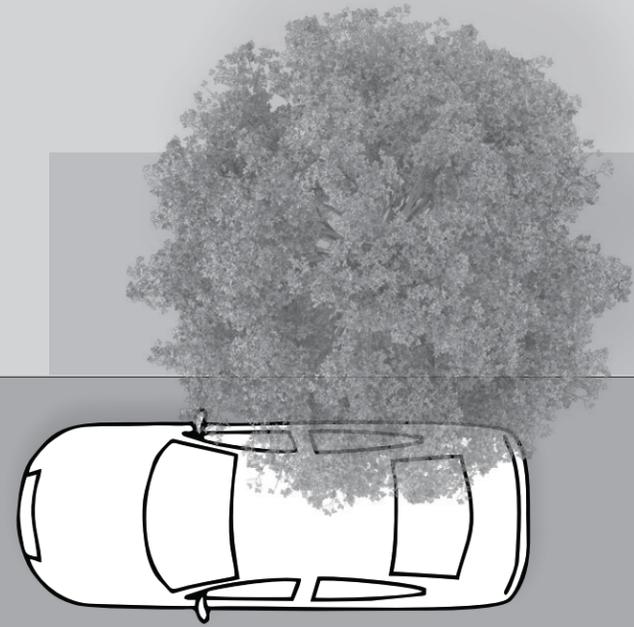
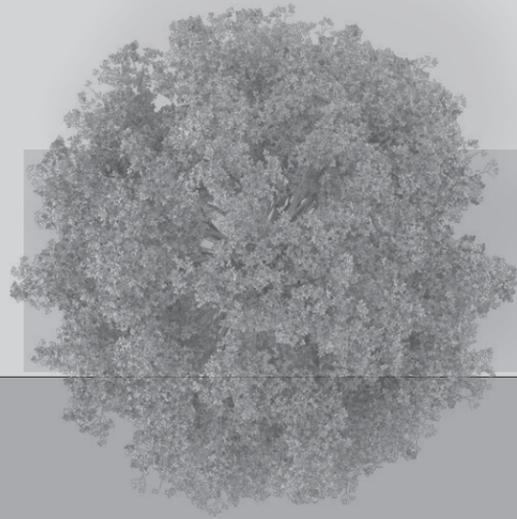
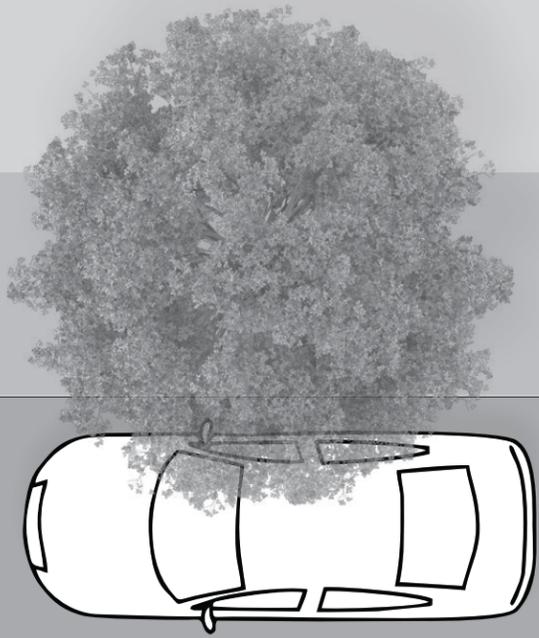
PARQUE
URBANO

NOVOS EDIFÍCIOS
ÁREA DE EXPANSÃO



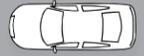
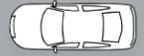
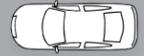
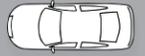
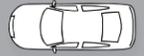
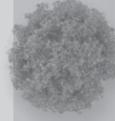
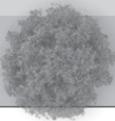
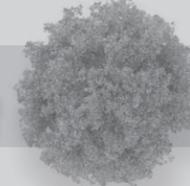
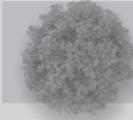
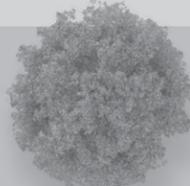
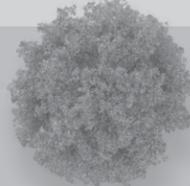
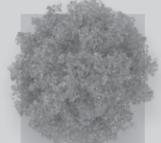
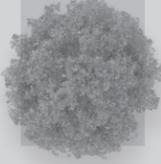
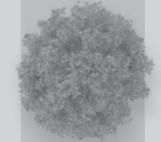
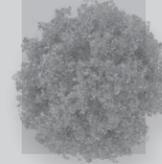
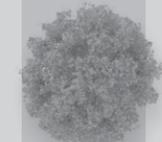
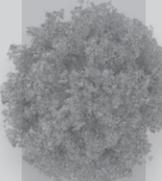
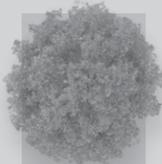
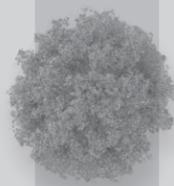
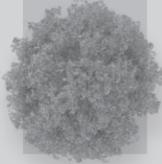
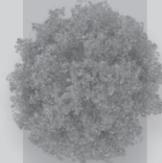
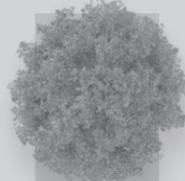
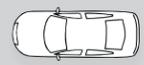
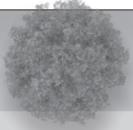
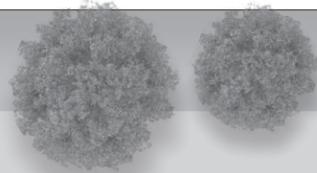
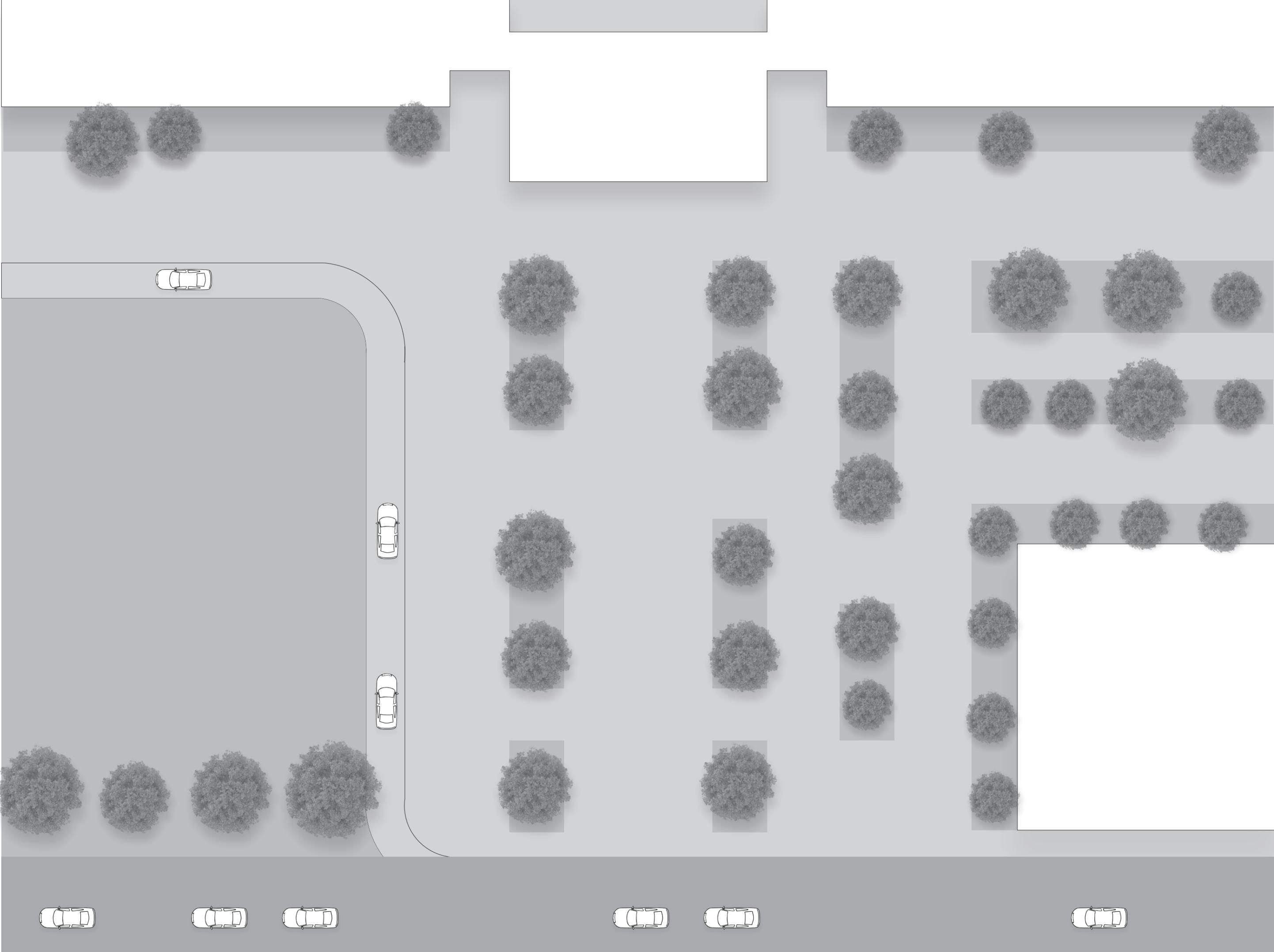
OCUPAÇÃO E SITUAÇÃO DOS EDIFÍCIOS PÚBLICO/PRIVADO



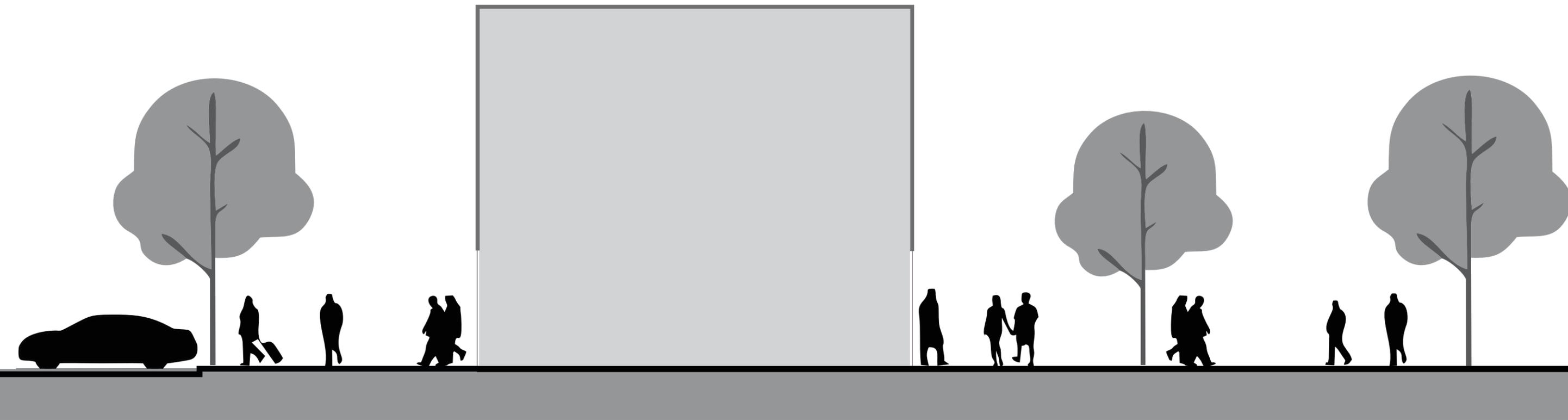


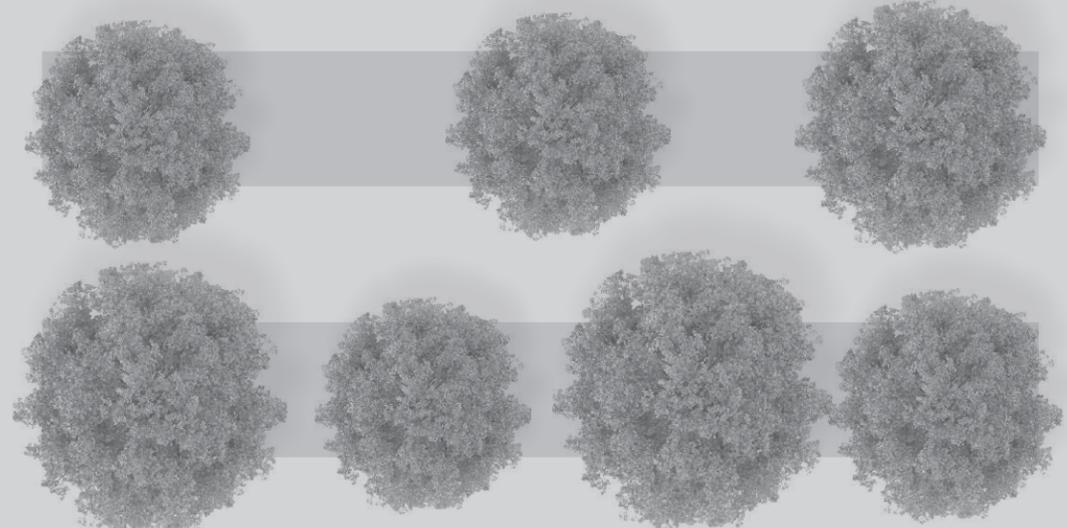
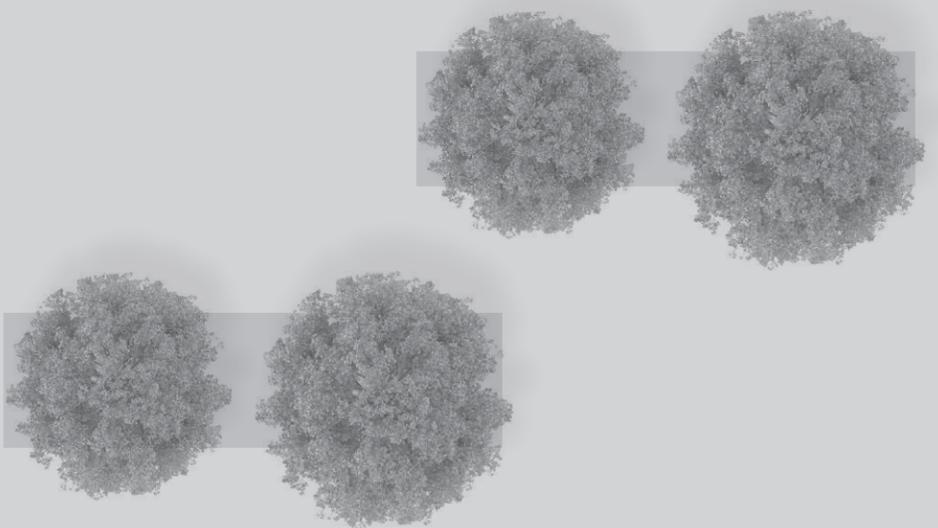
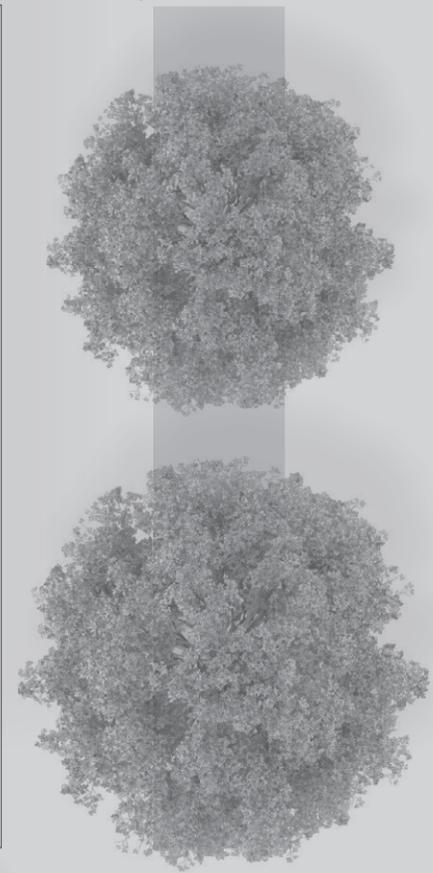
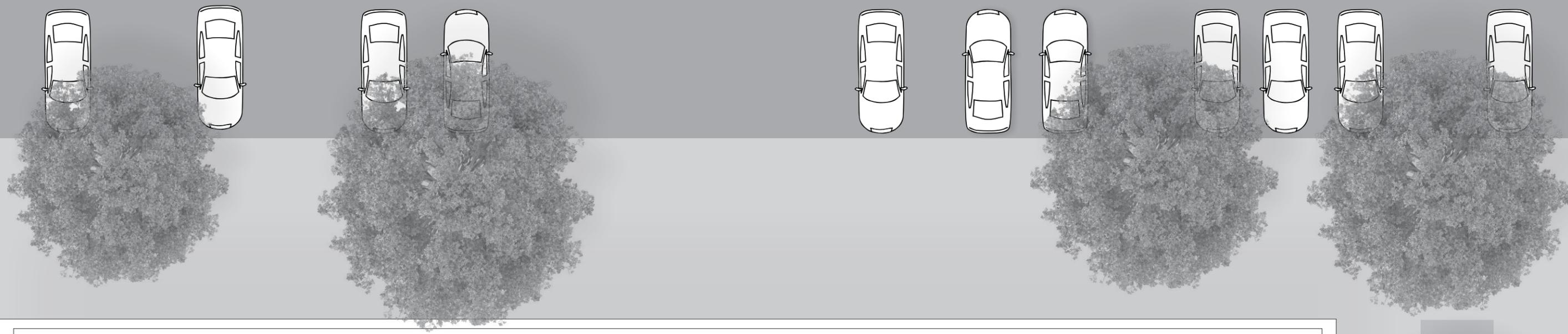
PRINCIPAIS EDIFÍCIOS





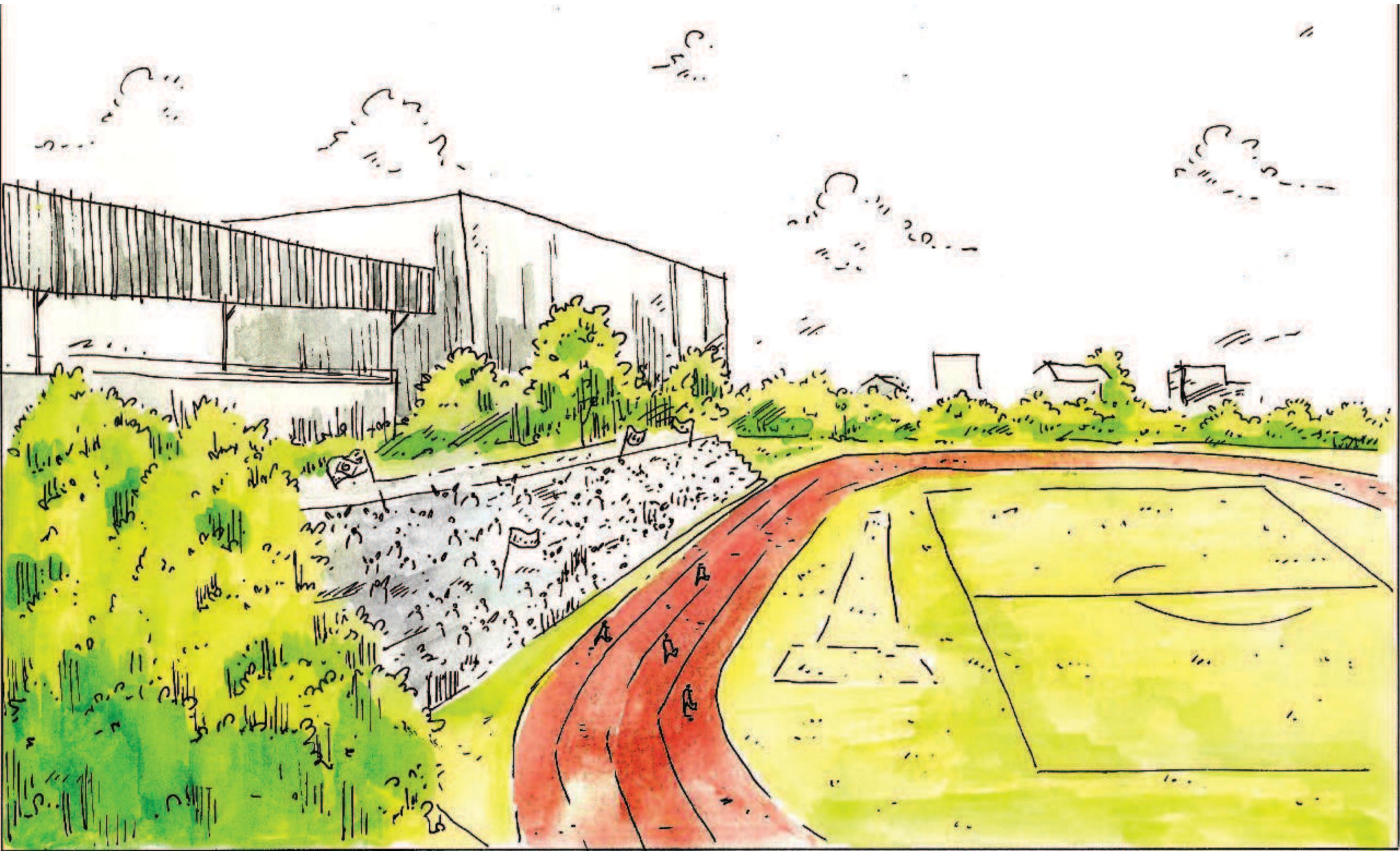
EDIFÍCIOS E ESTACIONAMENTOS





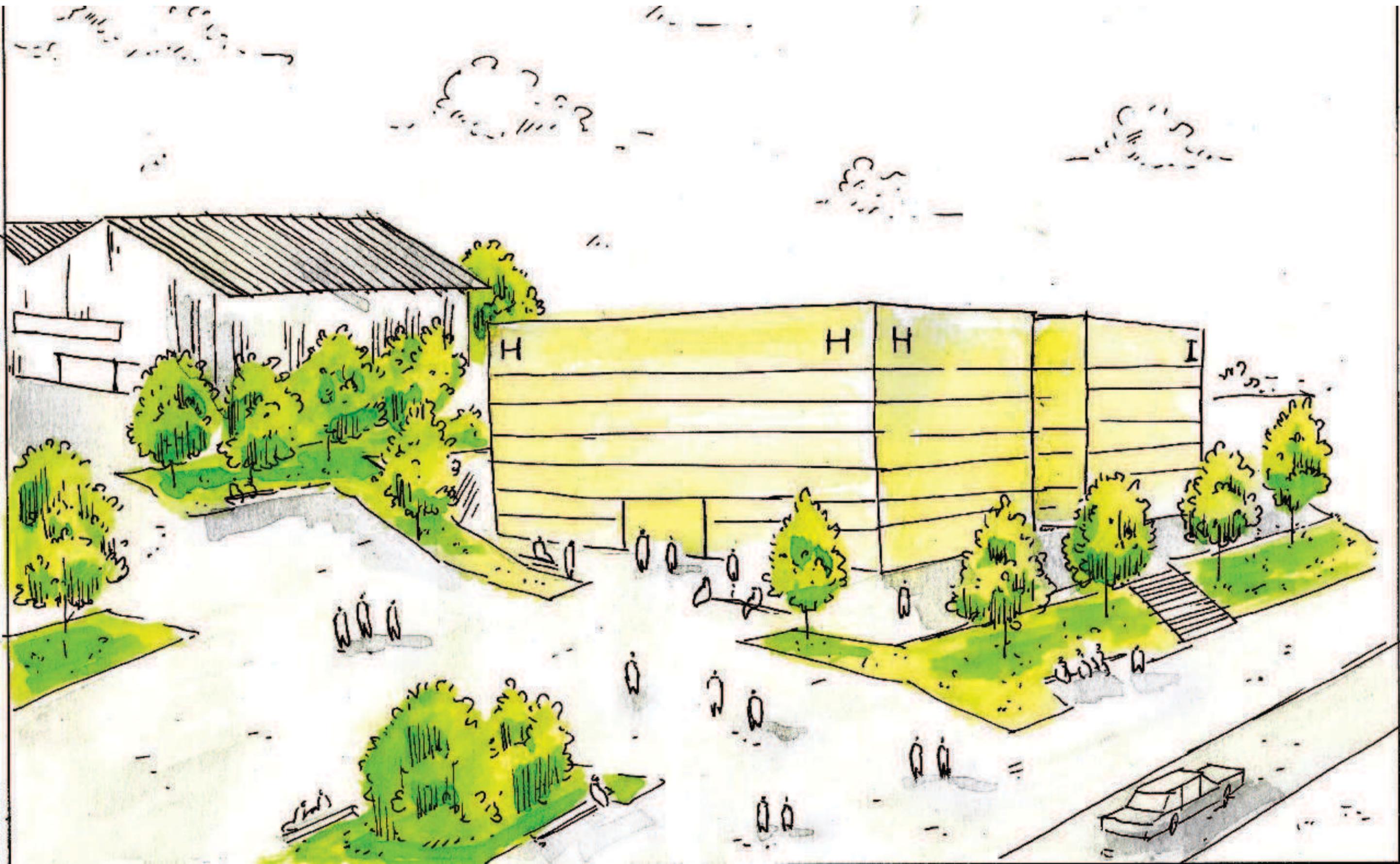


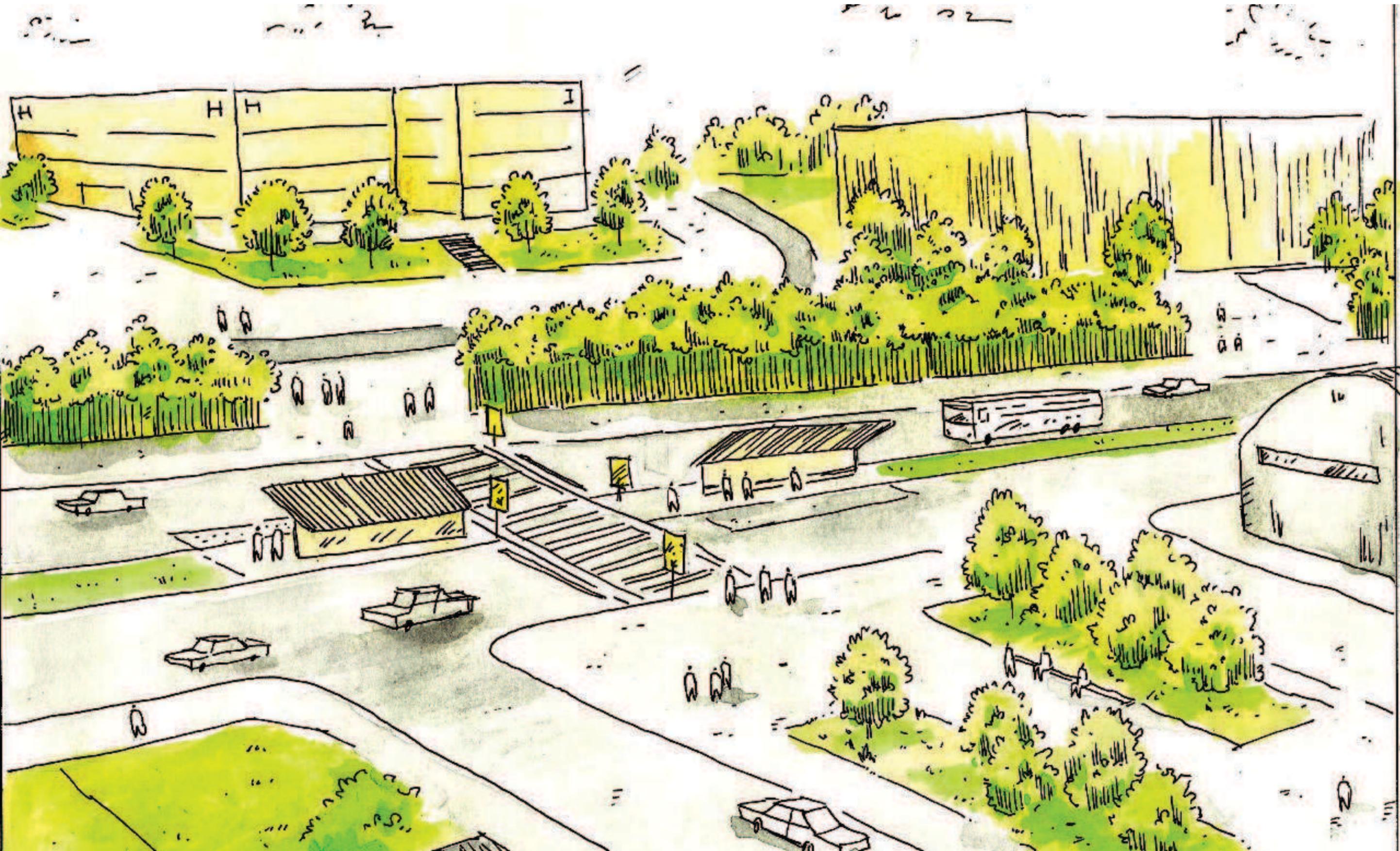
COTO MAGALHÃES

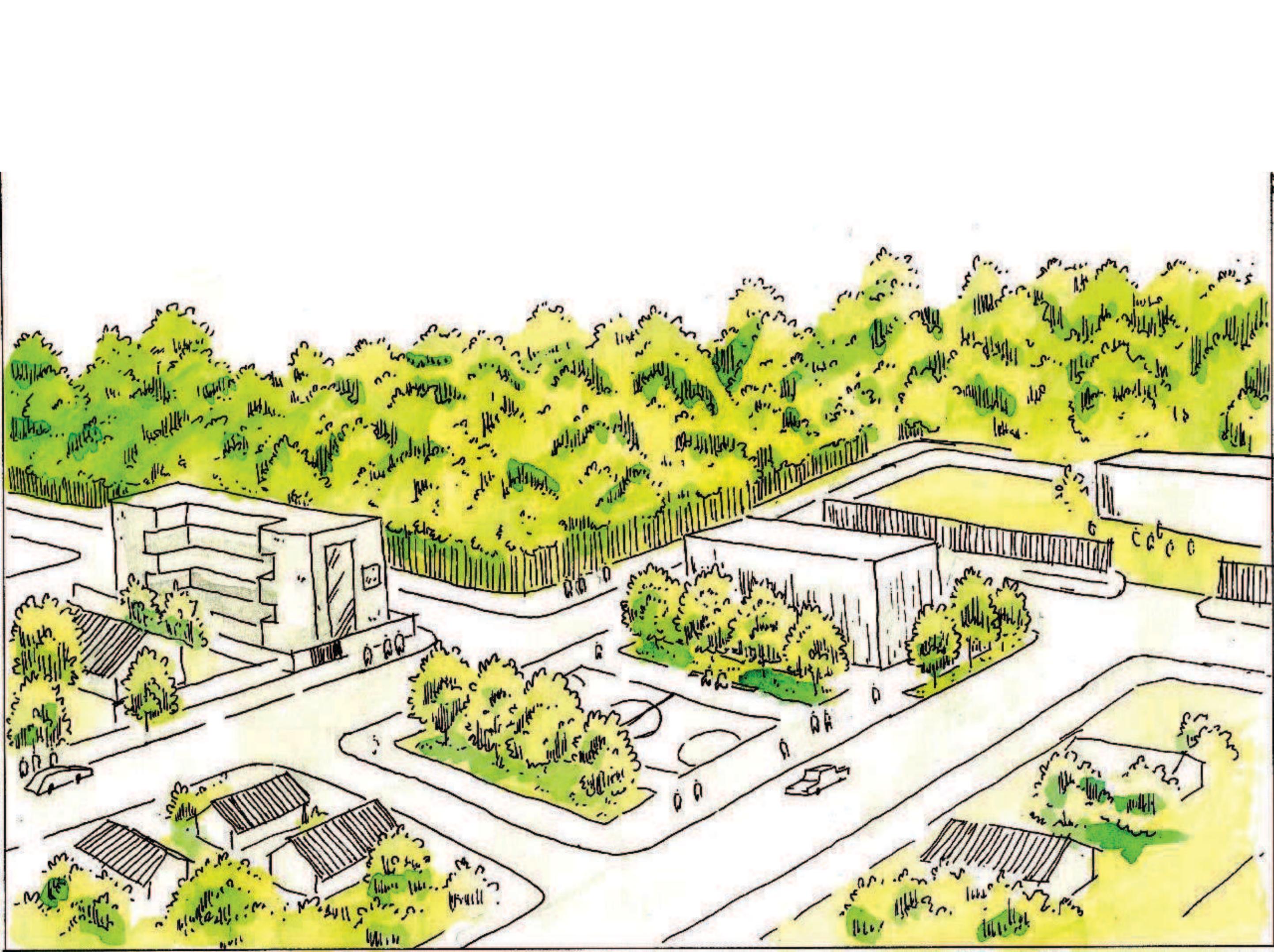


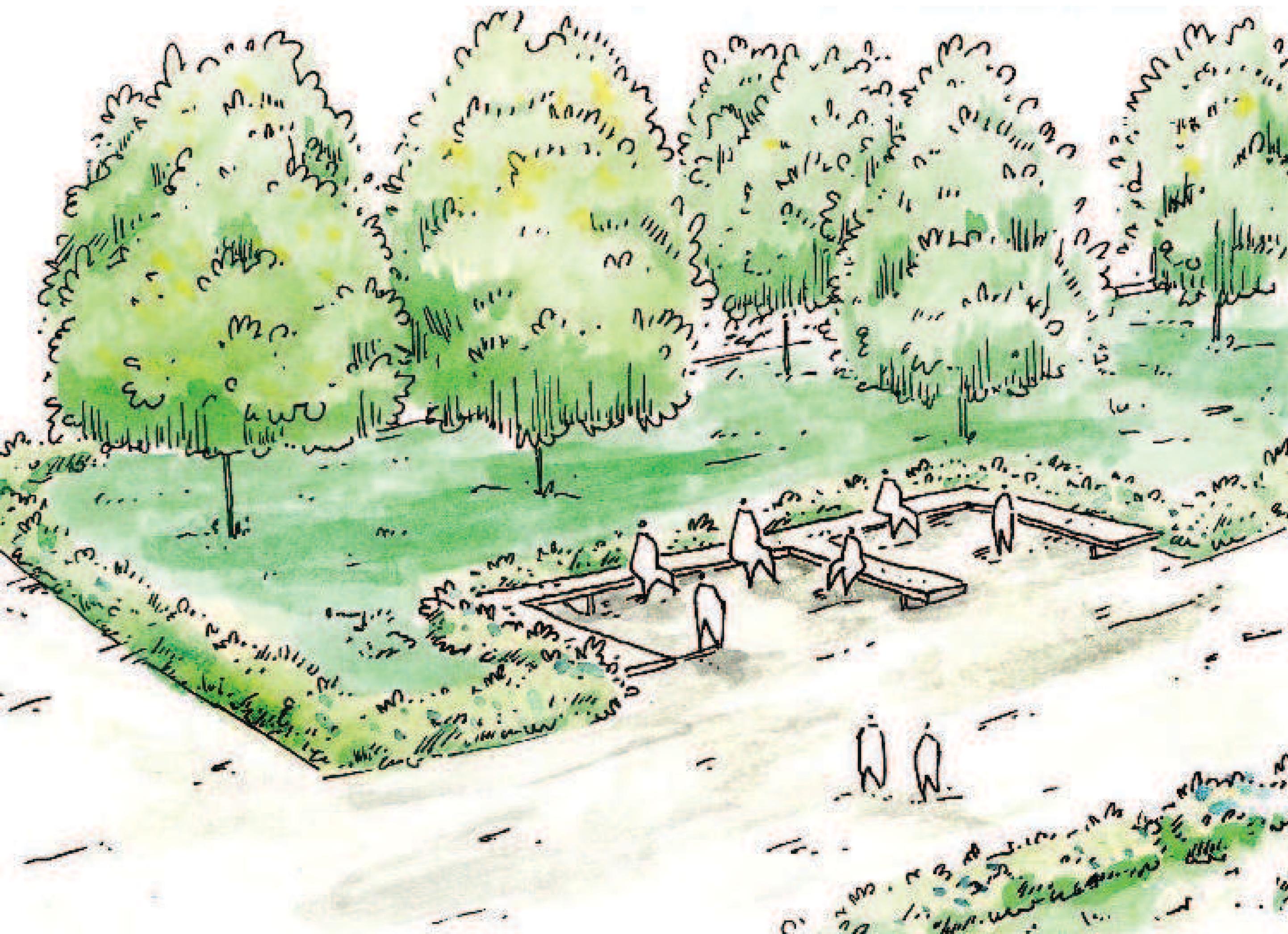


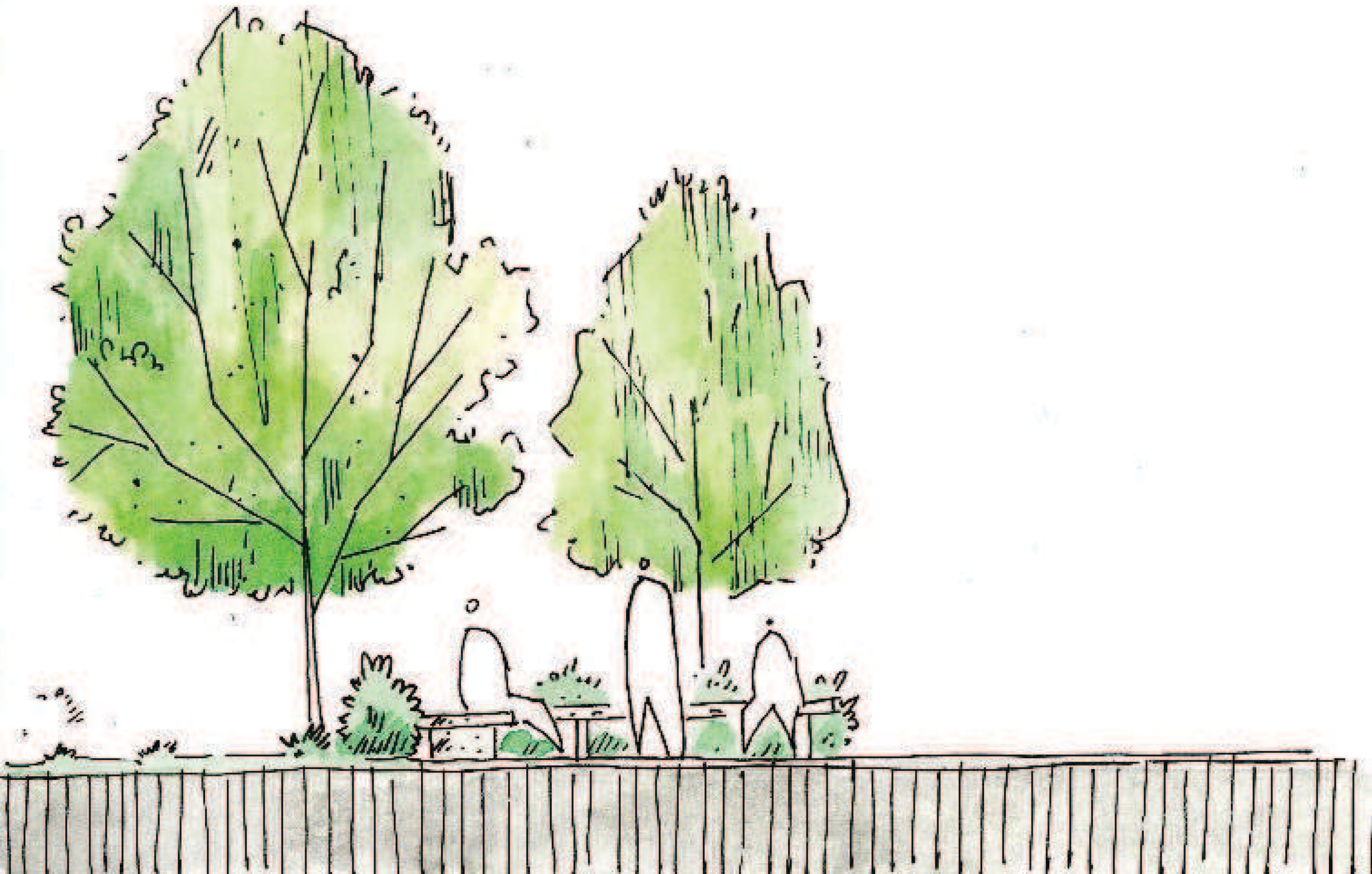
















FERREIRA SOBRINHO, Olímpio. **Um Novo Tempo, Sempre**. 1. ed. Anápolis, Editora Garcia, 2007.

FERREIRA SOBRINHO, Olímpio. **Sob as Luzes do Milênio**. 1. ed. Anápolis, Editora Garcia, 2002.

FERREIRA SOBRINHO, Olímpio. **Meio Século Formando Gerações**. 1 ed, Anápolis, Editora Garcia, 1997

BUFFA, Ester. PINTO, Gelson de Almeida. **ESCRITÓRIOS TÉCNICOS DAS UNIVERSIDADES BRASILEIRAS**, Campinas, Educ. Soc. vol.38 no.138 Jan/Mar. 2017
disponível em :<http://www.scielo.br/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0101-73302017000100153&lang=pt>
Acesso em 12 de abril de 2017

BUFFA, Ester. PINTO, Gelson de Almeida. **O TERRITÓRIO DA UNIVERSIDADE BRASILEIRO: O MODELO DE CÂMPUS**. Revista Brasileira de Educação, v.21, n.67 Out/Dez. 2016
disponível em :<http://www.scielo.br/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1413-24782016000400809&lng=pt&tlng=pt>
Acesso em 12 de abril de 2017

ATCON, R.P. **MANUAL SOBRE O PLANEJAMENTO INTEGRAL DE CAMPUS UNIVERSITÁRIO**. Conselho de Reitores das Universidades Brasileiras, 1970.

ANTUNES ALOCHIO, Luiz Henrique. **PLANO DIRETOR E ESTATUTO DA CIDADE: MEDIDAS CAUTELARES E MORATÓRIAS URBANÍSTICAS**. Belo Horizonte, Editora Fórum, 2010.

BUENO, Laura Machado. CYMBALISTA, Renato. **PLANOS DIRETORES MUNICIPAIS: NOVOS CONCEITOS DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL**. 1 ed. São Paulo, Annablume, 2007.

VILLAÇA, Flávio. **Dilemas do Plano Diretor**. In: CEPAM. O município no século XXI: cenários e perspectivas. São Paulo: Fundação Prefeito Faria Lima – Cepam, 1999. p. 237 – 247.

SPRAWL RETROFIT - CNU: CONGRESS FOR THE NEW URBANISM
<<https://www.cnu.org/our-projects/sprawl-retrofit>>
Acesso em 03 de maio de 2017

WALKABILITY : City of Los Angeles Department of City Planning
<<http://planning.lacity.org/urbandesign/resources/docs/LAWalkabilityChecklist/lo/LAWalkabilityChecklist.pdf>>
Acesso em 25 de maio de 2017



OBRIGADO!