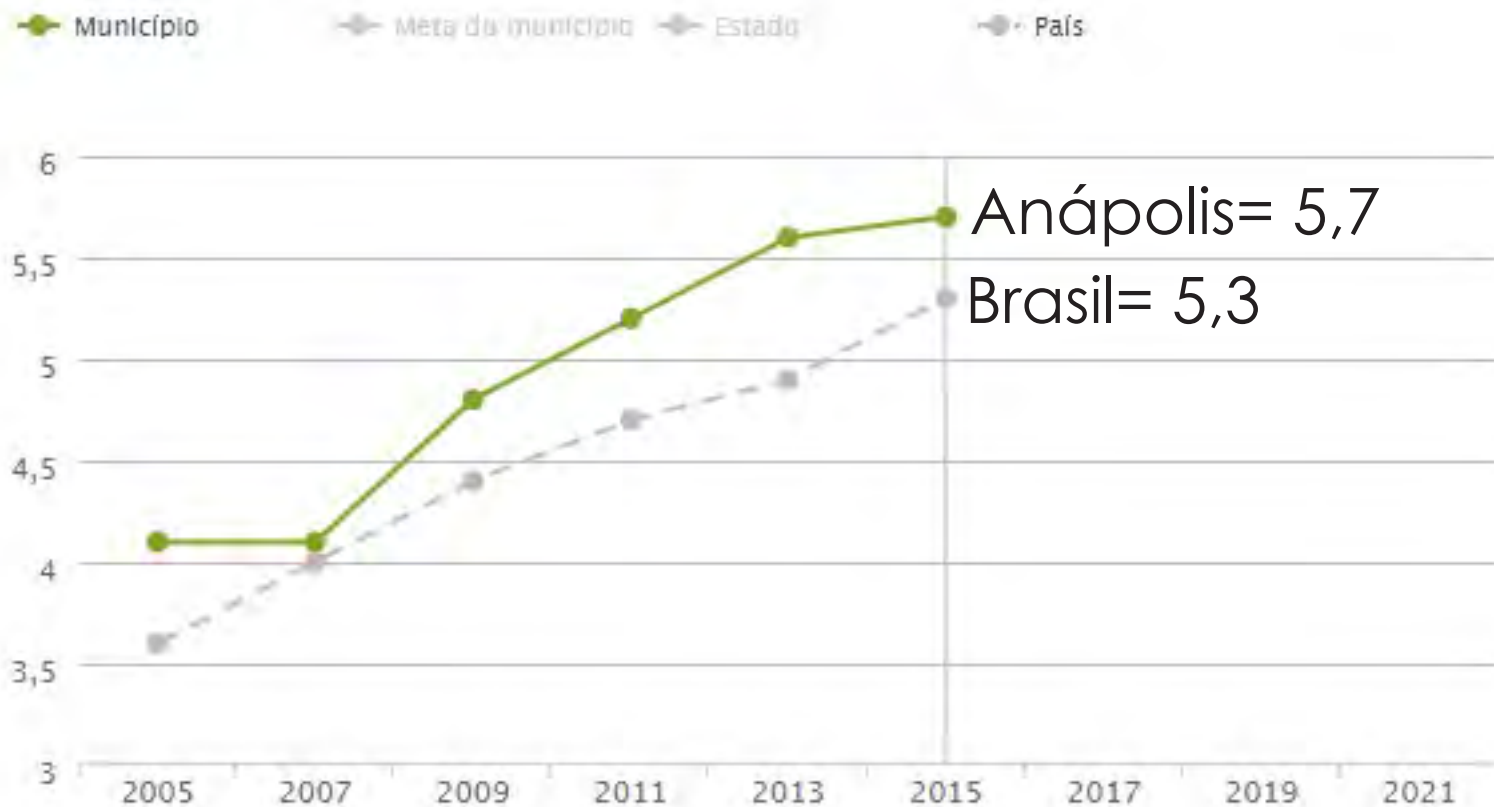


HABITAÇÃO ESTUDANTIL



Relevância | Tema

EVOLUÇÃO DO IDEB

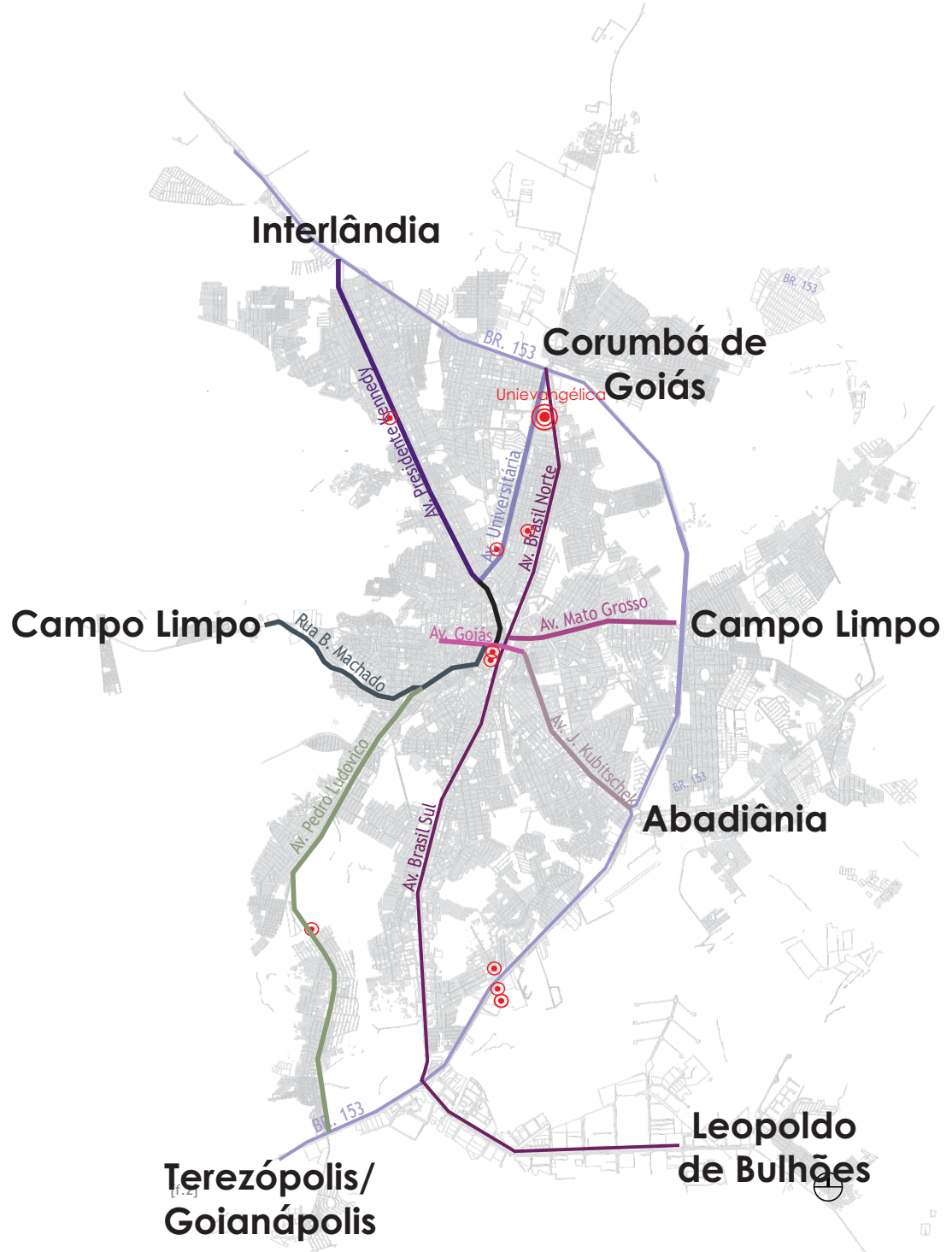


FONTE: QEdu.org.br

Educação - IDEB/INEP 2015

Relevância | TEMA

Faculdades

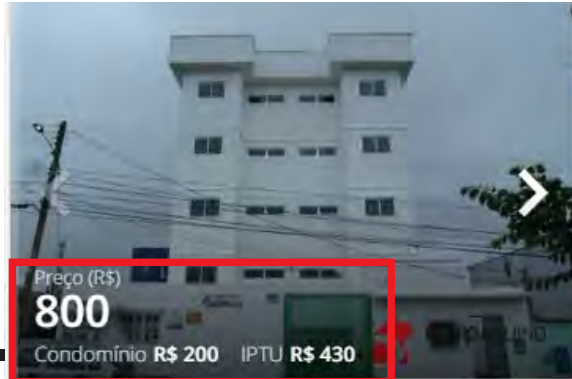


FONTE: Acervo Próprio:

Relevância | Tema



Entorno da Unievangélica



Cidade Universitária - Anápolis - GO

Apartamento com 2 Quartos para Aluguel, 55m²

LINDO APARTAMENTO COMPOSTO POR: Garagem para 01 carro, sala, 02 quartos com armários, banheiro social om armário, cozinha com armário, área de serviços, piso em

Área (m ²)	Quartos	Banheiros	Vagas
55	2	1	1

[VER TODOS OS DETALHES](#)

[CONTATAR](#)

FONTE: zapimoveis.com.br

$$55m^2 = 800,00 + 200,00 + 35,00 = 1035,00 \text{ R\$}$$

Valparaíso de Goiás- GO



R\$ 450

2 quartos

1 vaga

55m²

Parque São Bernardo

• Valparaíso de Goiás GO

Apartamento

Atualizado há 8 dias

CASA LINDA
IMOBILIARIA

[Ver detalhes](#)

[CONTATAR](#)

FONTE: zapimoveis.com.br

$$55m^2 = 450,00 \text{ R\$}$$

Valor da Moradia

CAUSAS DA EVASÃO*

RAZÕES	PORCENTAGEM
Motivação	18,73%
Saúde	16,10%
Finanças	15,73%
Família/cultura	12,55%
Tempo para pensar	9,93%
Incongruências	9,36%
IES não agradou	5,06%
Assoberbado	4,87%
Baixo desempenho	3,18%

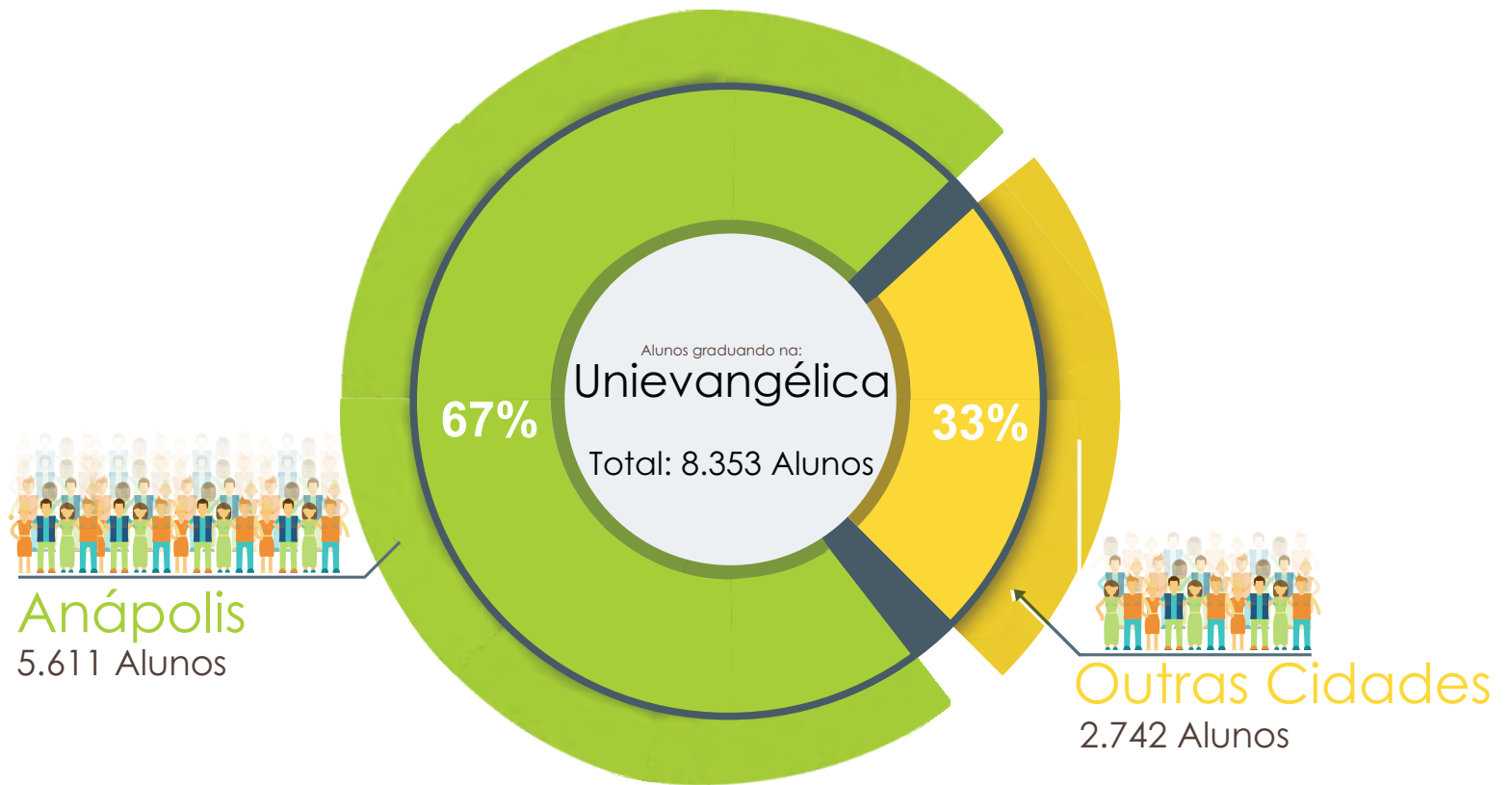
FONTE: slideplayer.com.br

O abandono do aluno sem a finalização de seus estudos representa uma perda social, de recursos e de tempo de todos os envolvidos no processo de ensino, pois perdeu aluno, seus professores, o sistema de educação e toda a sociedade (LOBO, 2012, Pg.01).

Evasão

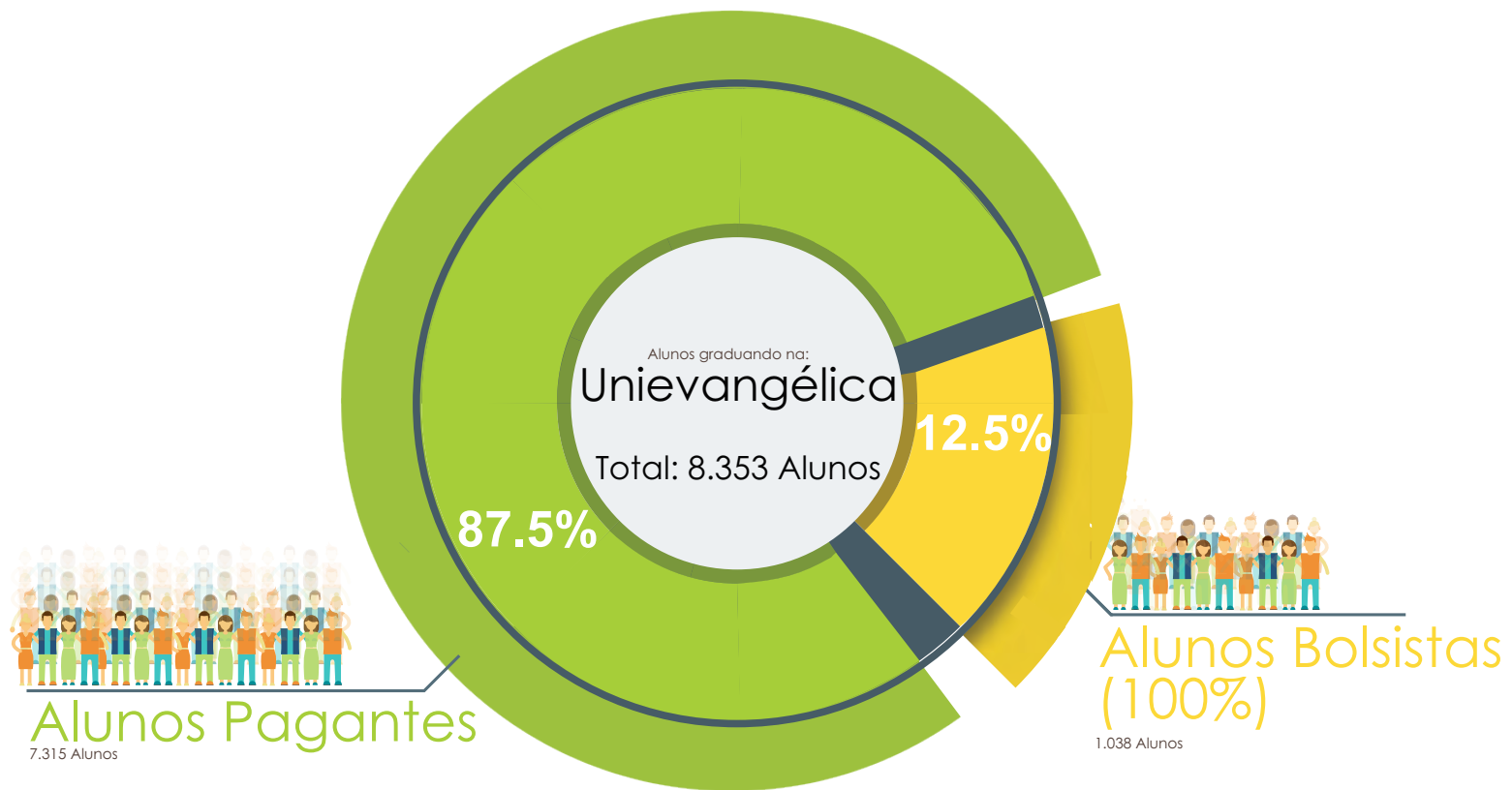


Perfil do Usuário



Total Geral de Alunos (2017) - Graduação

Perfil do Usuário



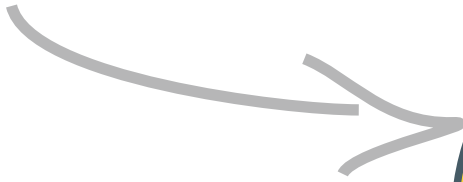
Alunos Pagantes | Bolsistas 100%

Perfil do Usuário

1.038
Alunos 100%
Bolsistas

311 Alunos
(Vagas)

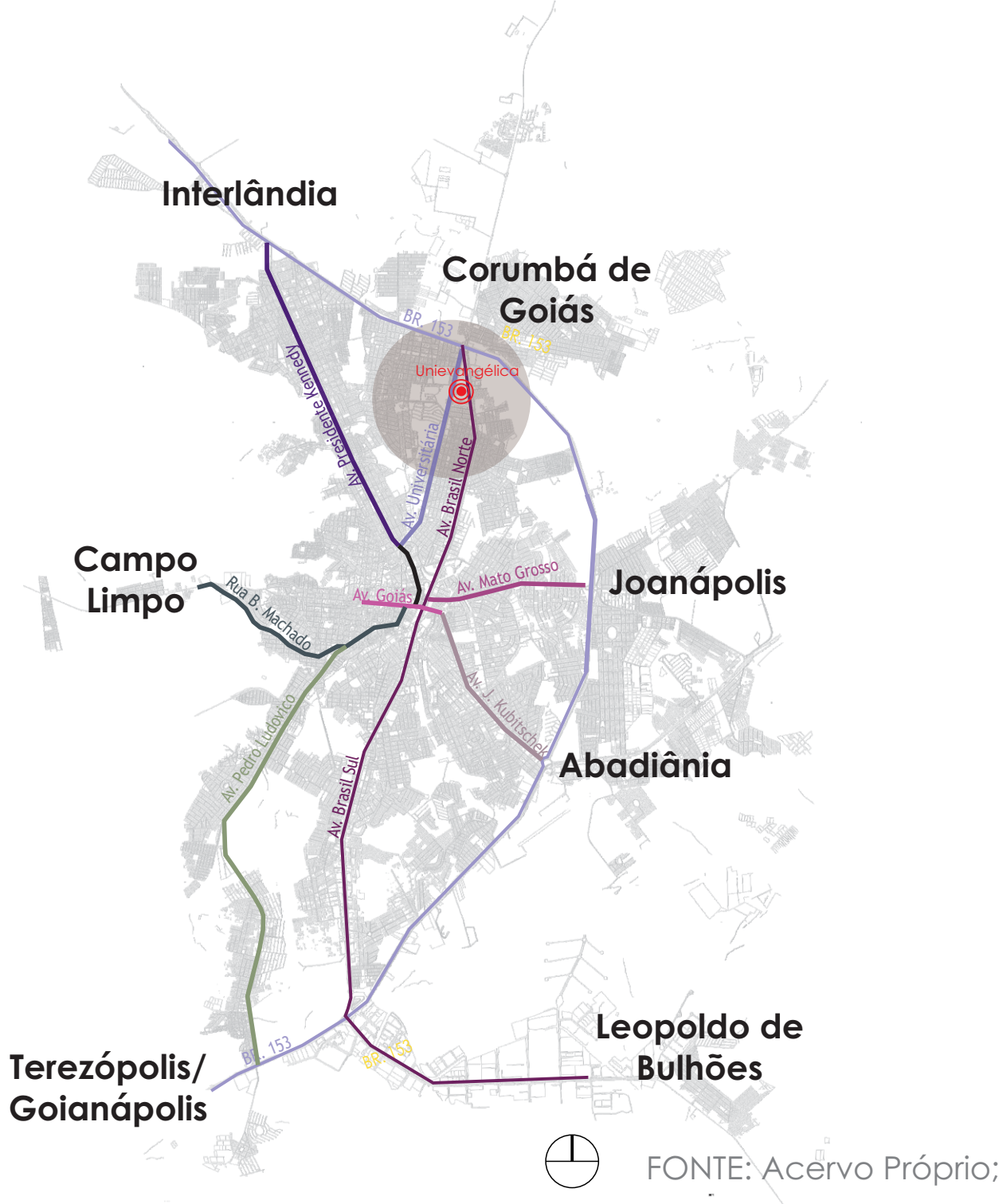
30%
Contemplados
com Moradia



Vagas na Moradia

Estudo do LUGAR

Unievangélica



Estudo do LUGAR



FONT: Acervo Próprio;

Terrenos

Estudo do LUGAR

Antes de Dezembro
de 2015

Dezembro
de 2015

Setembro
de 2016

Antes

Hoje



Vista da Cidade

Estudo do LUGAR



Rua Privatizada

Estudo do LUGAR



Antes

Antes de Dezembro de 2015

Dezembro de 2015

Setembro de 2016

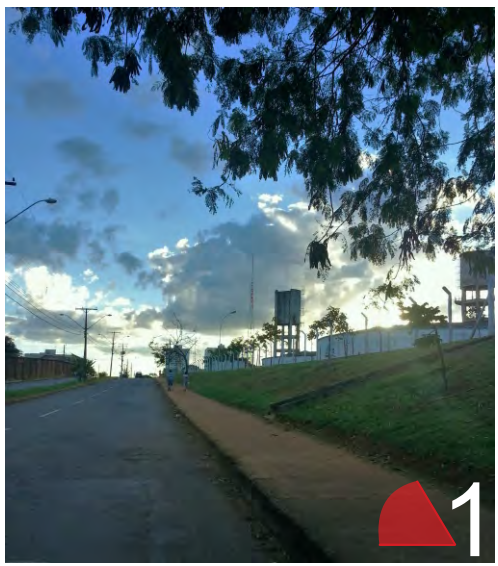
Hoje

Reabertura da Rua



Estudo do LUGAR

Mobilidade





Rua Bolivia

Av. Das Rosas

Rua 04

Rua da Vista

Av. 01

144 Vagas
Terreno Edifício 01
1º Fase

Área Pública
Parque

167 Vagas
Terreno Edifício 02
2º Fase

Rua 04

Av. Nair Xavier Correia

Av. 01

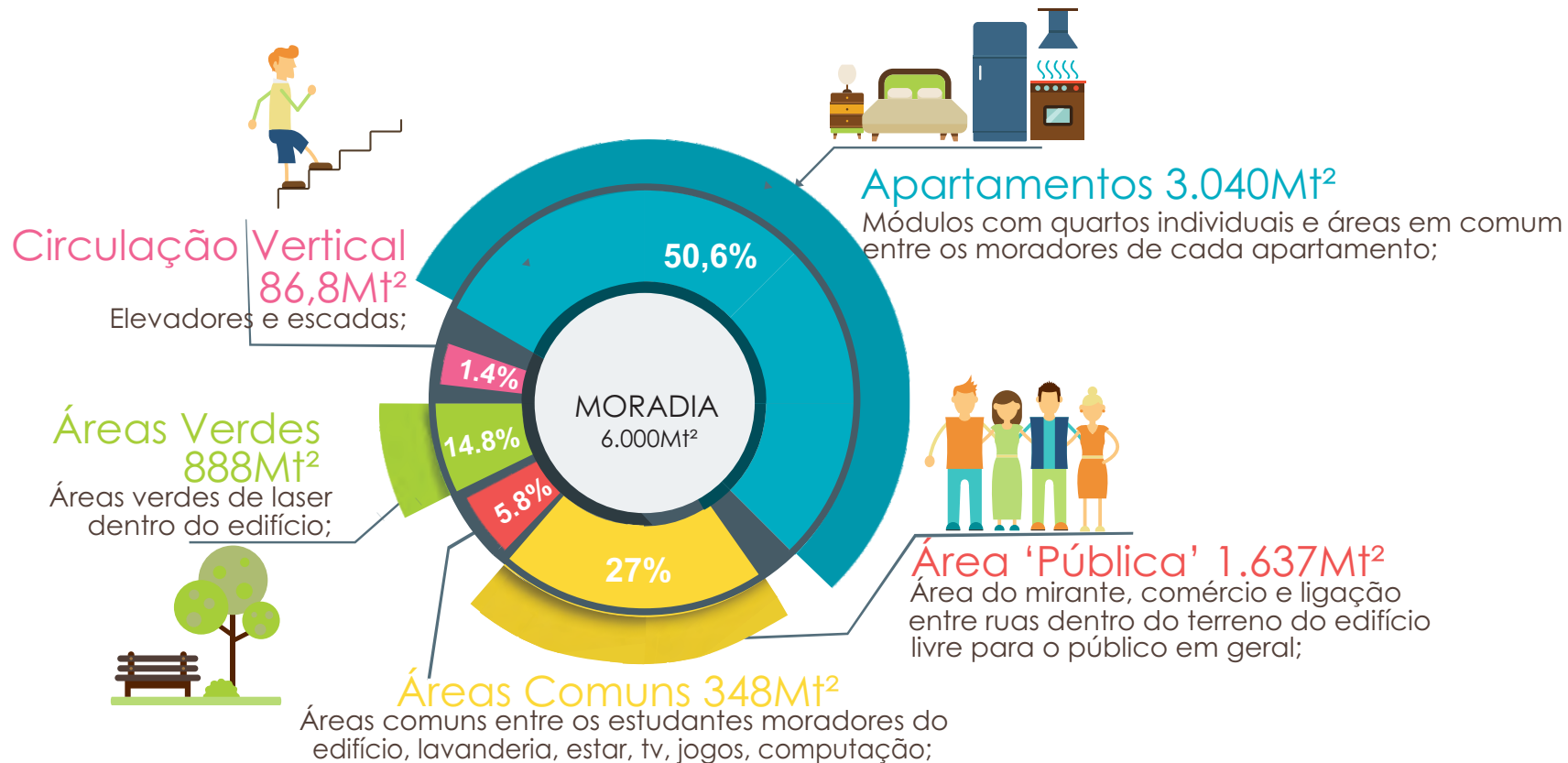


Diretrizes do PROJETO



Projeto- Moradia + Parque + Trajeto

Diretrizes do PROJETO

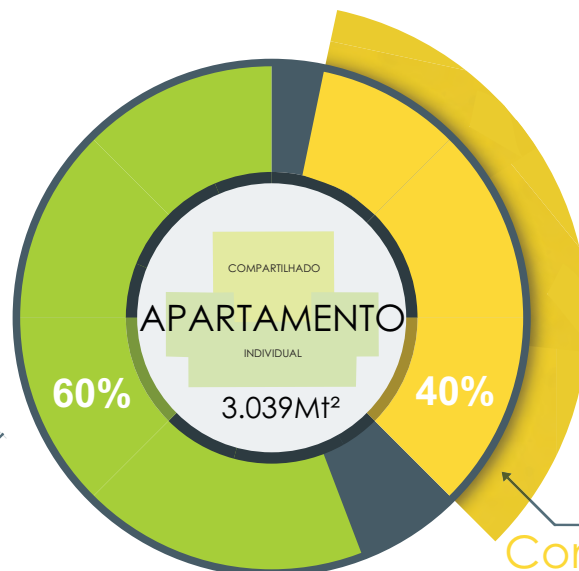


Projeto- Moradia

Diretrizes do PROJETO

Projeto- Módulo

Individual 1801,2M²
Área dos quartos, parte individual do módulo; Cada quarto tem 11,85M²

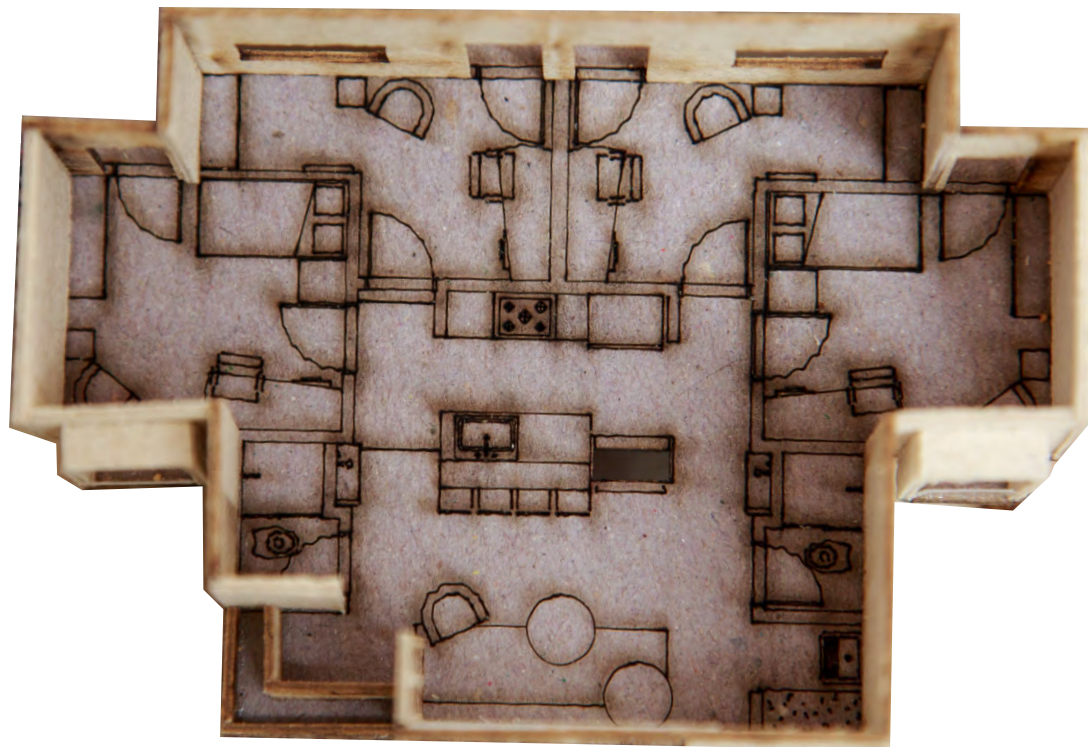


Compartilhado 1238M²

Área em que os moradores de cada módulo compartilham: banheiros, cozinha, estar e área de serviço;

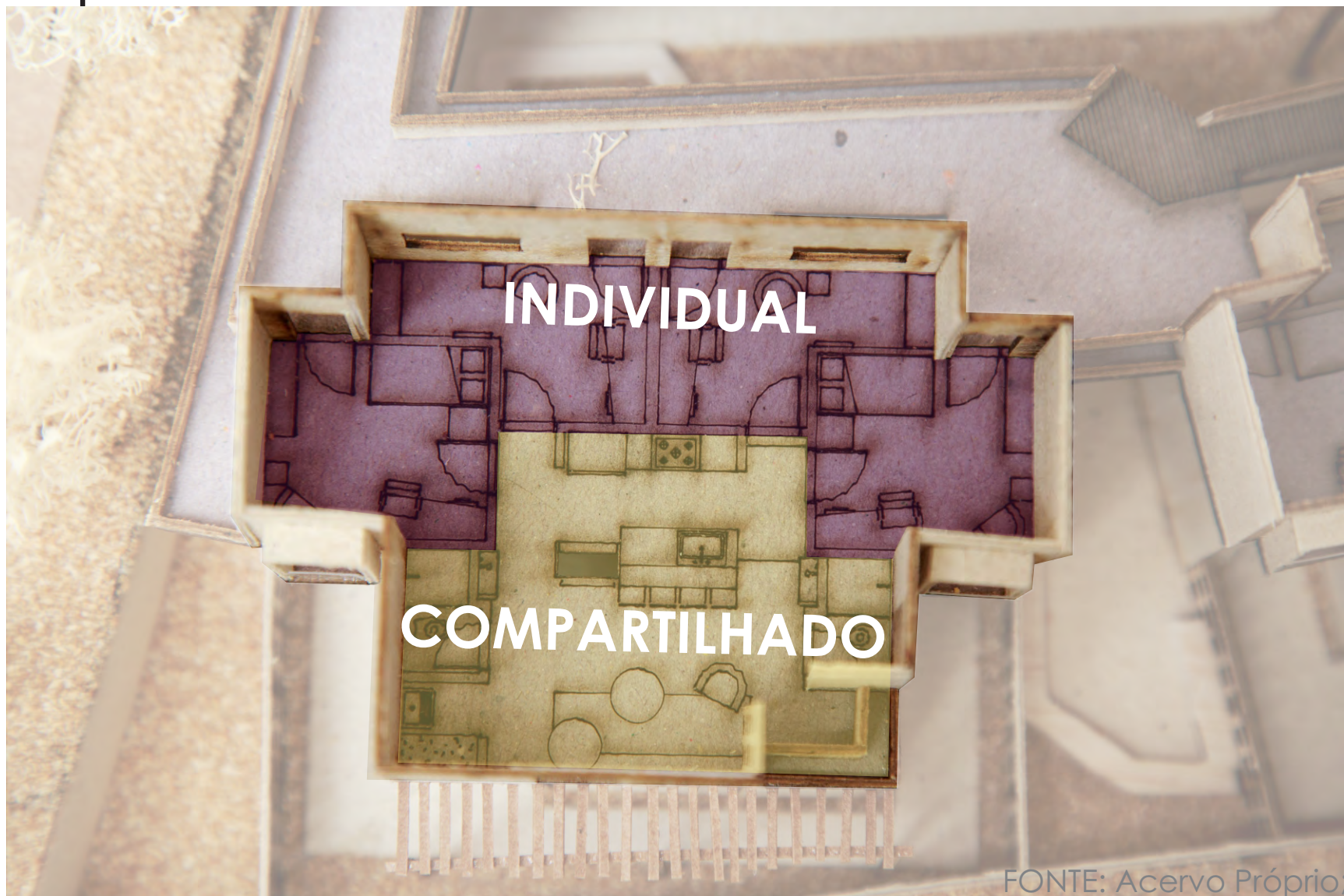
Diretrizes do PROJETO

Módulo



Área Total do Módulo: 80m²

* Tipo de uso:

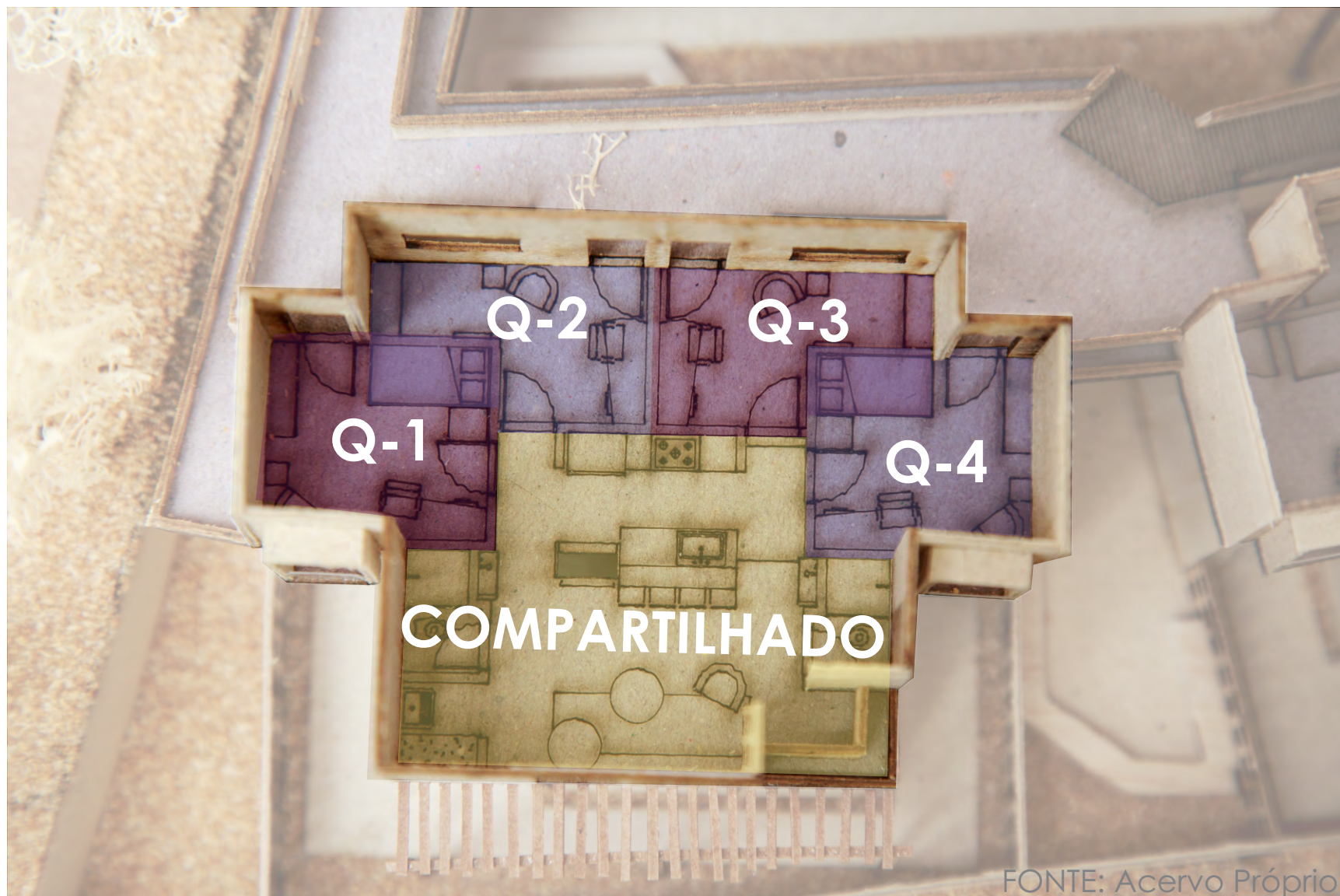


FONTE: Acervo Próprio

Área Individual: 47,4m²

Área Compartilhada: 32,6m²

* 4 Quartos Individuais

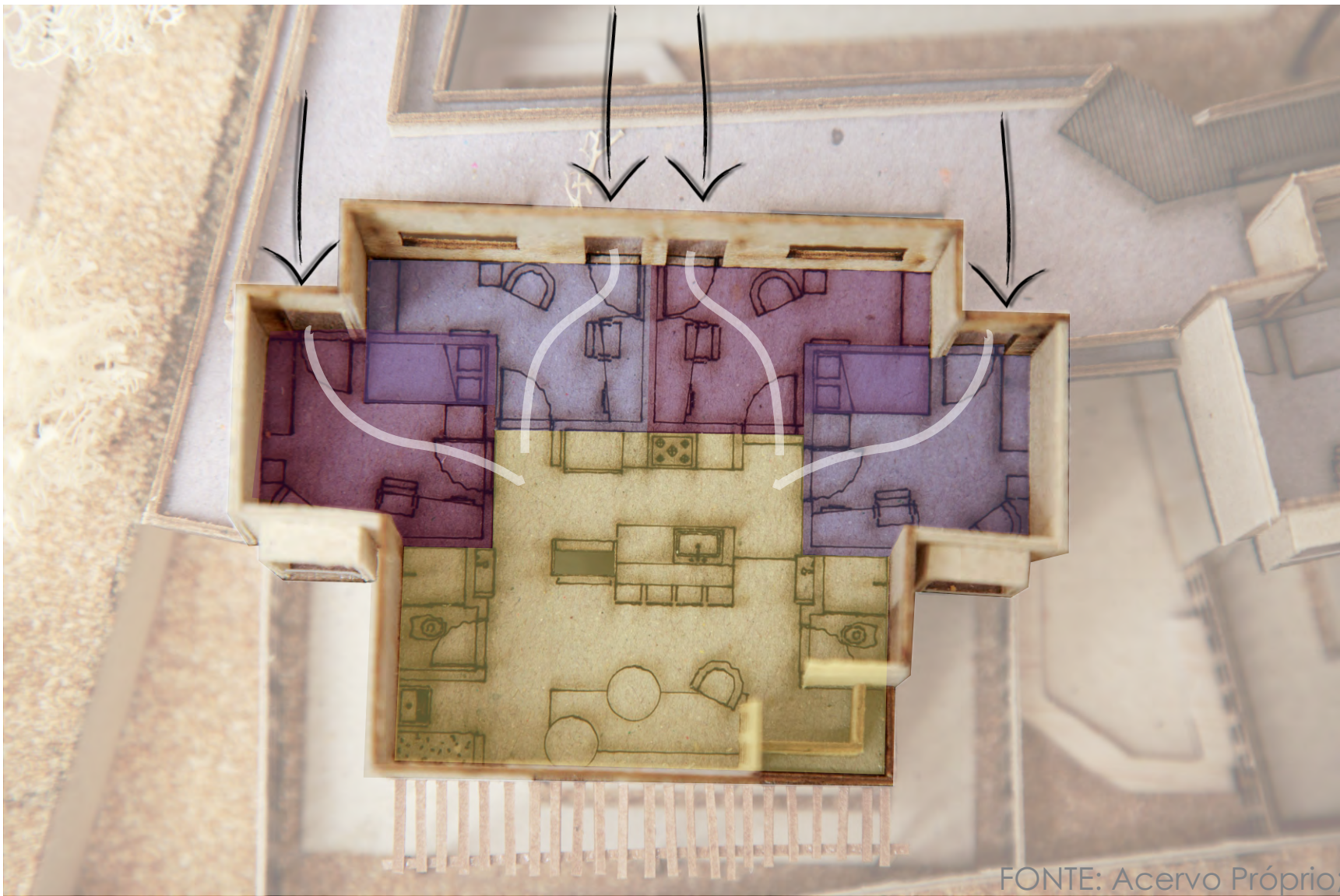


FONTE: Acervo Próprio

Área de cada Quarto: 11,85m²

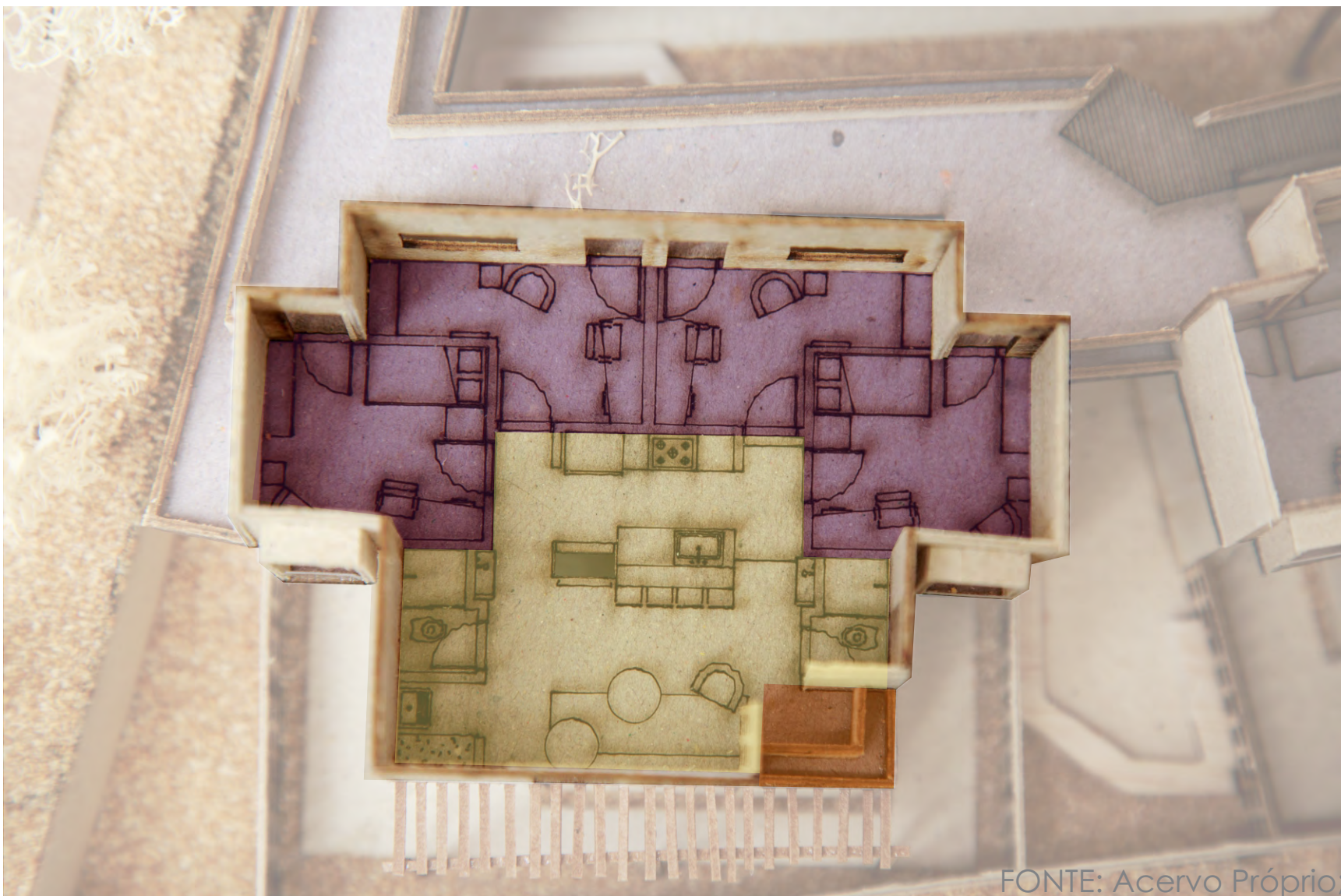
Diretrizes do PROJETO

Acessos



FONTE: Acervo Próprio

Diretrizes do PROJETO

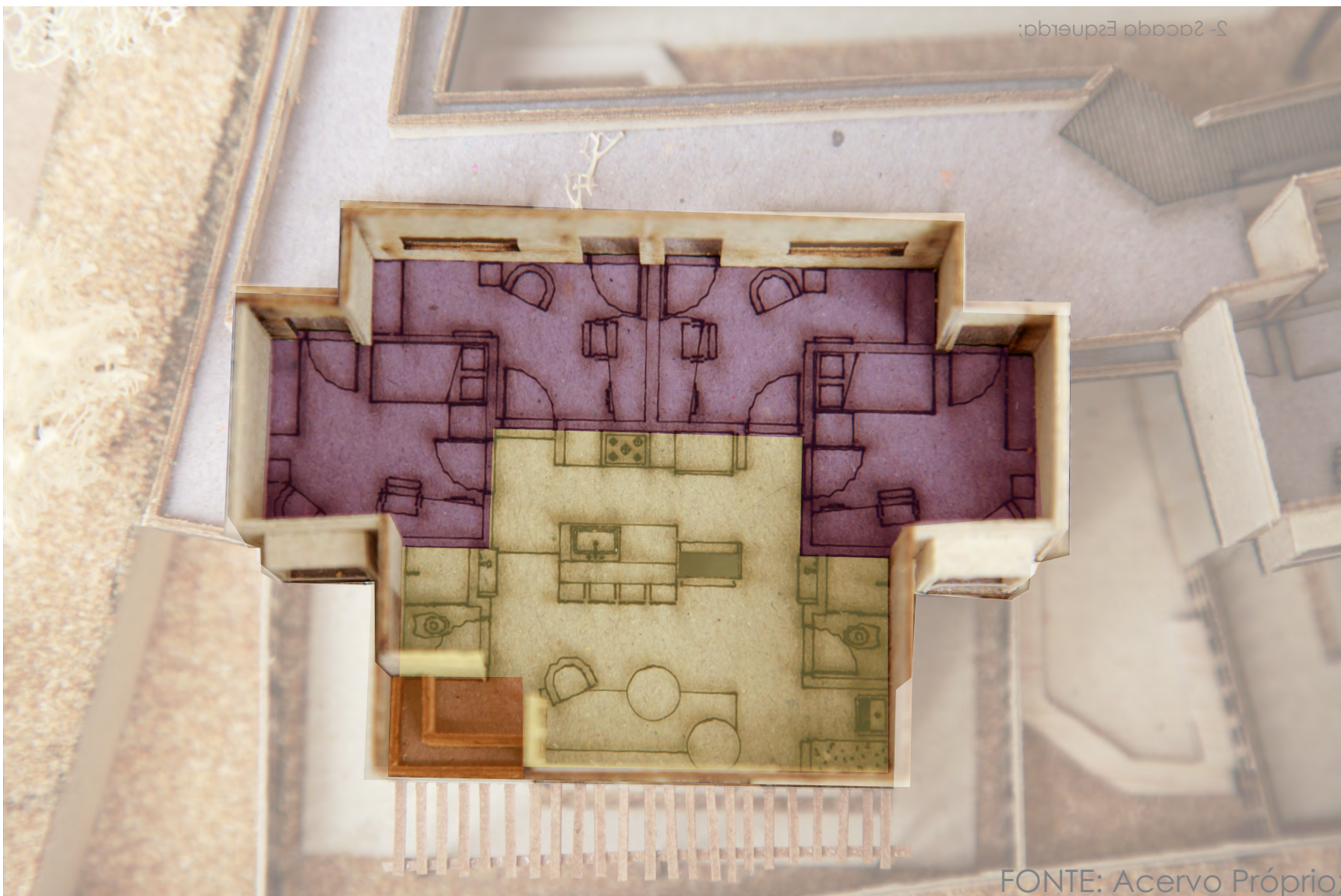


FONTE: Acervo Próprio

Sacada Direita

Diretrizes do PROJETO

Sacada Esquerda



Sacada Esquerda

FONTE: Acervo Próprio

Diretrizes do PROJETO

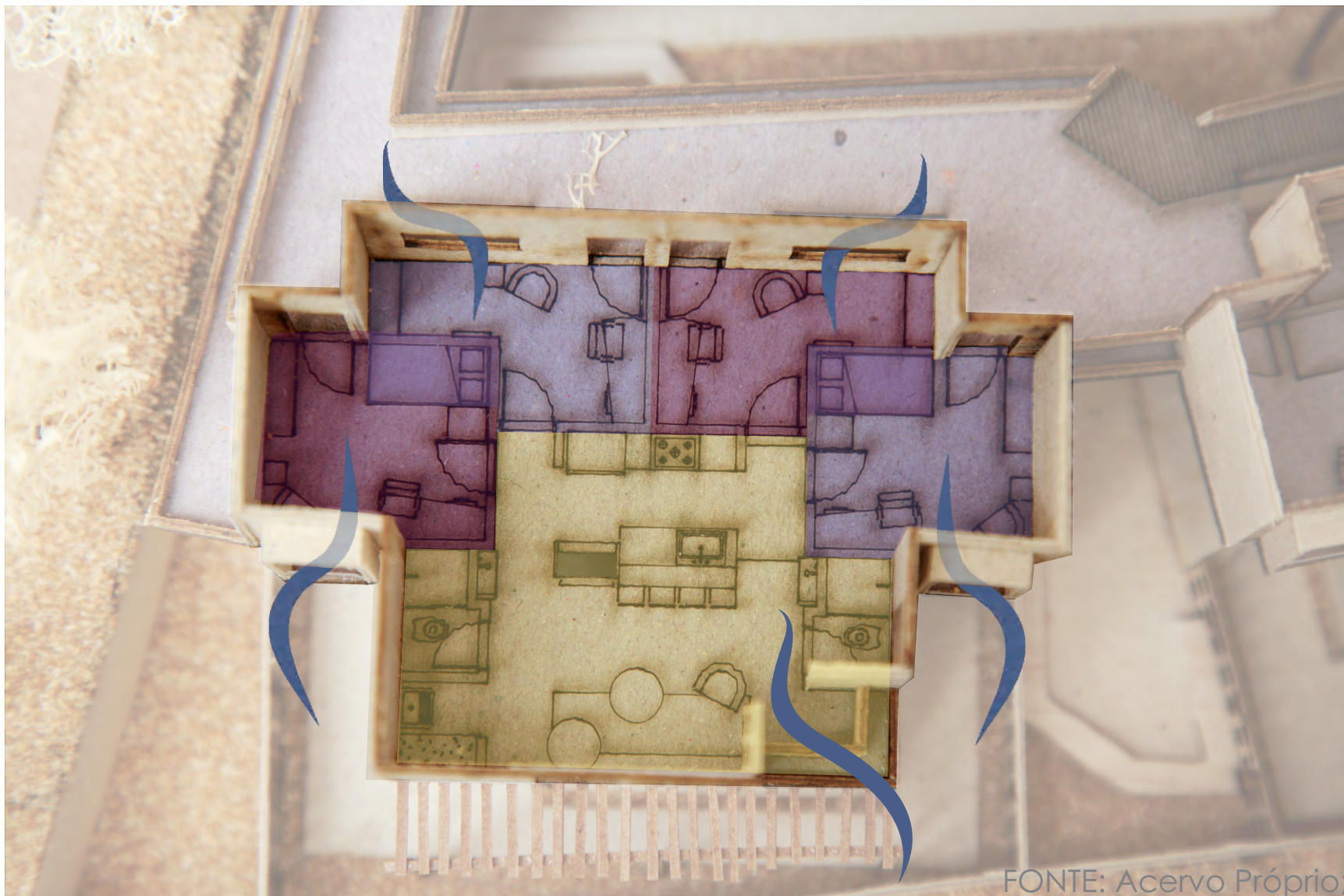
Sacadas



FONTE: Acervo Próprio;

Diretrizes do PROJETO

Ventilação



FONTE: Acervo Próprio

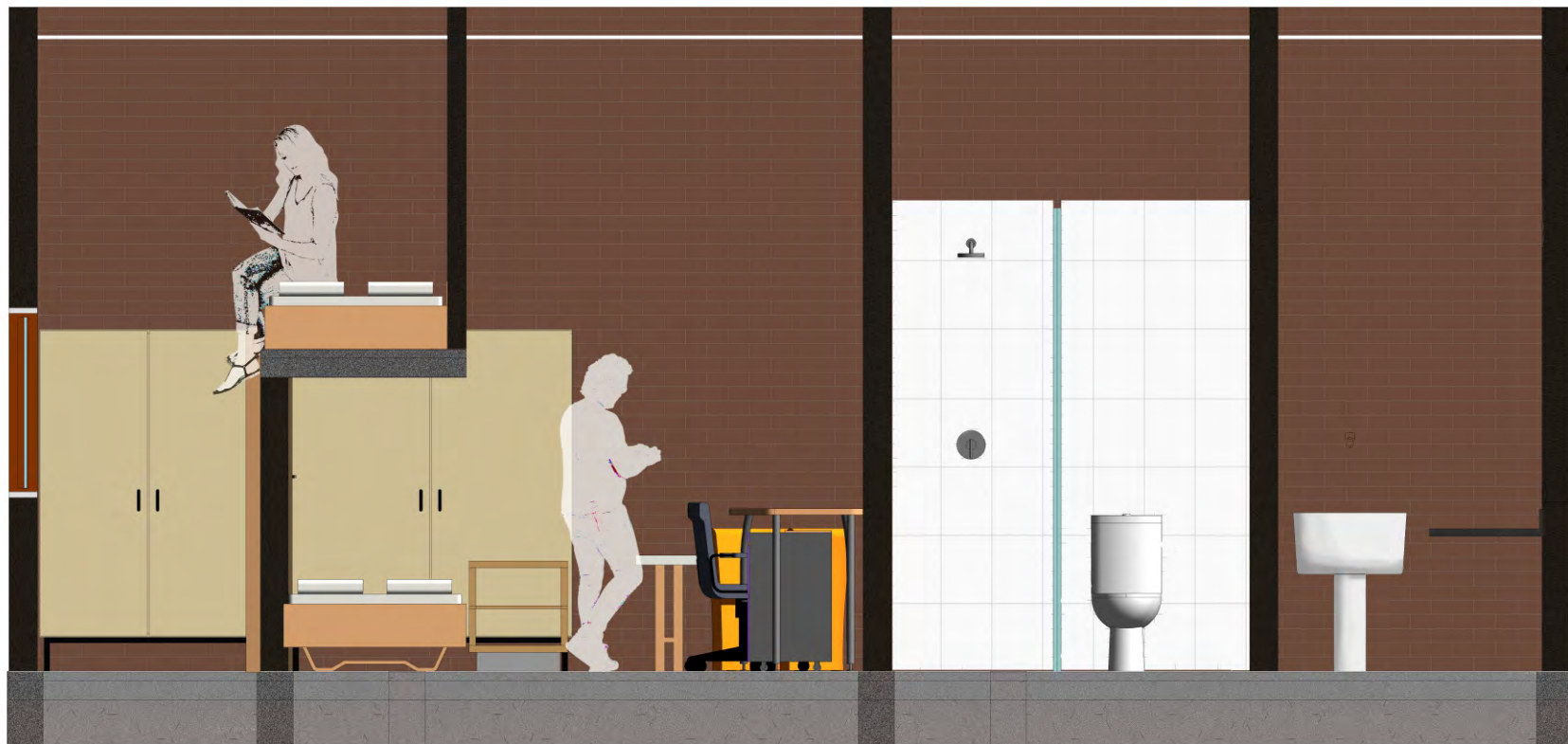
Planta | Módulo



Proteção das JANELAS



Módulo



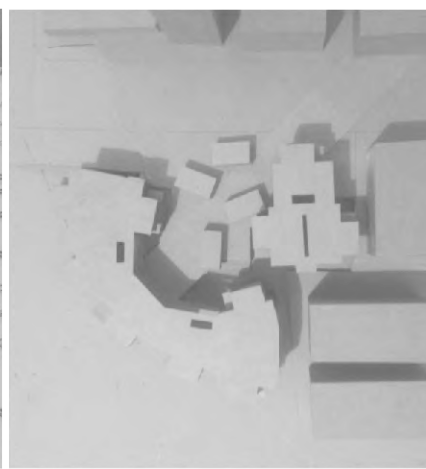
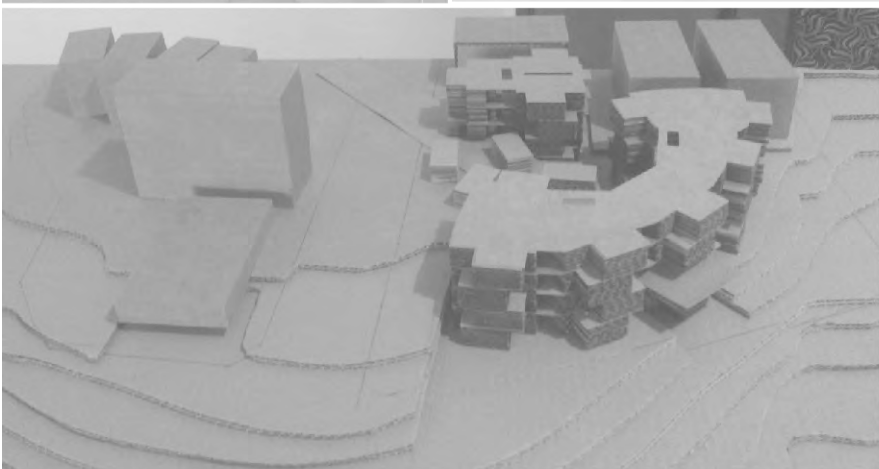
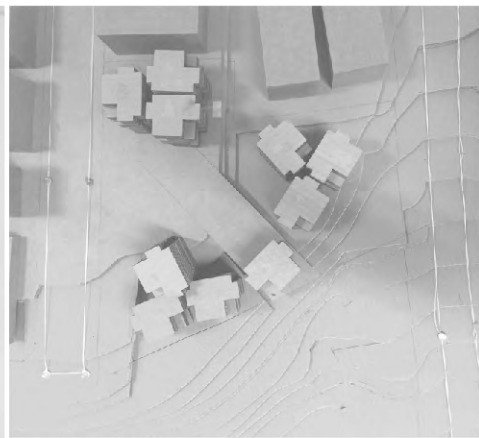
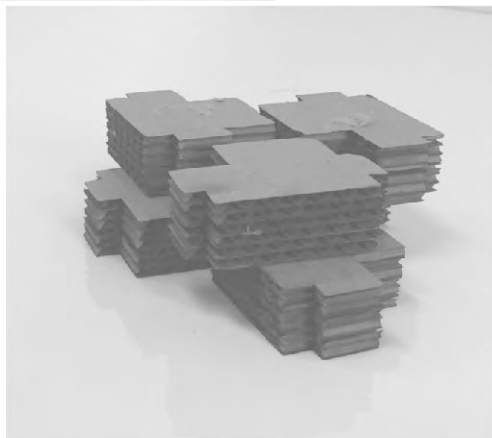
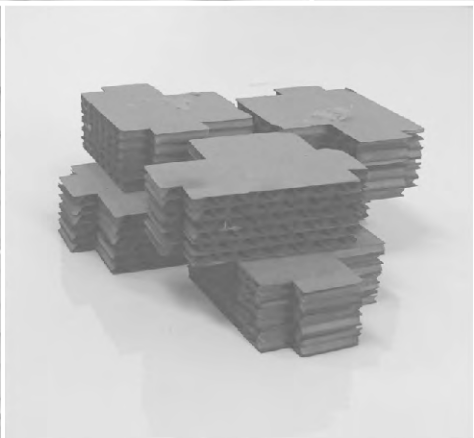
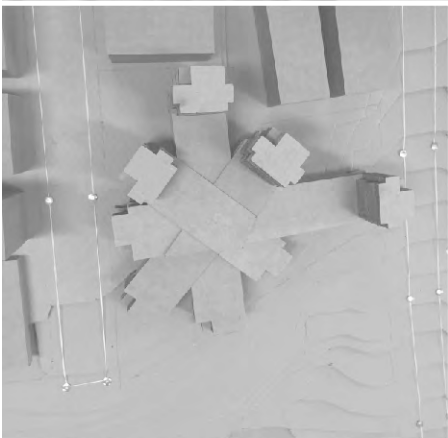
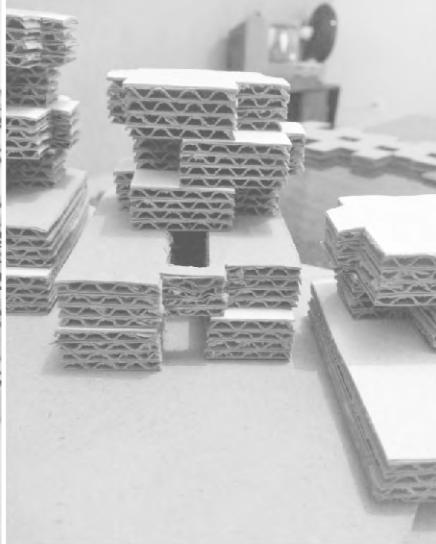
Corte

CAMAS

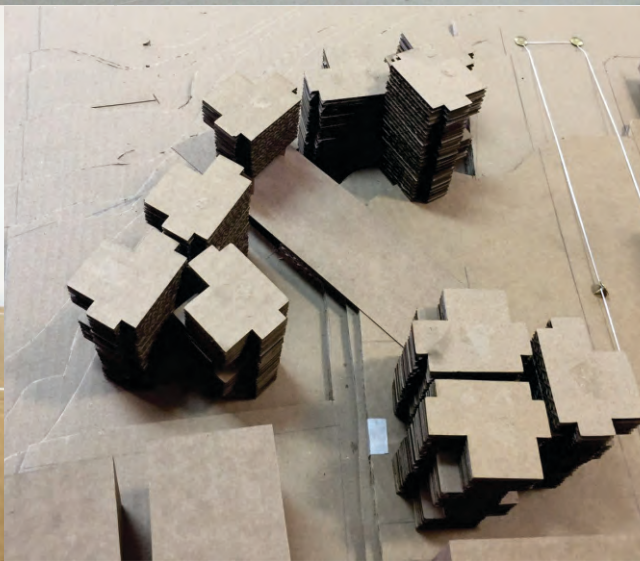
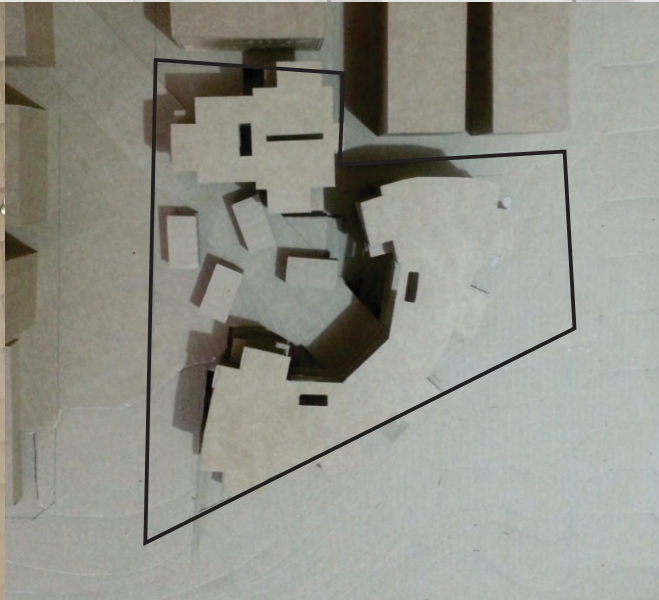
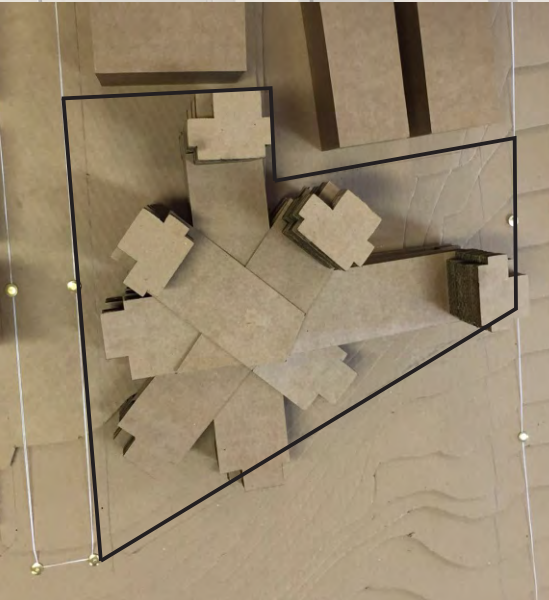
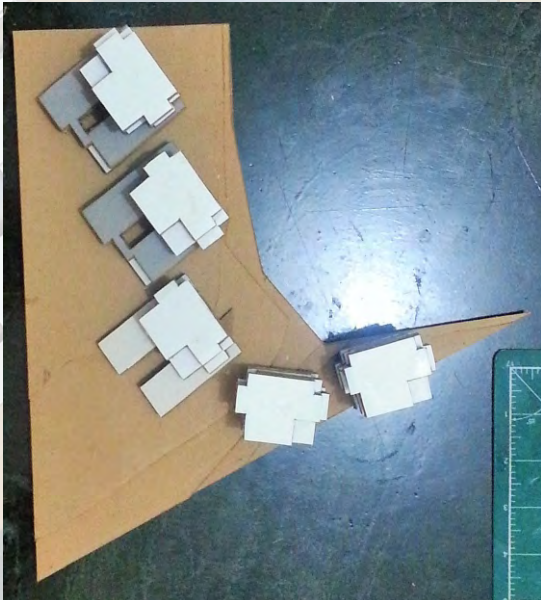


Planta | MÓDULO ADAPTADO





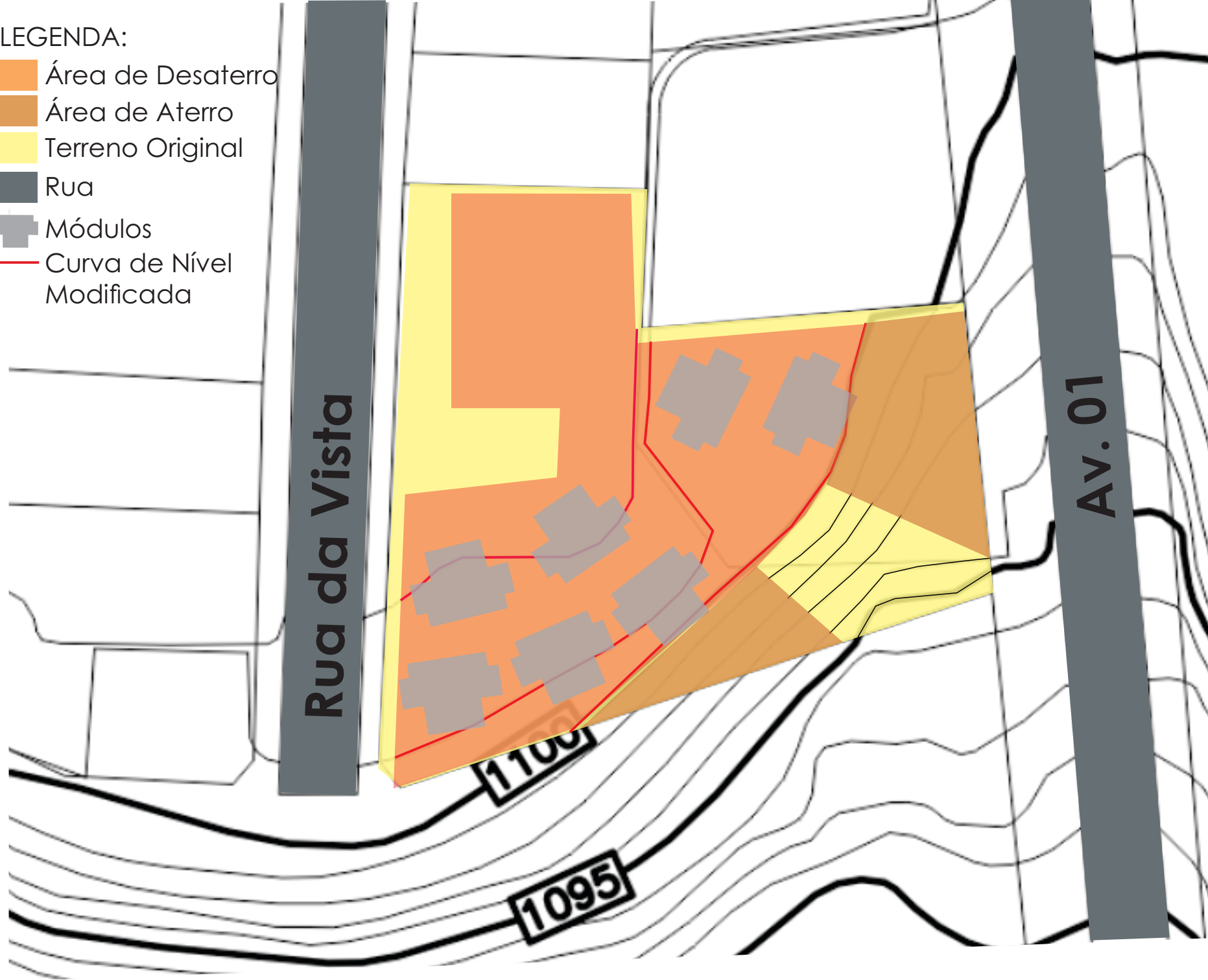
Diretrizes do PROJETO



Processo

LEGENDA:

- Área de Desaterro
- Área de Aterro
- Terreno Original
- Rua
- Módulos
- Curva de Nível Modificada



LEGENDA:

Terreno Modificado

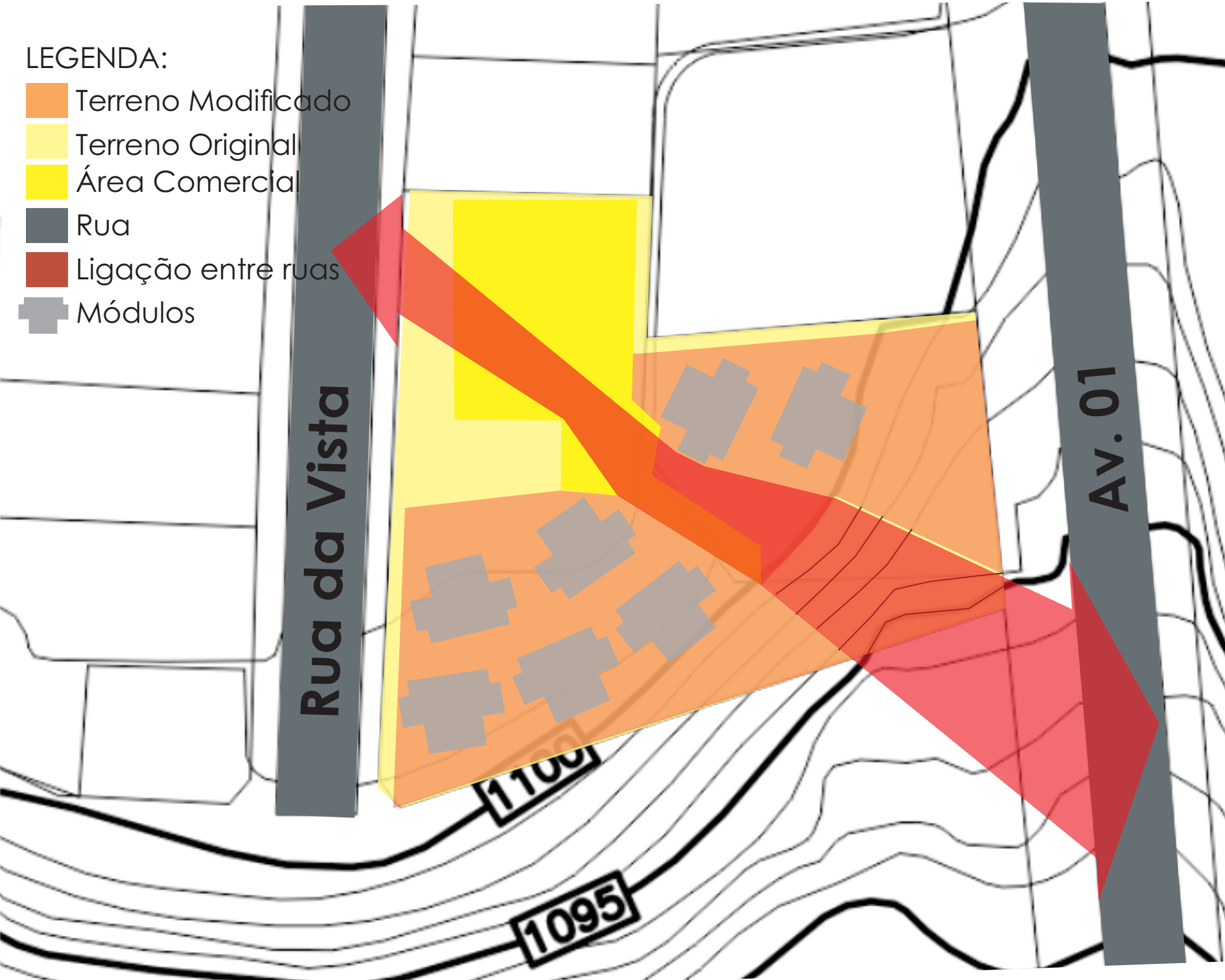
Terreno Original

Área Comercial

Rua

Ligação entre ruas

Módulos



Rua da Vista

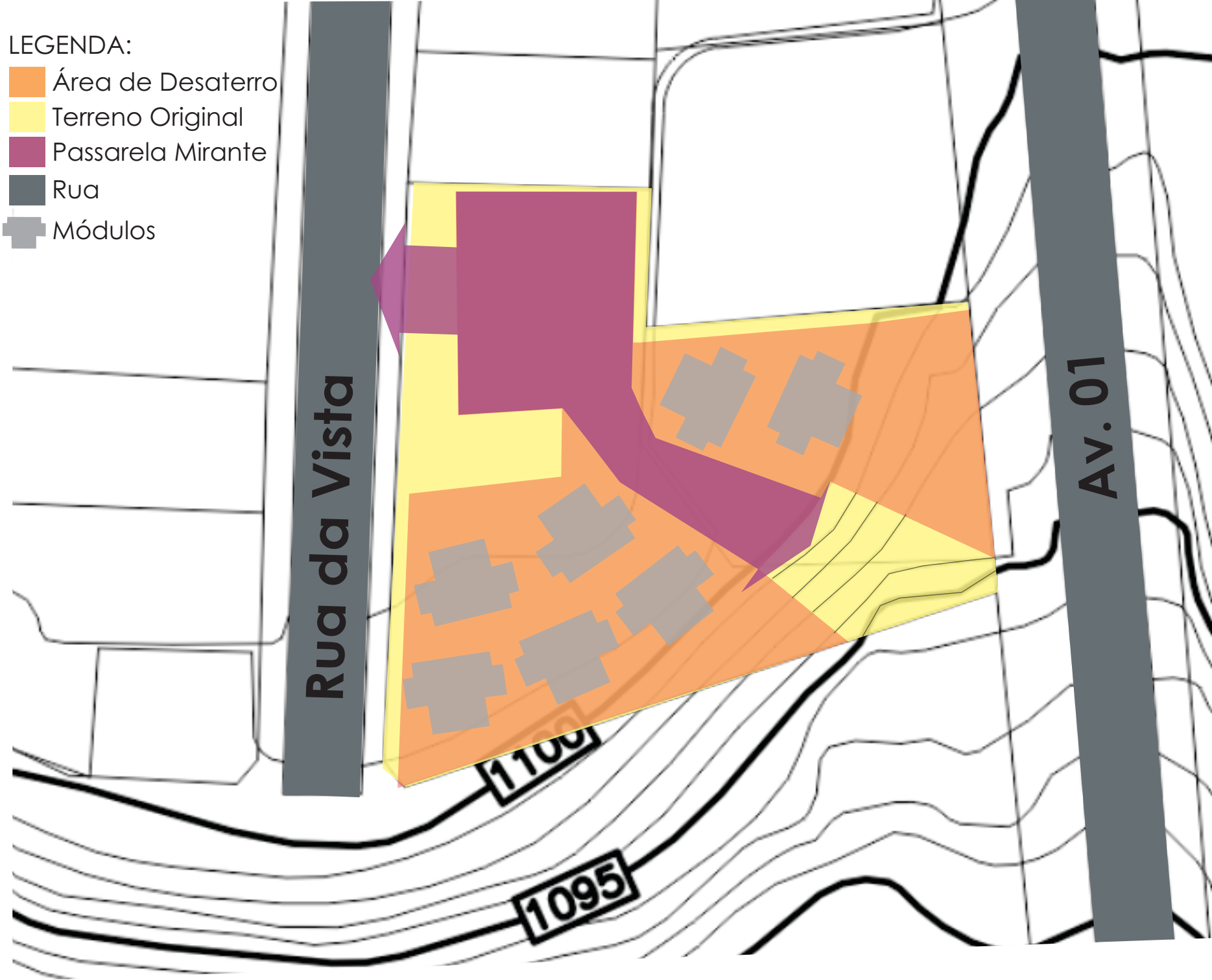
Av. 01

1100

1095

LEGENDA:

- Área de Desaterro
- Terreno Original
- Passarela Mirante
- Rua
- Módulos



Rua da Vista

Av. 01

1100

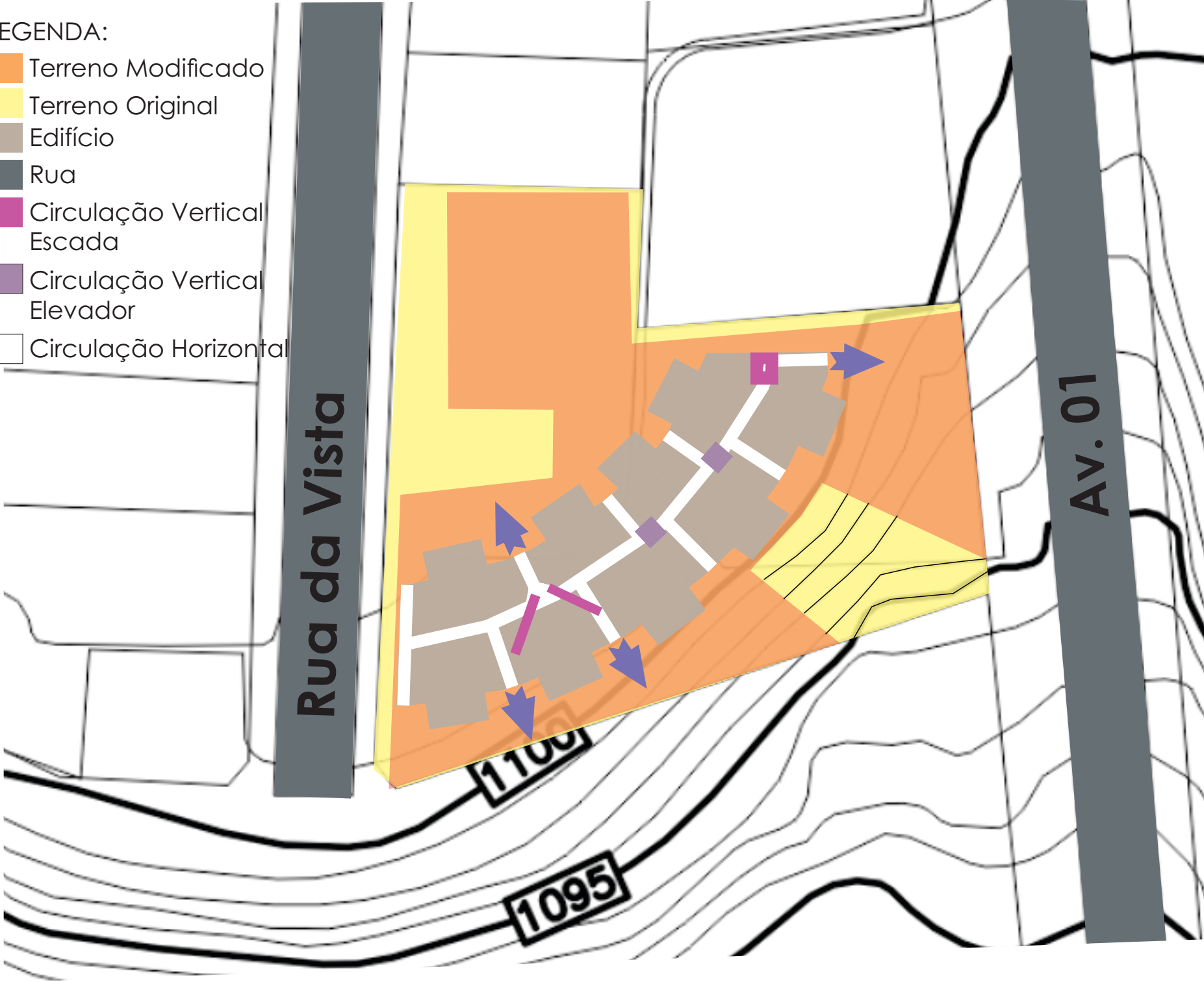
1095

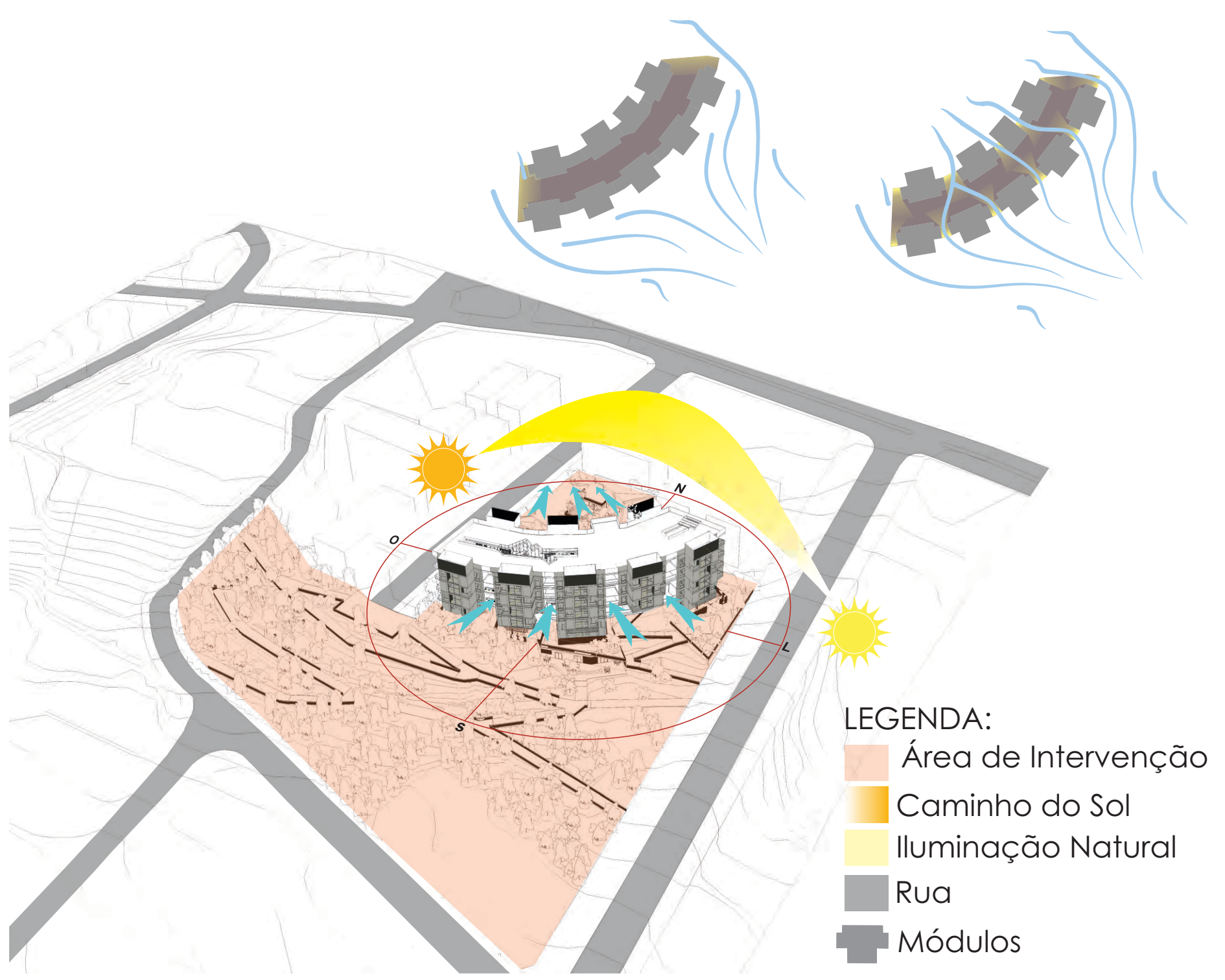
LEGENDA:

- Terreno Modificado
- Terreno Original
- Edifício
- Rua
- Circulação Vertical Escada
- Circulação Vertical Elevador
- Circulação Horizontal

Rua da Vista

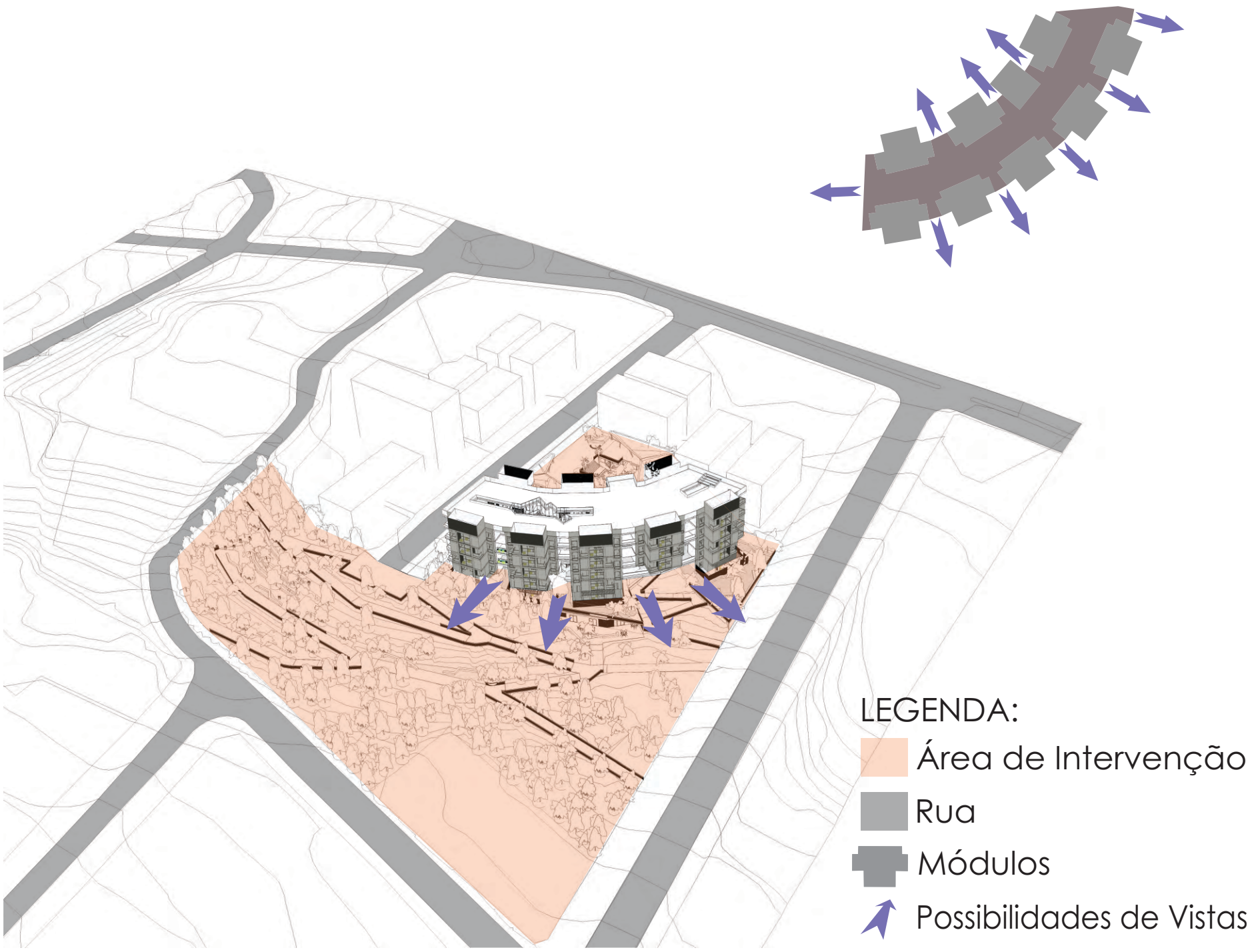
Av. 01





LEGENDA:

- Área de Intervenção
- Caminho do Sol
- Iluminação Natural
- Rua
- Módulos



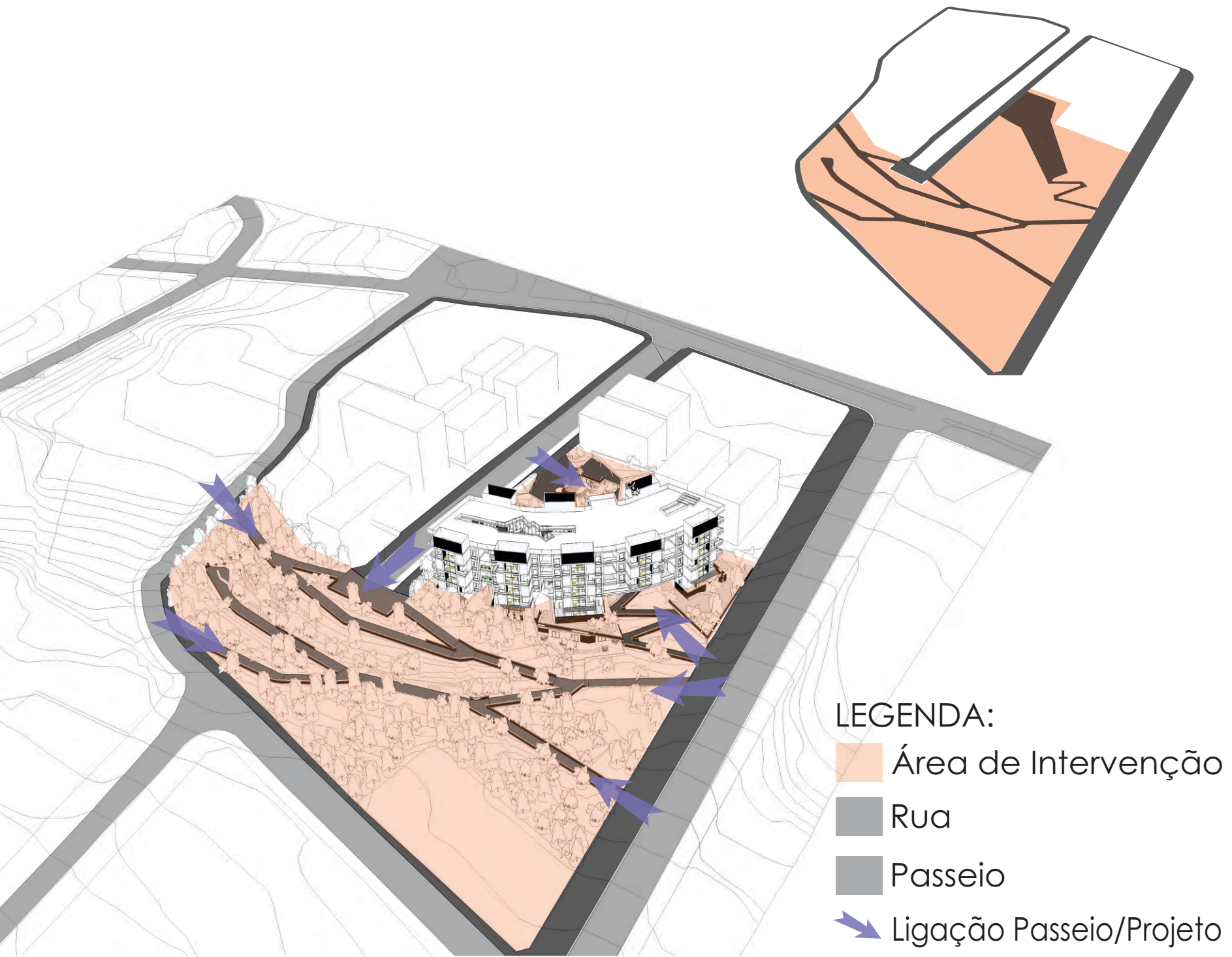
LEGENDA:

Área de Intervenção

Rua

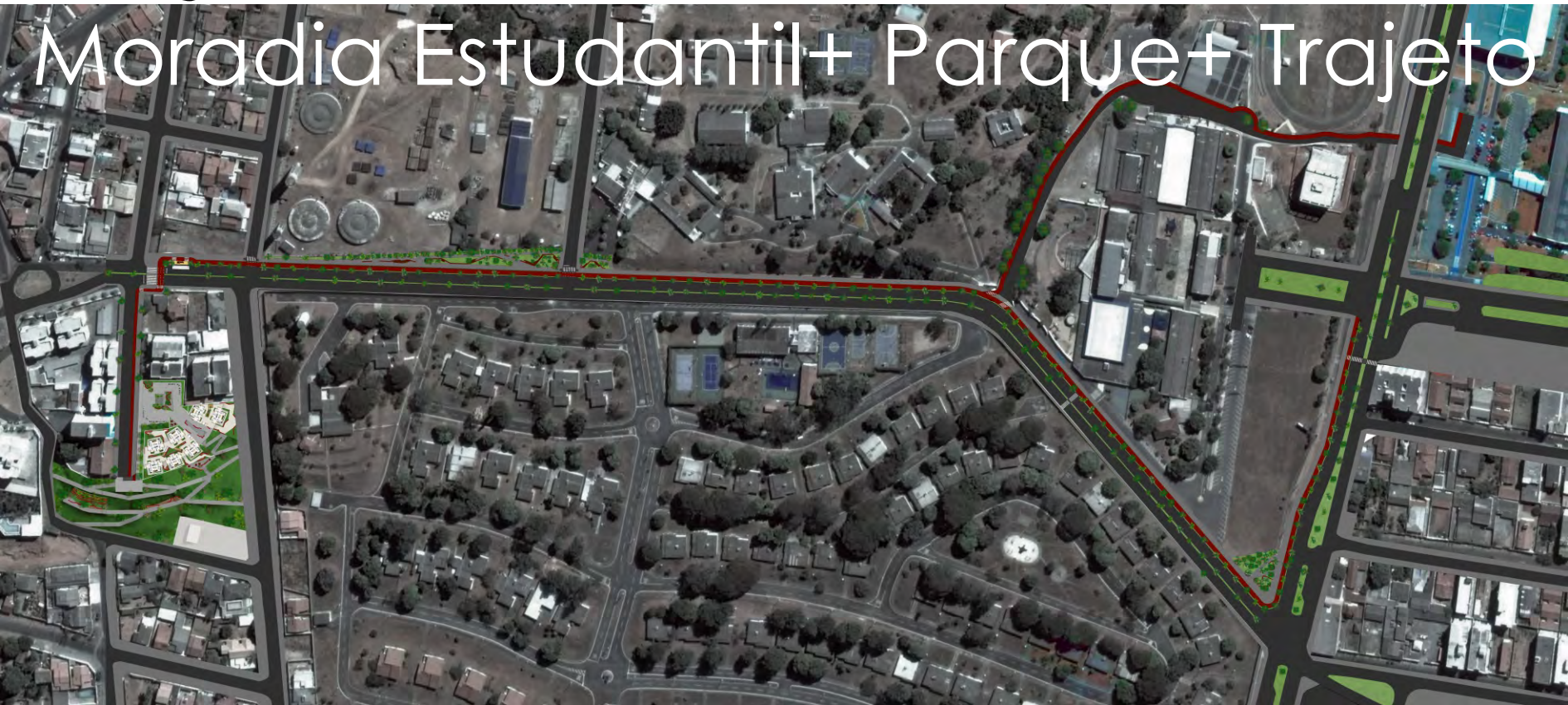
Módulos

Possibilidades de Vistas



Projeto

Moradia Estudantil + Parque + Trajeto



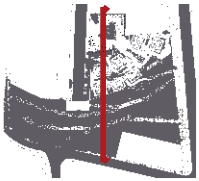


Implantação

- 1- Área Restrita/ Acesso apenas para estudantes moradores.
- 2- Área de Livre Circulação;
- 3- Parque/ Área Pública;





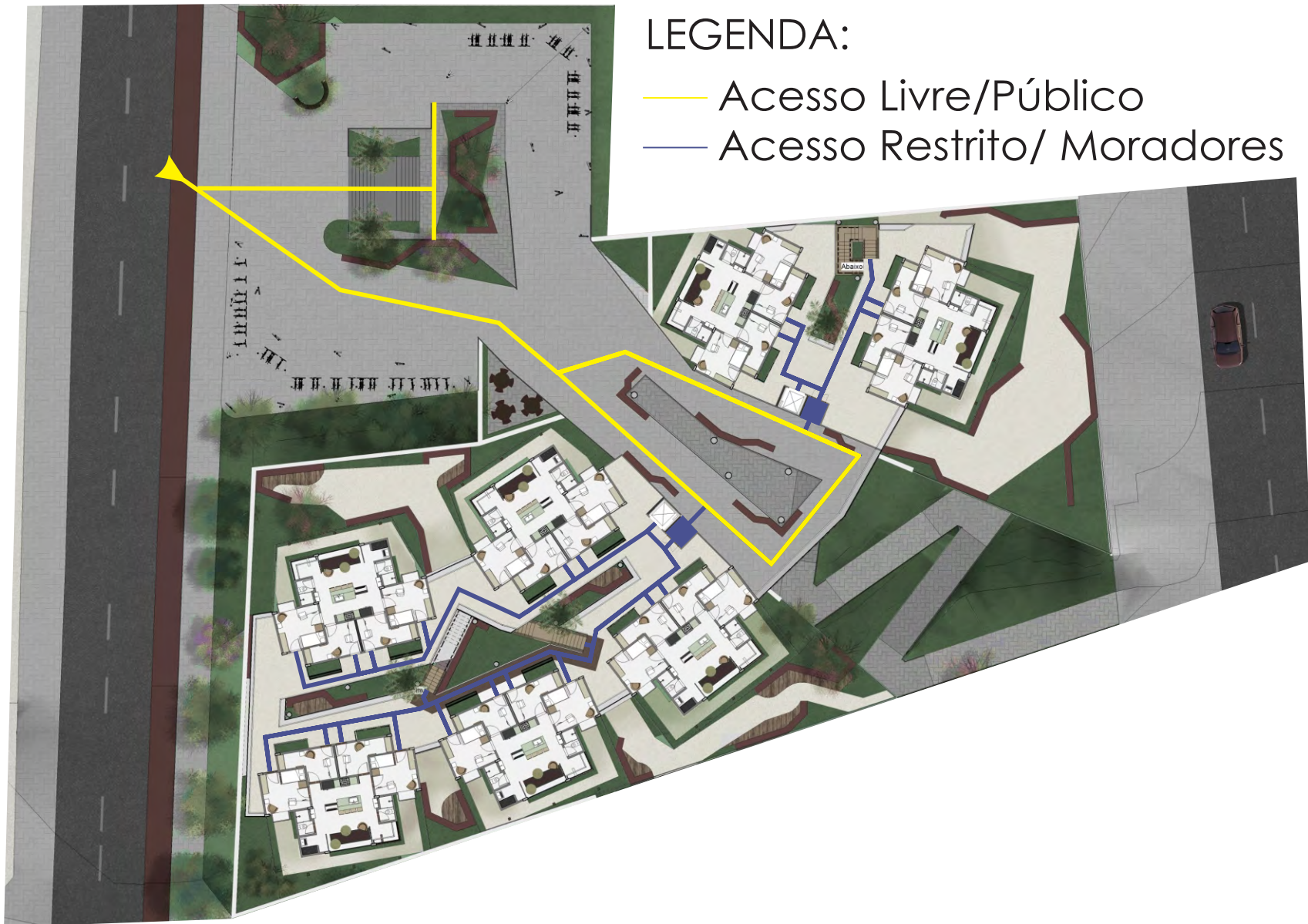


- 1- Área de livre acesso/ Público Geral;
- 2- Mirante;
- 3- Área de Circulação restrita/ Estudantes Moradores;
- 4- Elevadores Exclusivo para Moradores da Residência;
- 5- Módulos Habitacionais Adaptados
- 6- Módulos Habitacionais Comuns
- 7- Bicicletários



Nível 0,00

Acessos | CIRCULAÇÃO





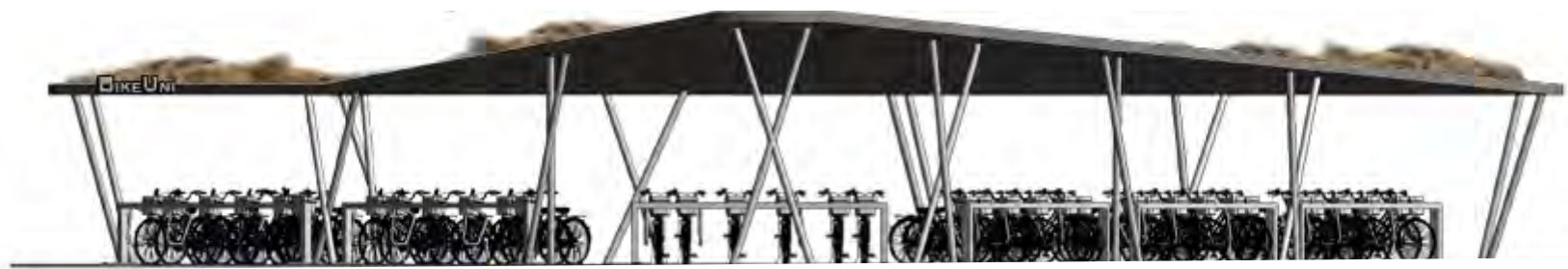
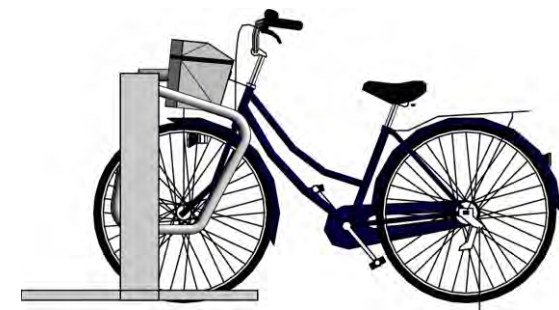
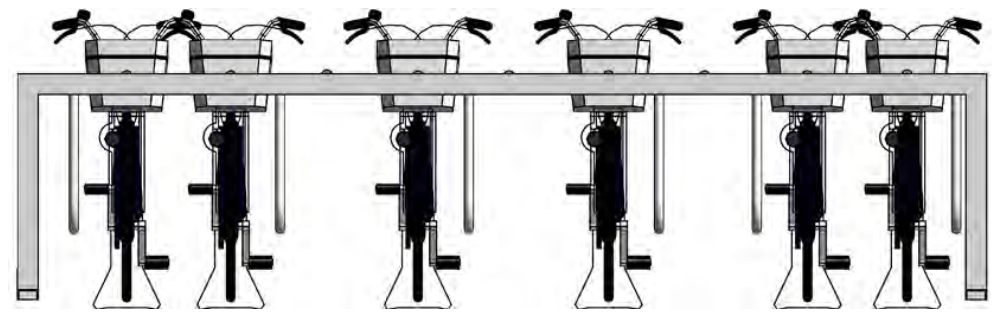
Acessos | CIRCULAÇÃO



Bicicletário | BikeUNI



Cada suporte= 9 Bicletas



Total= 99 Bicletas



Bicicletário EXISTENTE



FONTE: Acervo Próprio;

Unievangélica

Nível -3,50

1- Área de livre acesso/ Público Geral;

2- Salas Comerciais;

3- Banheiros Públicos;

4- Área de Circulação restrita/ Estudantes Moradores;

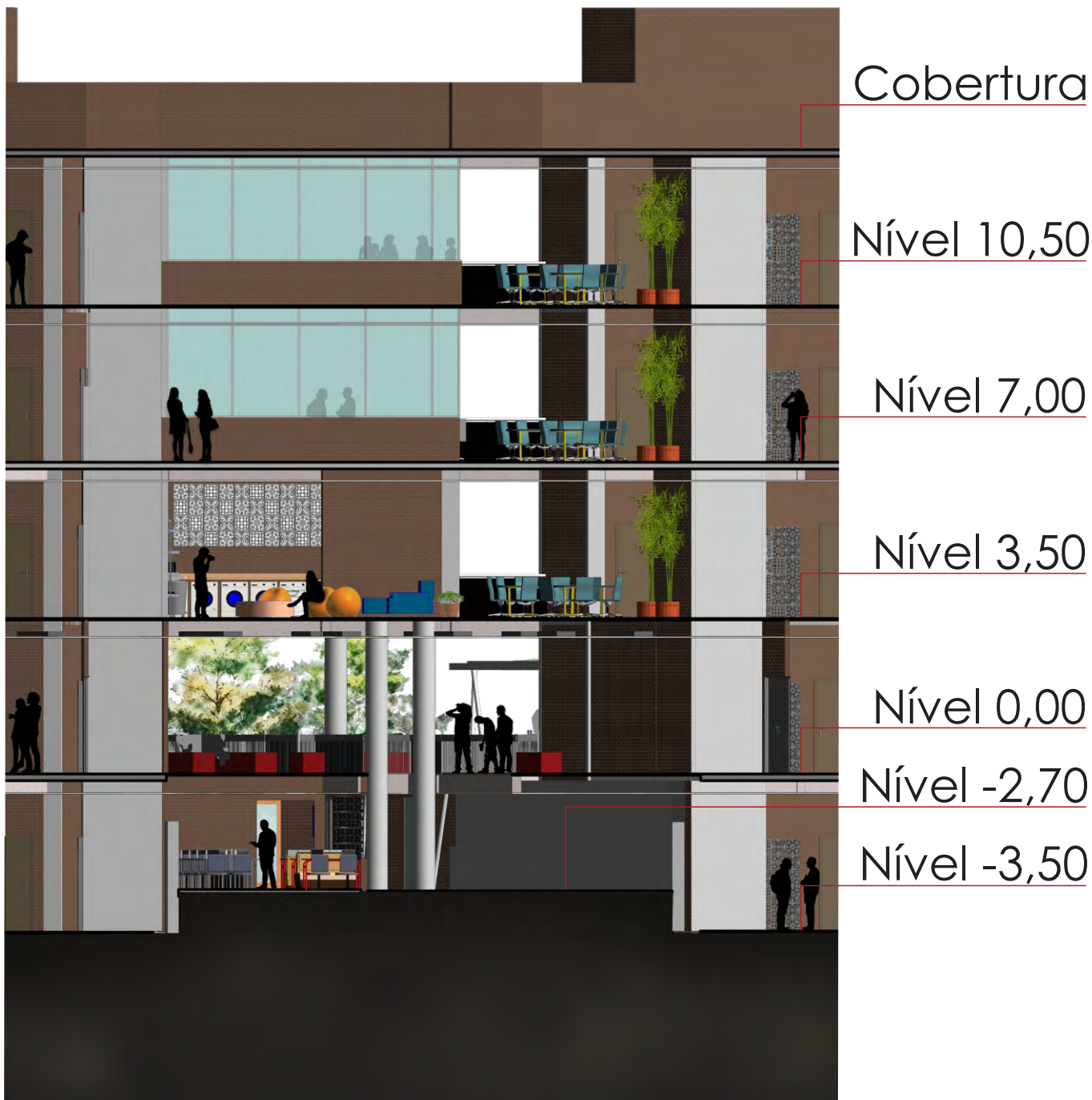
5- Módulos Habitacionais Comuns;

6- Espaço de Coworking;

7- Elevadores;



Corte | NÍVEIS



Acessos | CIRCULAÇÃO



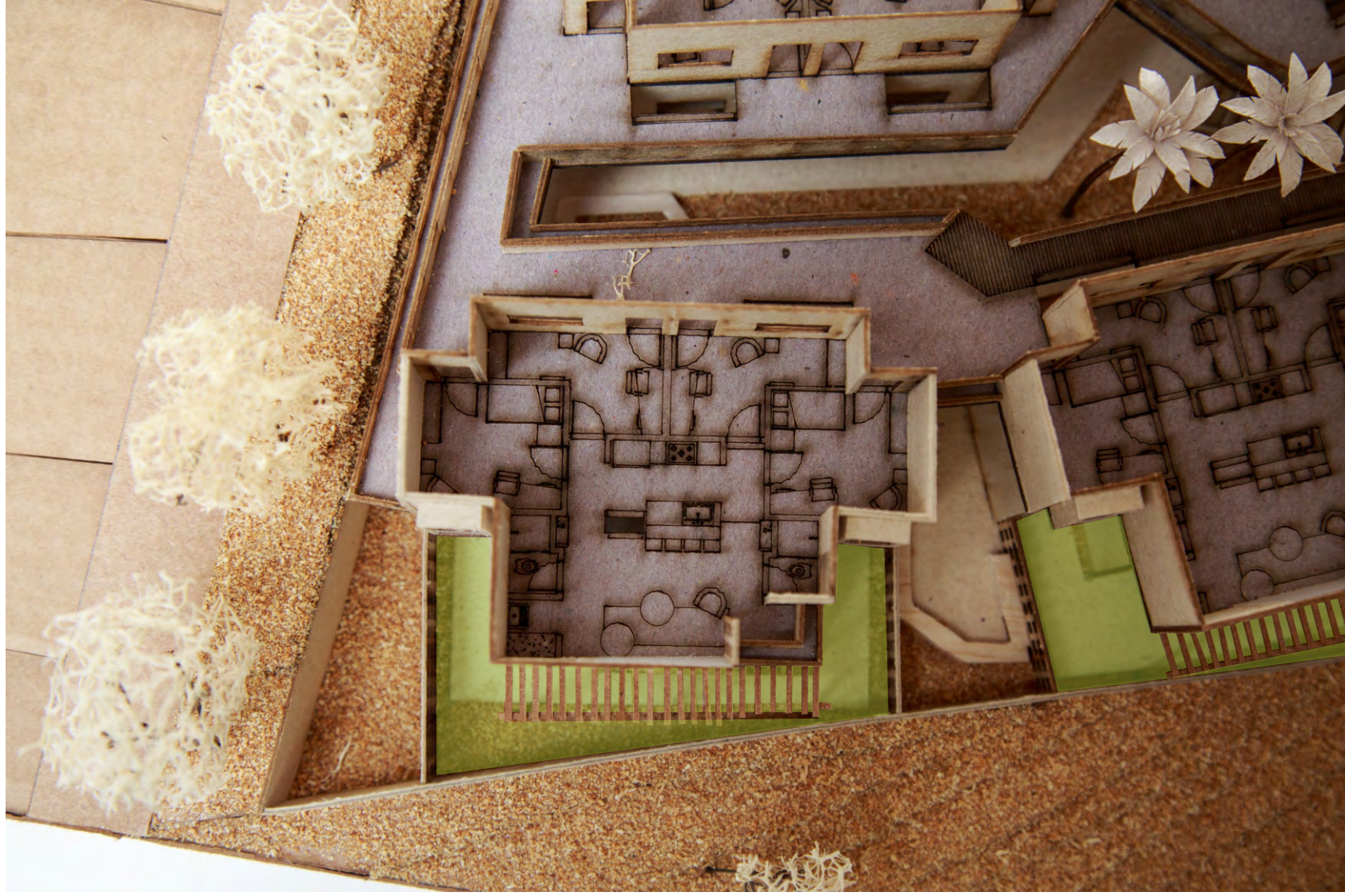
LEGENDA:

- Acesso Livre/Público em Geral
- Acesso Restrito/Estudantes Moradores

Corte | ACCESSO



Proteção | QUINTAIS



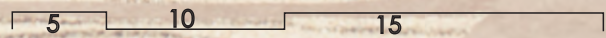
Áreas Verdes INTERNAS



- 1- Módulos Habitacionais Comuns;
- 2- Convivência- Tv/Estar;
- 3- Convivência- Estudos
- 4- Lavanderia
- 5- DML
- 6- Elevadores



Nível 3,50



- 1- Módulos Habitacionais Comuns;
- 2- Computadores
- 3- Convivência- Estudos
- 4- Mini Cinema
- 5- Elevadores



Nível 7,00



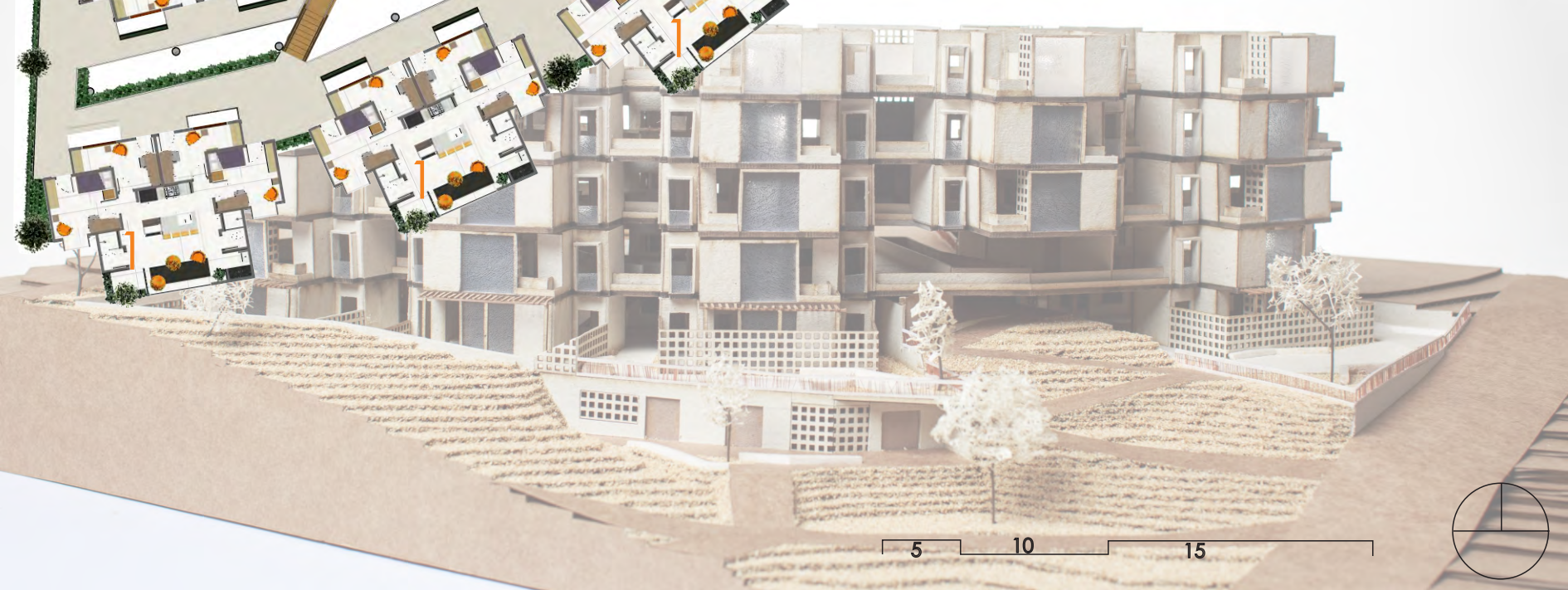
5 10 15



- 1- Módulos Habitacionais Comuns;
- 2- Computadores
- 3- Convivência- Estudos
- 4- Convivência- Sala de jogos
- 5- Elevadores



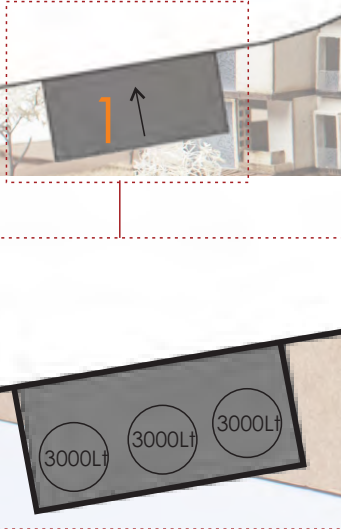
Nível 10,5



- 1- Cobertura das Caixas D'água;
- 2- Cobertura das Escadas;
- 3- Cobertura
- 4- Convivência- Sala de jogos
- 5- Elevadores

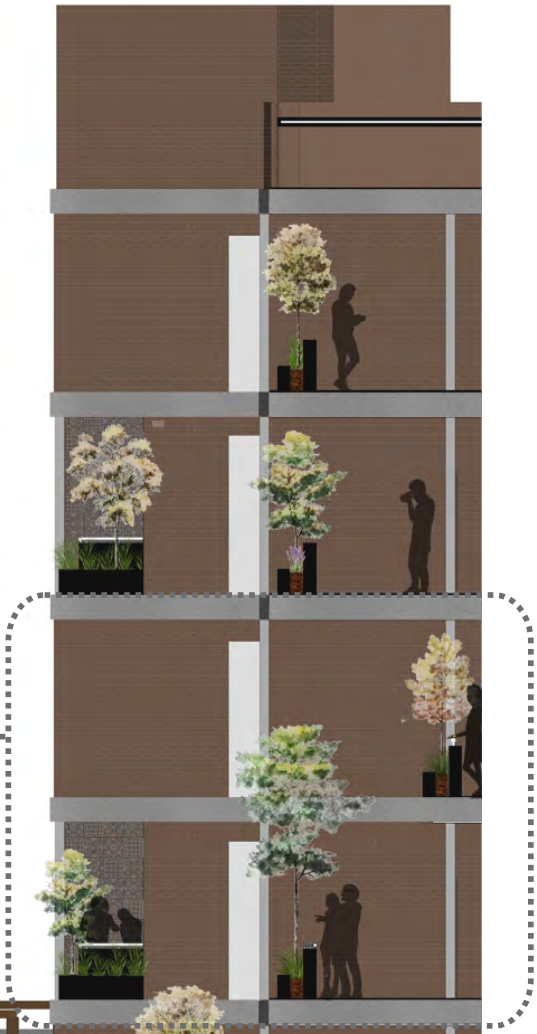


Cobertura



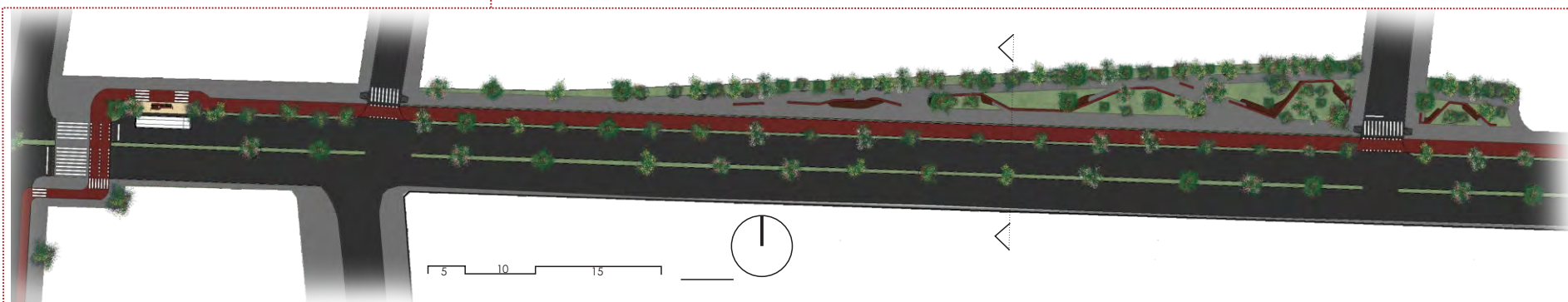


Floreiras | CORTE









Calçadas e canteiros:



Resedá Roxa



Quaresmeira



Resedá Rosa



Palmeira



Resedá Branca



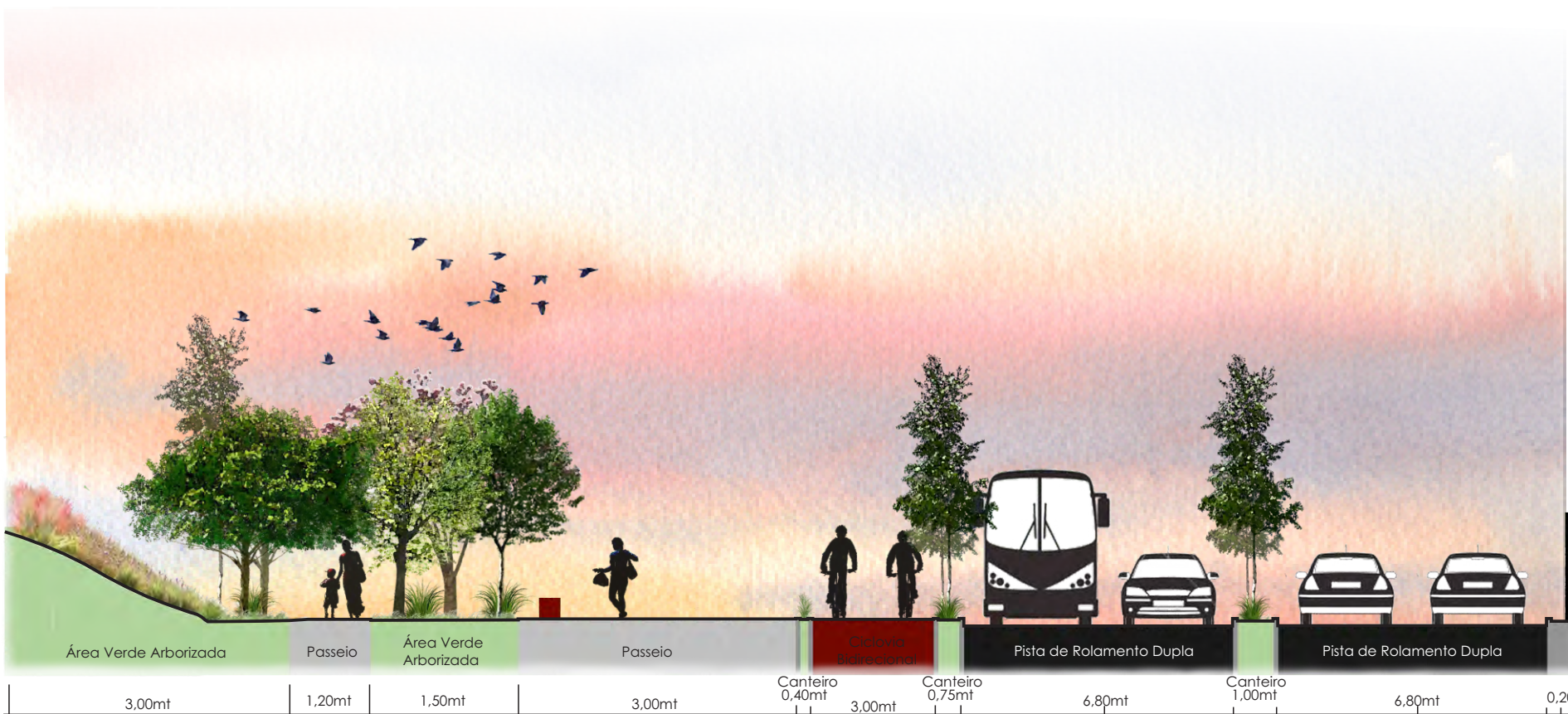
Ipê-de-Jardim

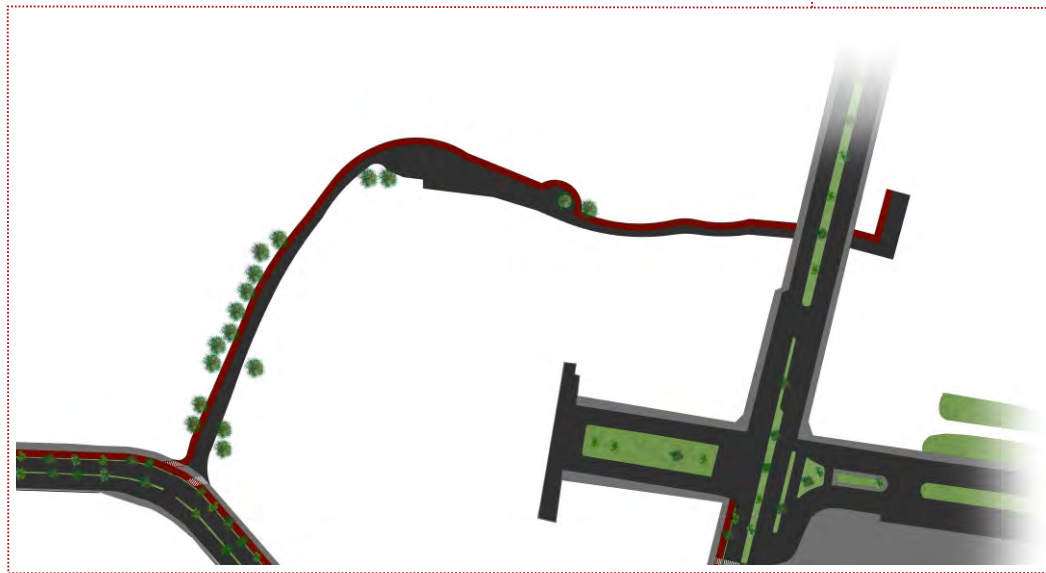


Sombreiro



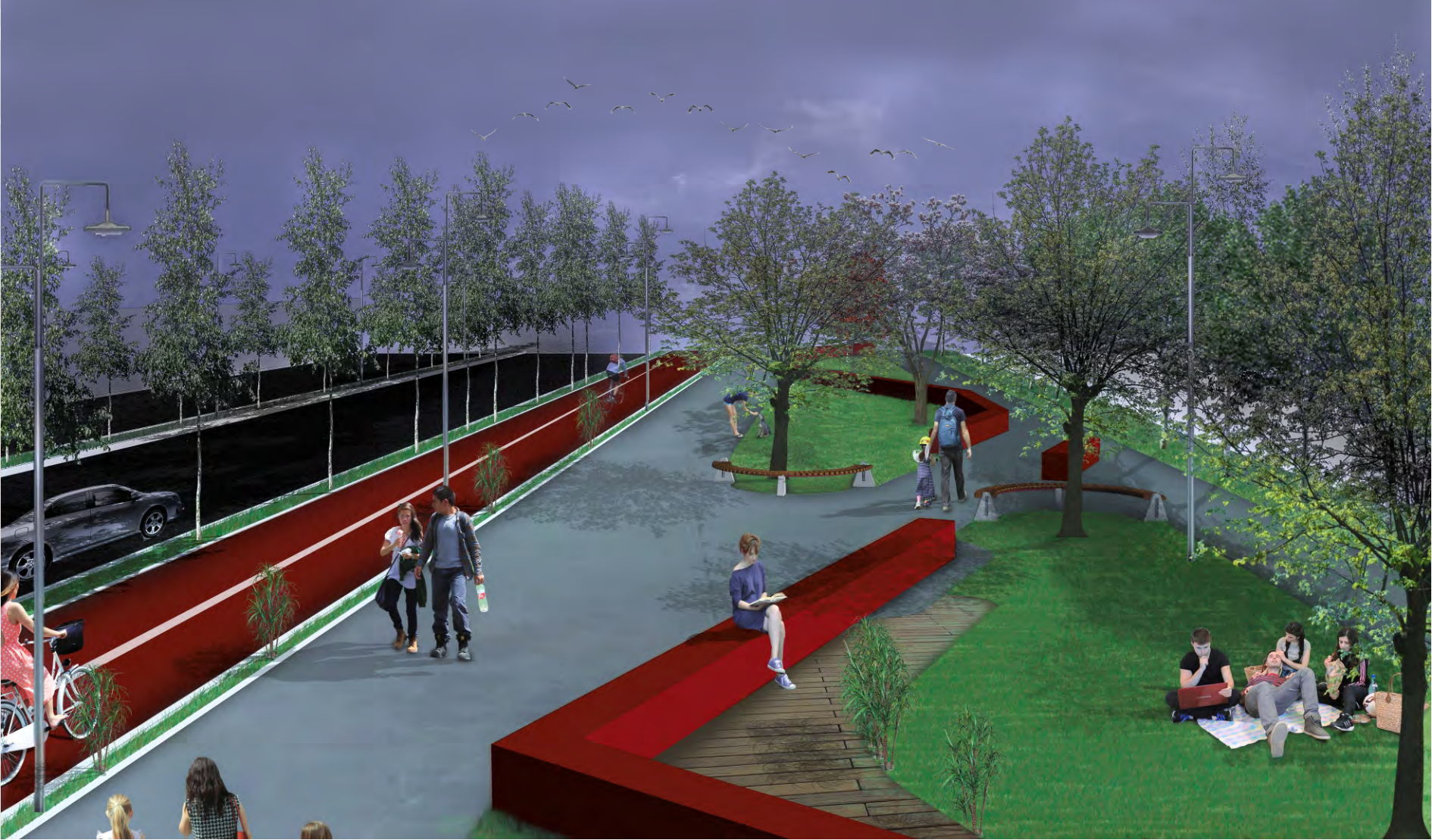
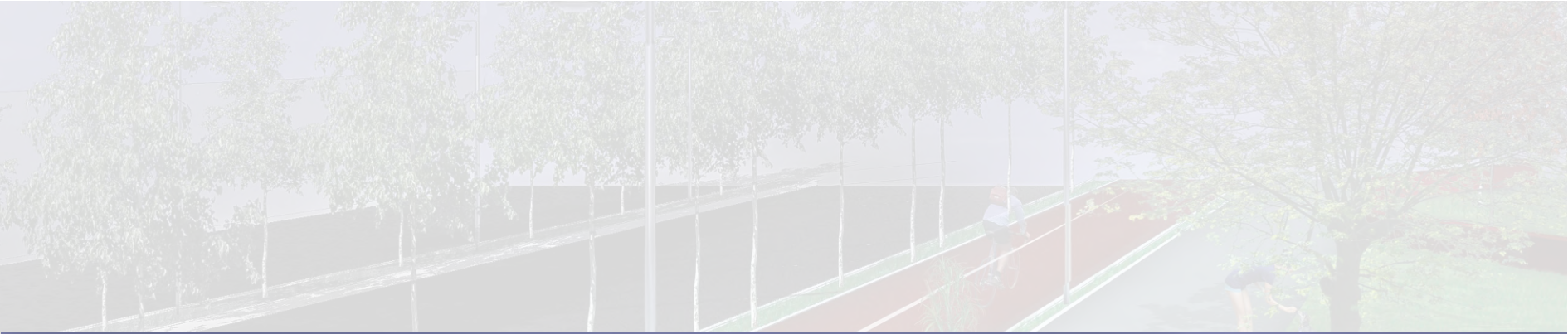
Magnólia



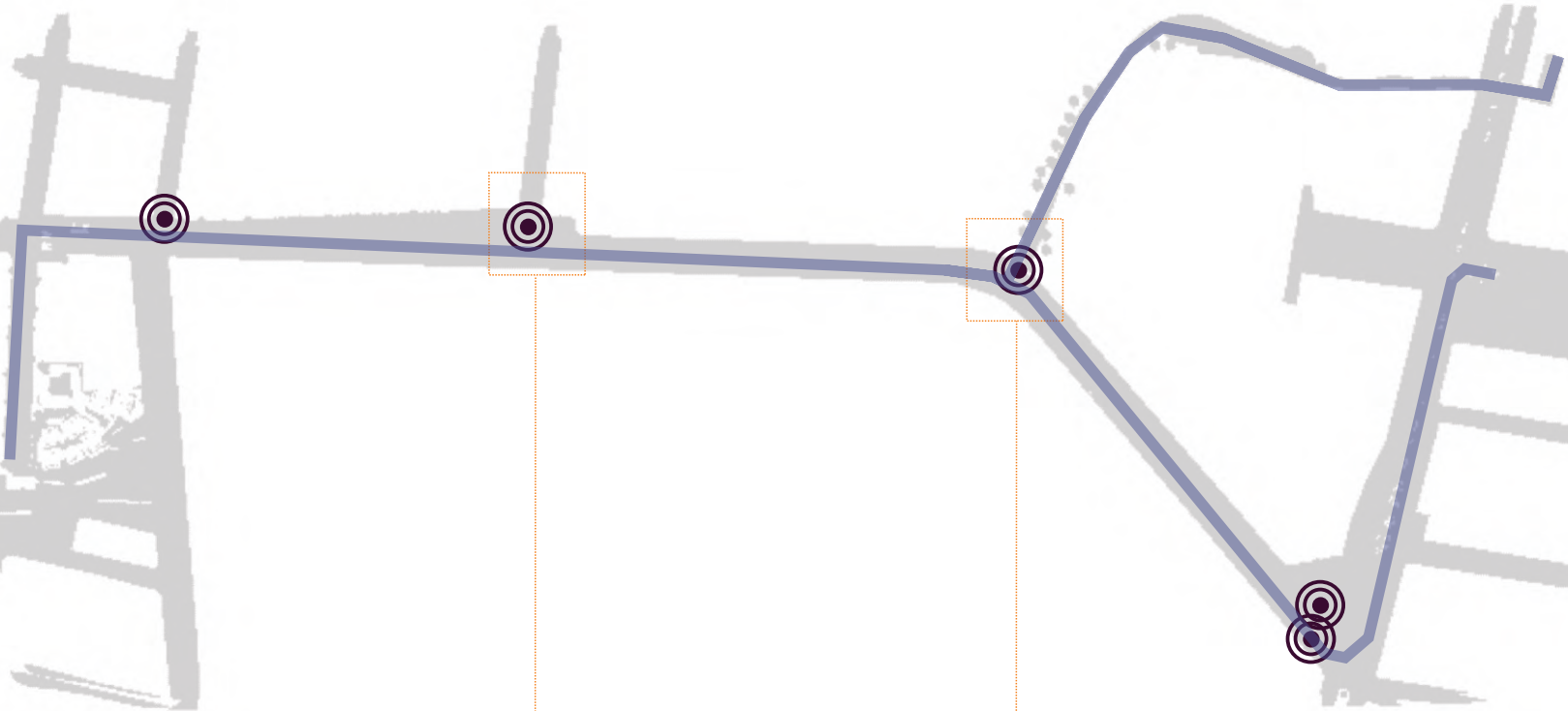
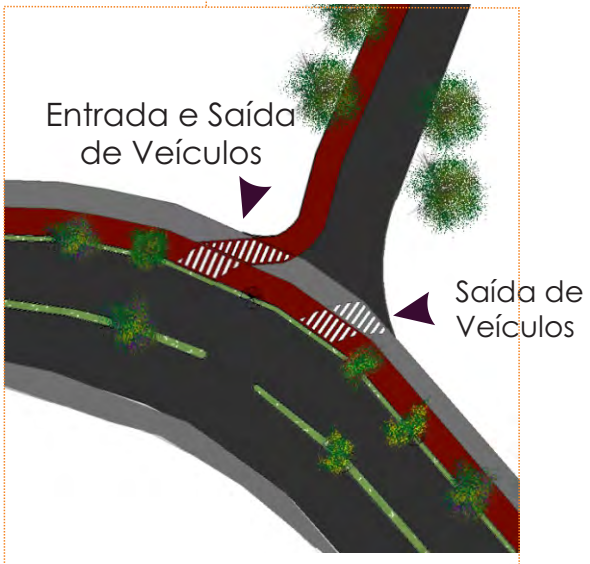




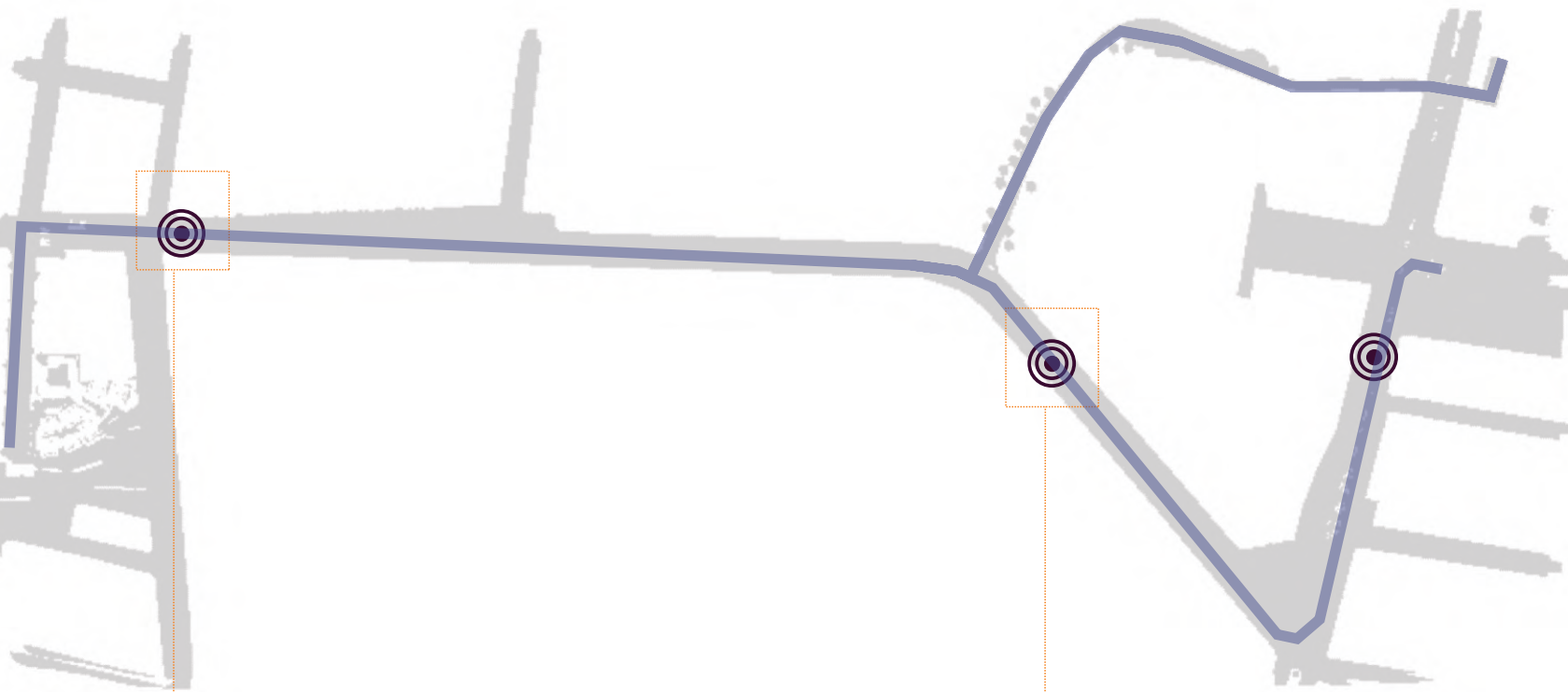
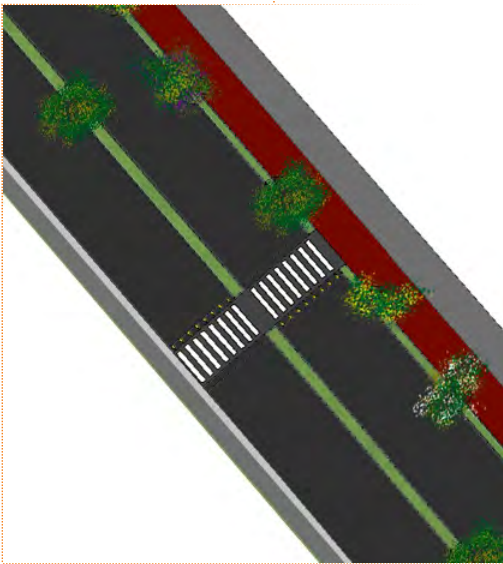
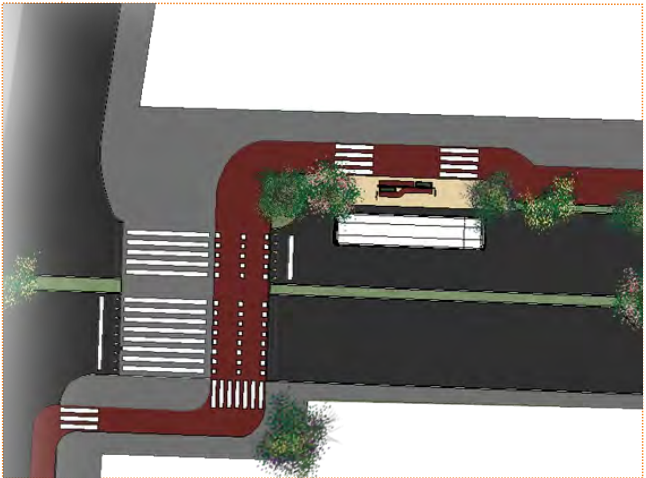
Unievangélica



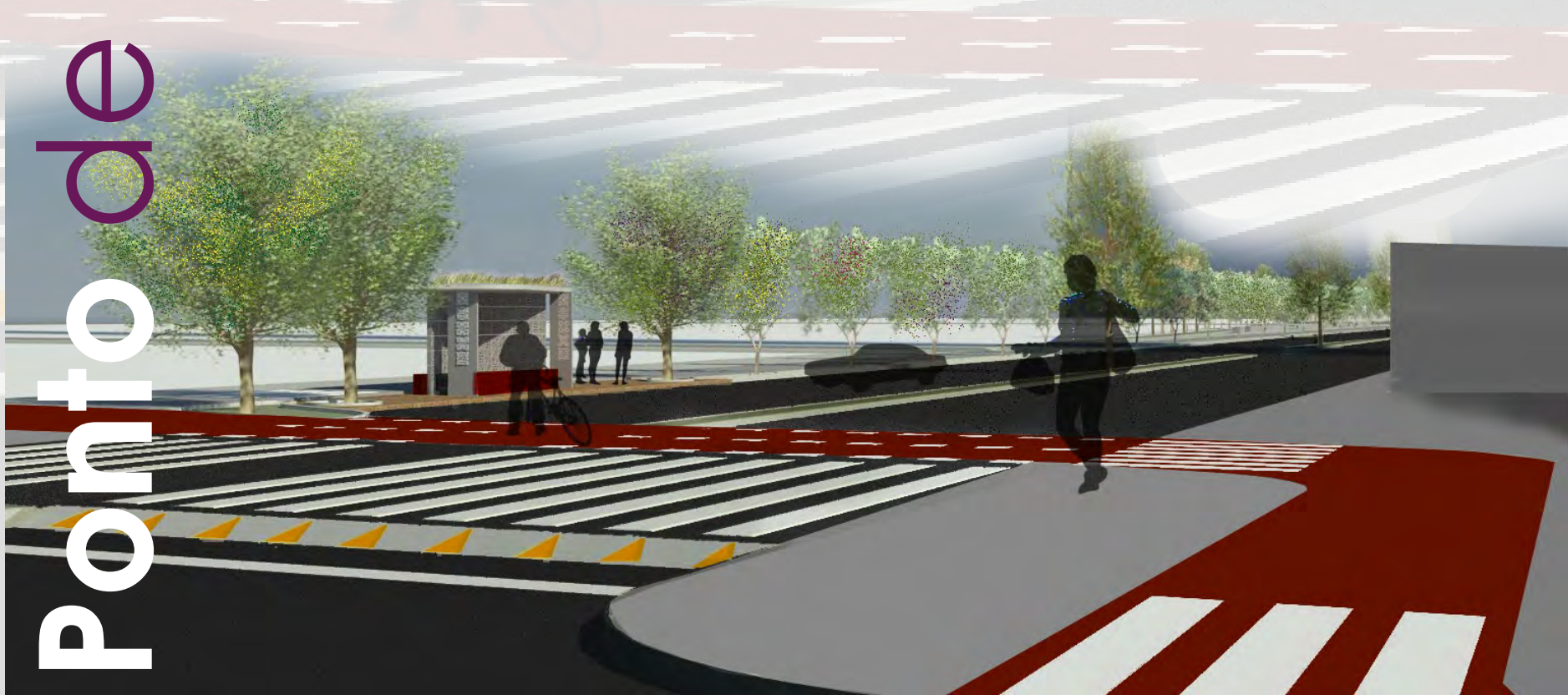
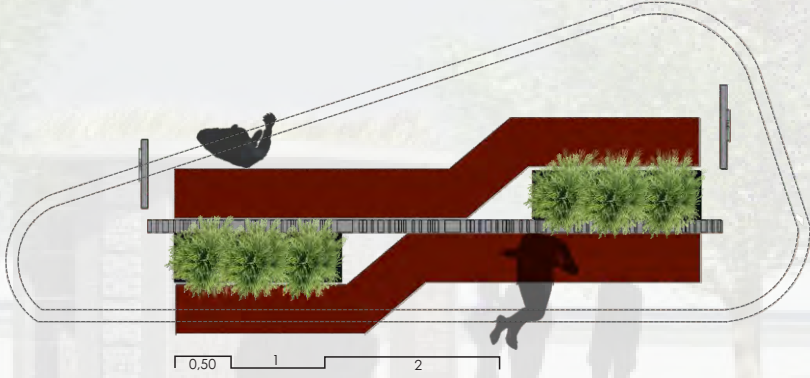
Faixas | RAMPAS



Lombo FAIXAS



Ponto de ÔNIBUS



O indivíduo passa, então, a relacionar-se com o lugar o qual está habitando, ou seja, passa a compreender o espaço não apenas como um local sem valor, mas sim como um 'espaço vivido', no qual estão presentes suas expectativas, frustrações, felicidades e todo tipo de sentimento que o envolve.

MALARD, 2006

Obrigada!